

🕒 Создано: 30.03.2026 в 08:29

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:39

Москва, Николаямская улица, 13С17

299 505 ₺

Москва, Николаямская улица, 13С17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николаямская](#)

Офис

Общая площадь

94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От метро Таганская/Марксистская 10-12 минут пешком. Для автомобилистов и гостей бизнес центра предусмотрен собственный паркинг (сможем выделить 2-3 места).

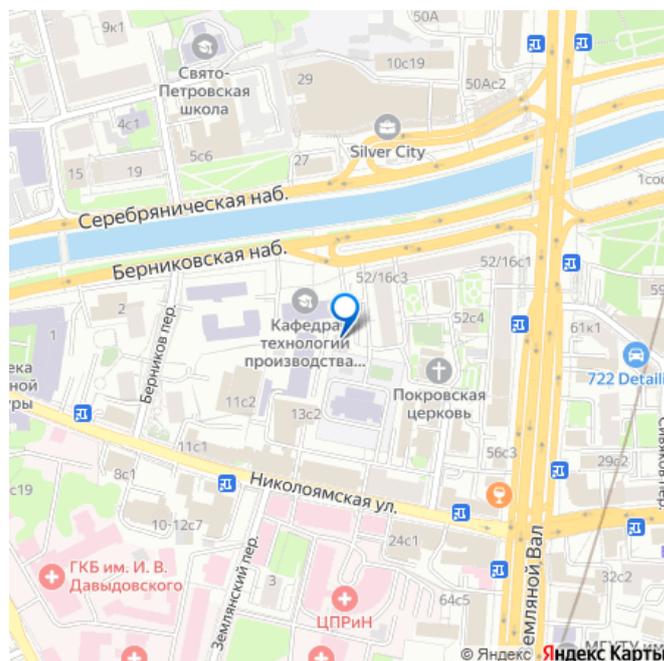
Современное здание находится на 1 линии. Территория закрытая, круглосуточная охрана и видеонаблюдение по периметру и внутри здания. Установлена современная система кондиционирования и отопления с возможностью регулирования температур непосредственно в каждом офисном блоке. Имеется лифт. Офис расположен на 4 этаже. Оранжевые стены (на фото) окрашены в

<https://move.ru/objects/9292886510>

Кристина Баканова, Частный маклер

79162546217

для заметок



светло зеленый. Планировка смешанная:
Просторная зона ресепшен, open space с
большими окнами, кабинет руководителя,
переговорная комната. Так же на этаже есть
просторная, открытая терраса с видом на
Москву. Офис очень светлый и комфортный!
Предлагается в аренду без мебели! В
стоимость уже включено: НДС, эксплуатация,
ком.платежи и уборка. Парковка 11000 руб.
за 1 м/м месяц. Юр.адрес предоставим,
налоговая 9. С риэлторами НЕ работаем!!!
Просьба НЕ звонить!!!



