

🕒 Создано: 03.03.2026 в 18:21

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

Москва, Смольная ул, 24д

242 834 ₺

Москва, Смольная ул, 24д

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОФИС 94 М2 НА 18 ЭТАЖЕ В БЦ MERIDIAN TOWER МЕТРО РЕЧНОЙ ВОКЗАЛ/БЕЛОМОРСКАЯ! - Офис с хорошим ремонтом, состоит из просторного open space, в котором комфортно разместятся 10 сотрудников и переговорной комнаты с отдельным входом; - Возможна меблировка; - Из окон открывается красивый вид на город; - Электрическая мощность: 15 кВт (возможно увеличение). О БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ - Этажность: 18; - Класс здания: В+; - Противопожарная система; - Приточно-вытяжная вентиляция, центральная система кондиционирования; - Охрана и видеонаблюдение 24/7; - Для резидентов - доступ 24/7; -

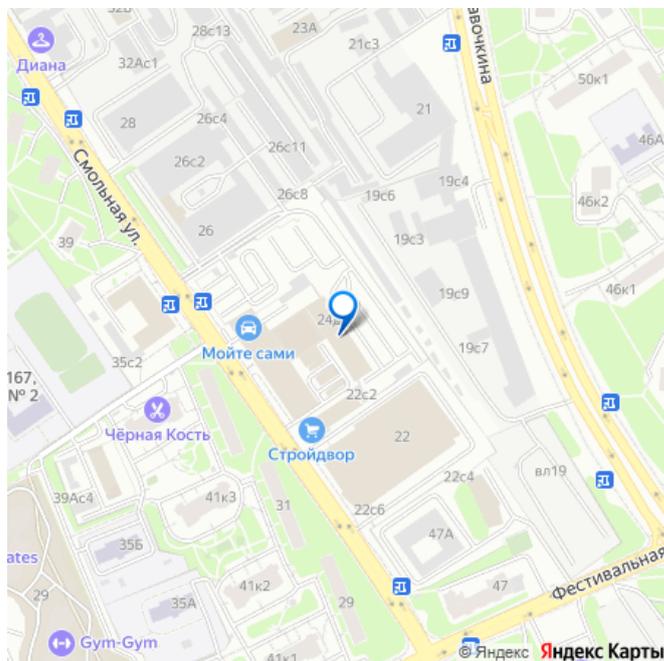
<https://move.ru/objects/9290761879>

Дмитрий, Агентство недвижимости

«Дорогой Город»

89251234567

для заметок



Профессиональная управляющая компания.
Установлены 6 скоростных лифтов Otis (Франция), обновлены в 2025 году. Есть грузовой лифт. Провайдеры Интернет: Мегафон, Билайн, ЭР-Телеком, Мастертел. В бизнес-центре работает собственная столовая на 100 мест или можно купить готовые бизнес-ланчи в коробках. А в уютном кафе с тихой атмосферой - провести встречу или просто отдохнуть. К услугам владельцев авто - свой открытый охраняемый паркинг на около 400 машин, где вы можете арендовать место (около 12 500 руб./мес.) Если нужно купить продукты - во внутреннем дворе вход в магазин Пятерочка. Рядом много кафе, в том числе отличная шашлычная и кафе вьетнамской кухни. **ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ** 13 минут пешком до метро «Речной Вокзал», 10 минут до метро Беломорская. Удобные выезды на основные транспортные магистрали севера Москвы, МКАД, СЗХ, скоростную трассу до аэропорта Шереметьево. Оперативный показ и выход на сделку. Нужна помощь? Подберем доходный объект недвижимости под ваш запрос, сопроводим сделку под ключ. Звоните! Номер объекта: #2/537014/24719





