

Создано: 04.03.2026 в 10:31

Обновлено: 04.03.2026 в 10:31

Москва, Покровский б-р, 8с1

236 002 ₺

Москва, Покровский б-р, 8с1

Улица

[бульвар Покровский](#)

<https://move.ru/objects/9290847517>

Дмитрий Викторович, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок

Офис

Общая площадь

94 м²

Детали объекта

Тип сделки

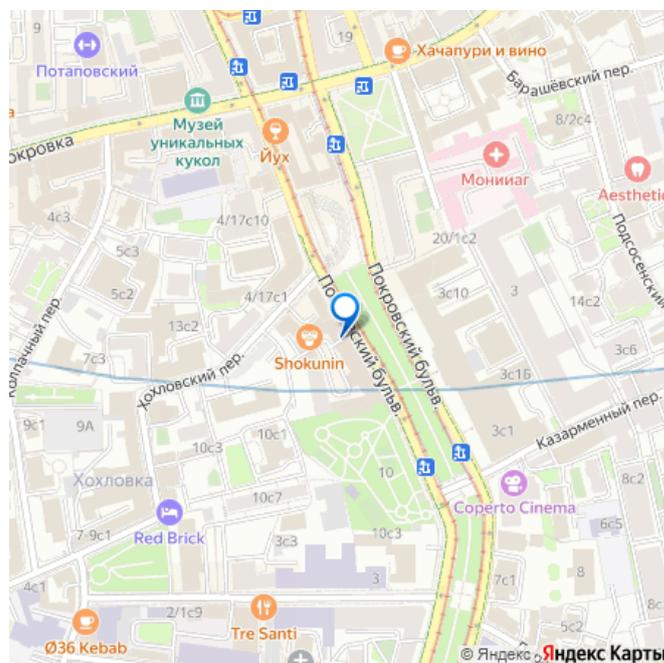
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

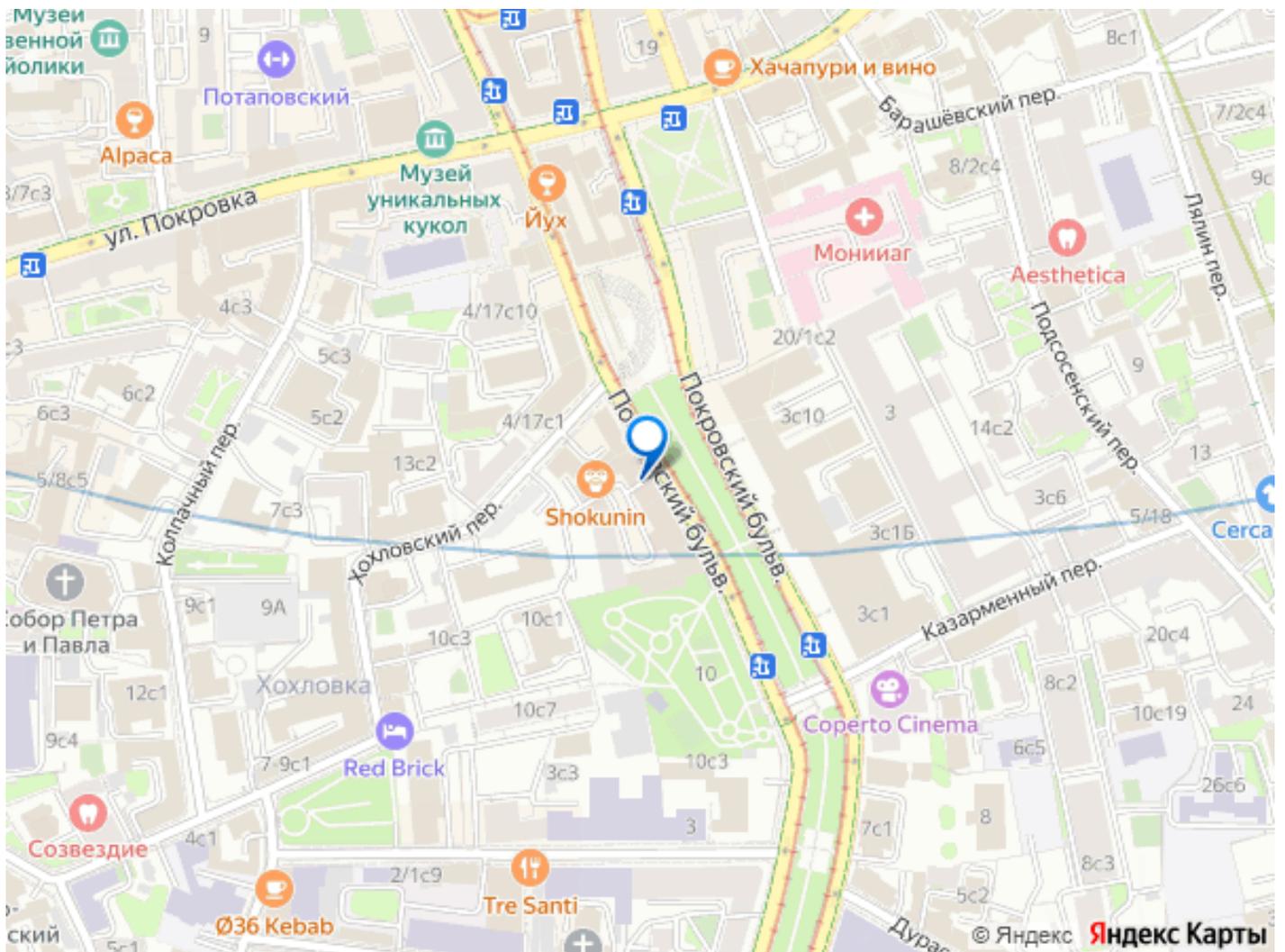
Лот №1044426 Предложение от Собственника! Аренда офиса 93.5 м2 м. Чкаловская в ЦАО в административном здании. Сдается офис , в отличном состоянии площадь 93.5 кв. м, административное здание в историческом центре Москвы, на Бульварном кольце. 4 этаж , Отсутствует лифт. Планировка 4 кабинета, сан узел. Охрана. График работы: ежедневно с 09:00 до 23:00 Расположение отличается исключительной транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся станции метро «Китай-город», «Чистые пруды»/«Тургеневская», «Курская»/«Чкаловская». Окружающая



инфраструктура представлена множеством кафе и ресторанов на любой вкус и бюджет. На первом этаже здания расположены популярный ресторан еврейской кухни DIZENGOF/99 и респектабельный Hedonist, отмеченный красным гидом Michelin 2022. В пешей доступности от здания находятся главные достопримечательности города, включая парк «Зарядье» и Красную площадь. Предусмотрена возможность аренды под мокрый монтаж. Помещение можно использовать под: **Офис** Стоимость аренды: 30289 руб/м2/год (236002 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ №1044426







Move.ru - вся недвижимость России