

🕒 Создано: 29.01.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 03:33

Москва, улица Водников, 2

125 000 ₺

Москва, улица Водников, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Водников](#)

Офис

Общая площадь

94.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

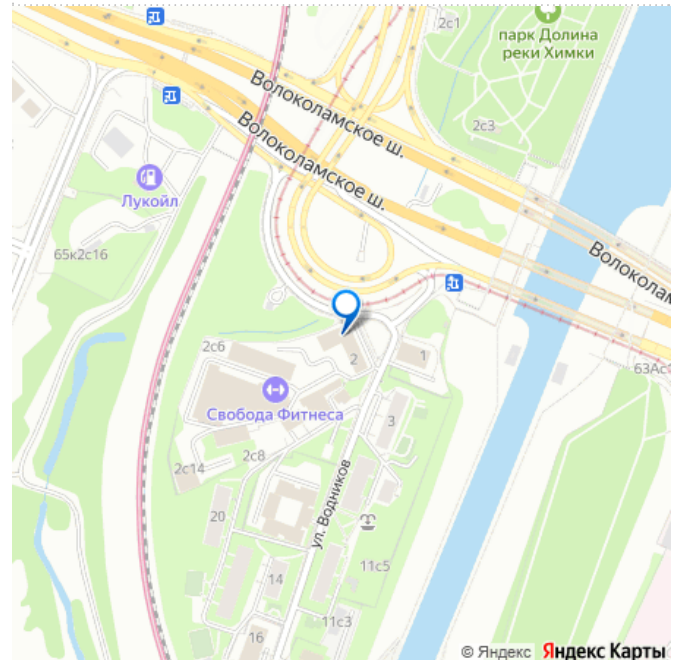
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

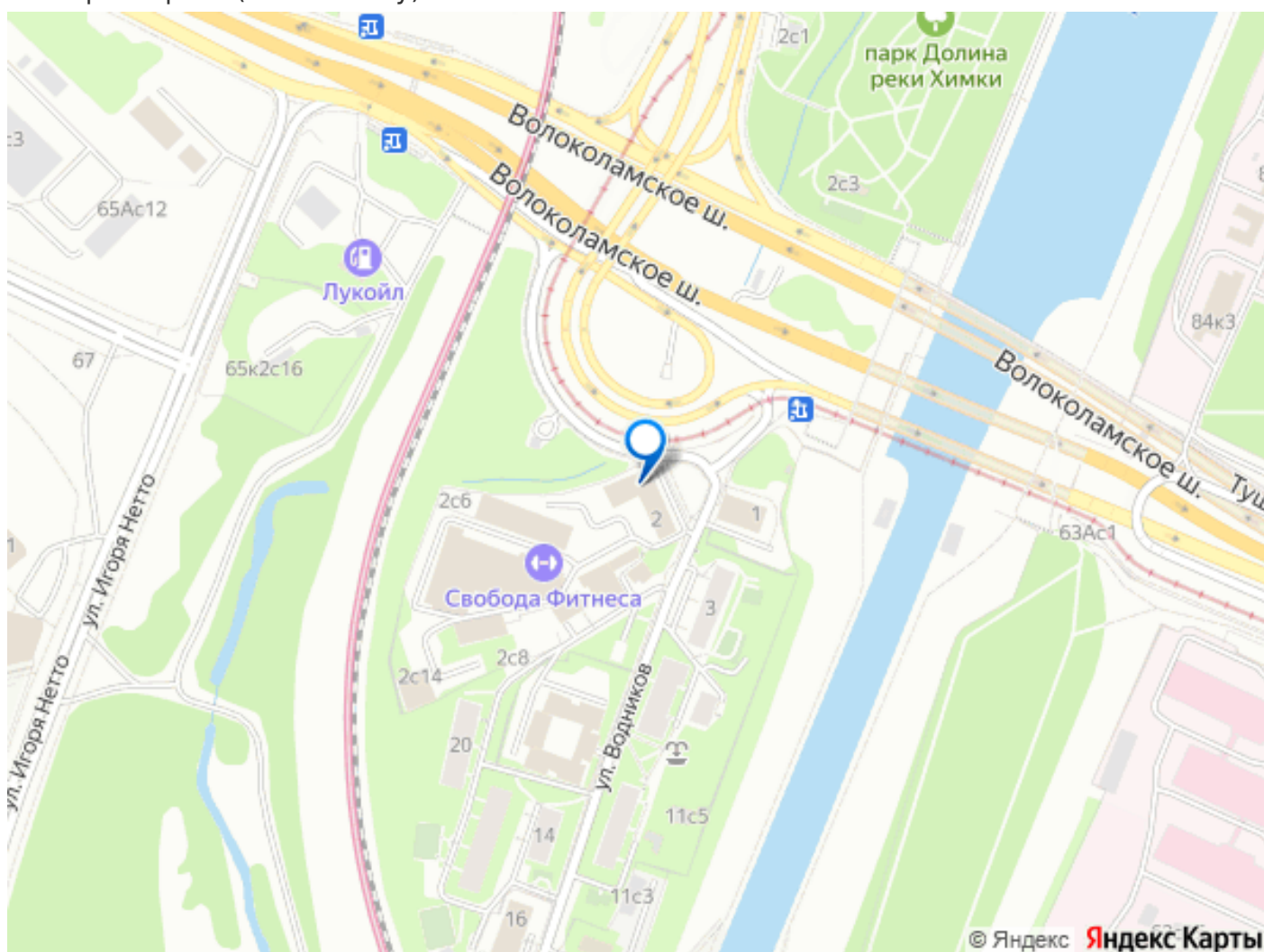
Описание

Бизнес-центр «Водники» класса В Площадь: 94,6 м2
Арендная ставка: 15 856,2 р. за м2 в год
Стоимость площади в месяц: 125 000,0 р.
Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду
Этаж: 3 Планировка: кабинетная
Наличие с/у: , На этом же этаже
Статус: свободен Выделенная мощность: 15 кВт
Характеристики здания Адрес: улица Водников, 2, Москва
Класс: В Площадь здания: 18 000 м2
Полезная площадь: 18 000 м2
Этажность: 4 Налоговая: 33 Год постройки: 2006
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 150м/м, Платная открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Фитнес клуб,
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины
Вентиляция вытяжная вентиляция + кондиционер, Возможность перепланировки
Возможна по предварительному согласованию Страховой депозит В размере 2-х месяцев базовой части арендной платы + электроэнергия (по счетчику)



Move.ru - вся недвижимость России