

Создано: 01.12.2025 в 17:16

Обновлено: 15.01.2026 в 00:59

<https://move.ru/objects/9287171057>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 14/22

**1 584 333 ₽**

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 14/22

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

## Офис

Общая площадь

950.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

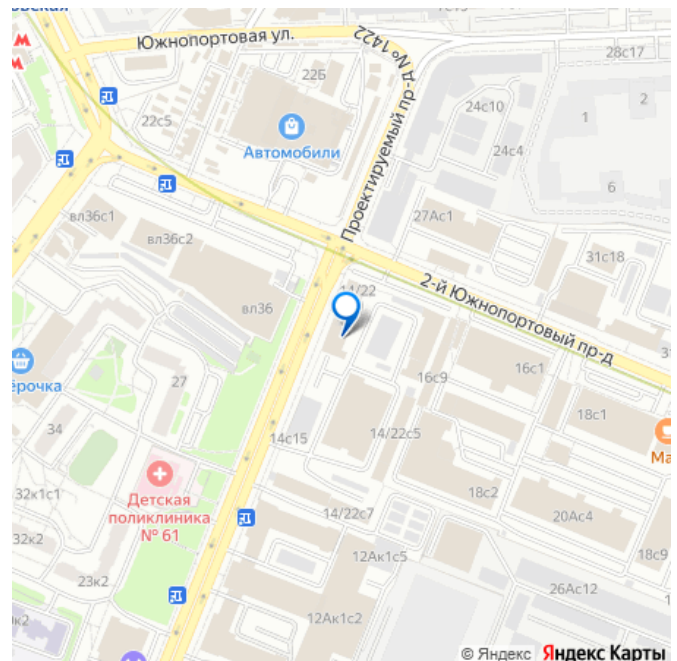
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается под офис блок 950.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Акадо-

для заметок



телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: По соседству проходят такие крупные городские артерии как Южнопортовая улица, Волгоградский проспект и Третье транспортное кольцо, что значительно упрощает передвижение сотрудников и гостей БЦ «Южнопортовый». Режим работы БЦ «Южнопортовый» круглосуточный, вход осуществляется через пост охраны. БЦ «Южнопортовый» работает с НДС, включенной в ставку.



