

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:46

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:46

**Москва, Новоалексеевская ул, 16к2**

**45 000 ₺**

Москва, Новоалексеевская ул, 16к2

Улица

[улица Новоалексеевская](#)

<https://move.ru/objects/9290845744>

**Отдел аренды, АО «Бизнес-Недвижимость»**

**89251234567**

для заметок

## Офис

Общая площадь

946 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

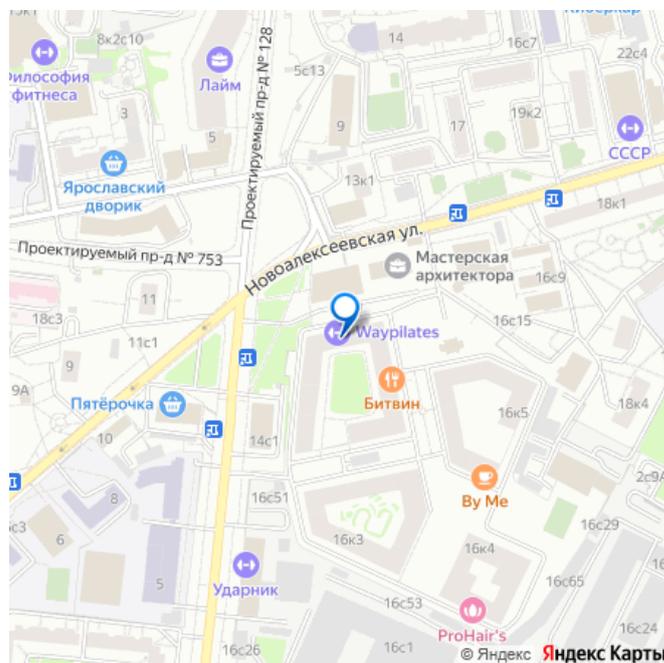
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА! Сдается в аренду коммерческое здание -объект культурного наследия регионального значения (памятник). РАСПОЛОЖЕНИЕ: Здание расположено на территории объектов культурного наследия СФ. по адресу: г. Москва, ул. Новоалексеевская 16, стр.5 В пешей доступности от метро Алексеевская. Объект. расположен в историческом районе Москвы с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости располагаются ЖК «Серебряный фонтан», БЦ «СФ», ЖК «1147», ЖК «EGODOM», ЖК «Nova Алексеевская» фитнес-центры, рестораны, отделения банков и другие социально



значимые объекты. Назначение помещений – свободного назначения, под офис, шоу-рум. Предлагаемые помещения находятся на 1-ом этаже, 2-ом и минус 1 этажах. Площадь Здания – 946 кв.м Высота потолков– от 4,5 до 5,1 м Электрическая мощность. Выводы ГВС/ХВС и канализации Современные инженерные системы Помещение сдаётся в дорогой отделке. АРЕНДНАЯ СТАВКА 45 000 ? кв. м. в год вкл. НДС. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги (счетчики). Обеспечительный платёж в размере 1 месяца аренды. Возможен долгосрочный договор.



