

Создано: 17.06.2025 в 16:36

Обновлено: 05.12.2025 в 02:26

<https://move.ru/objects/9284155252>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 26****2 021 598 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

для заметок

Офис

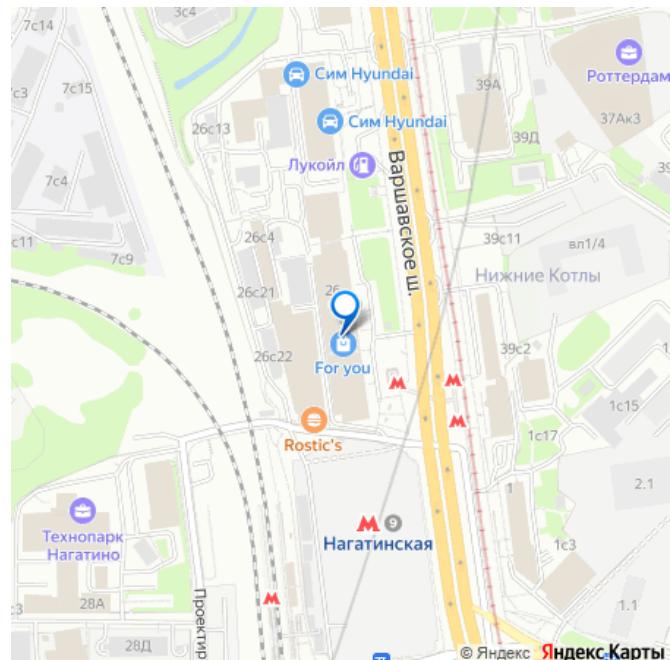
Общая площадь

951.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

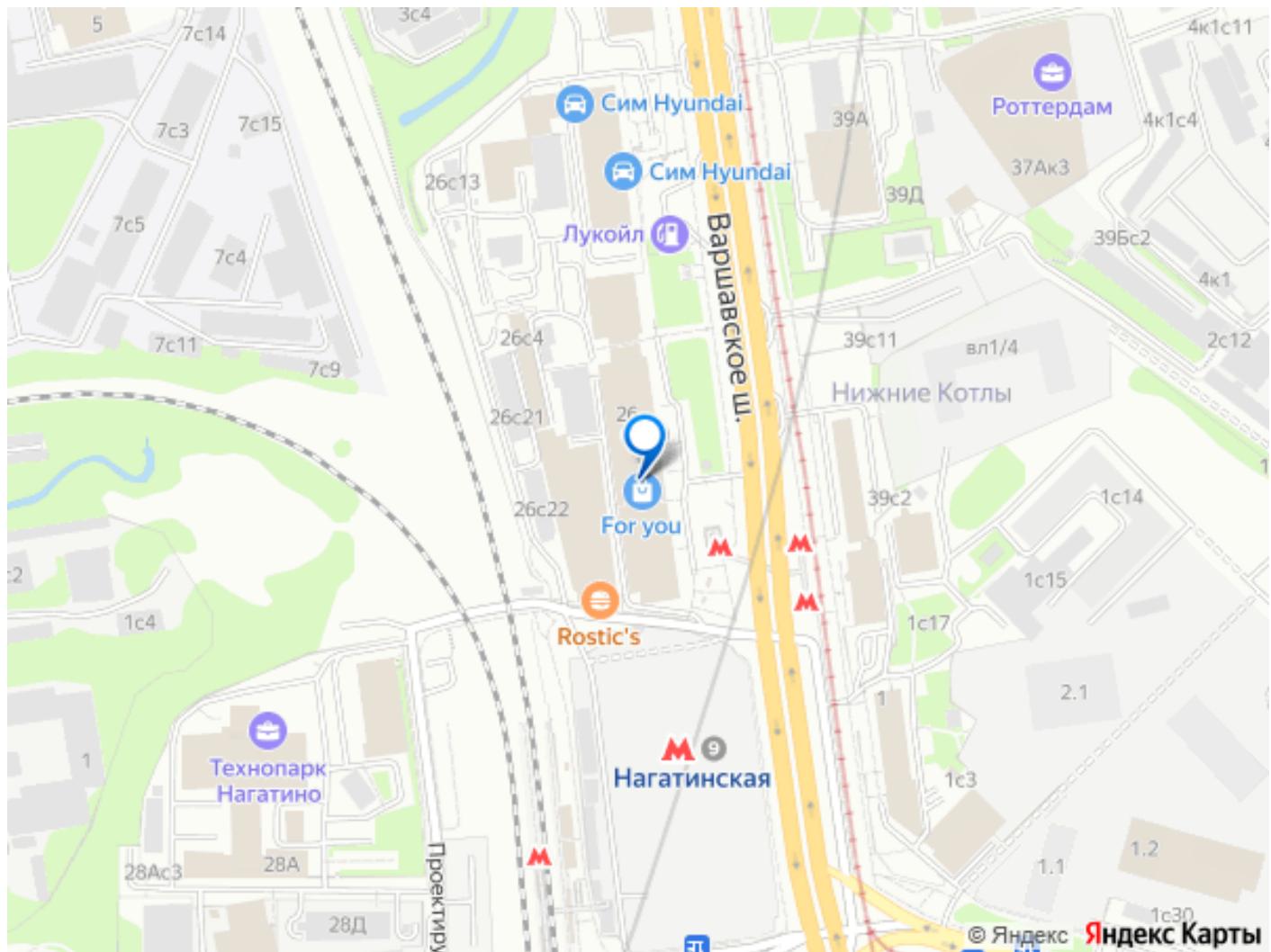
Сдается в аренду офис 951.3 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия.

- условия договора: 11 мес, 1 месяца обеспечительный;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: ТехноПро, Билайн;
- парковка: на территории

БЦ; • здание работает: круглосуточно;

Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Отдавая предпочтение БЦ «Варшавская Плаза» арендатор получает в пользование помещение, полностью готовое к заезду. Была сделана серьезная реконструкция в 2008 году. Снять офис в бизнес-центре «Варшавская Плаза» можно, заключив стандартный договор на 11 месяцев.





Move.ru - вся недвижимость России