

Создано: 09.12.2025 в 04:52

Обновлено: 13.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287300129>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Вятская улица, 35С3

2 900 550 ₽

Москва, Вятская улица, 35С3

Улица

для заметок

[улица Вятская](#)



Офис

Общая площадь

951 м²

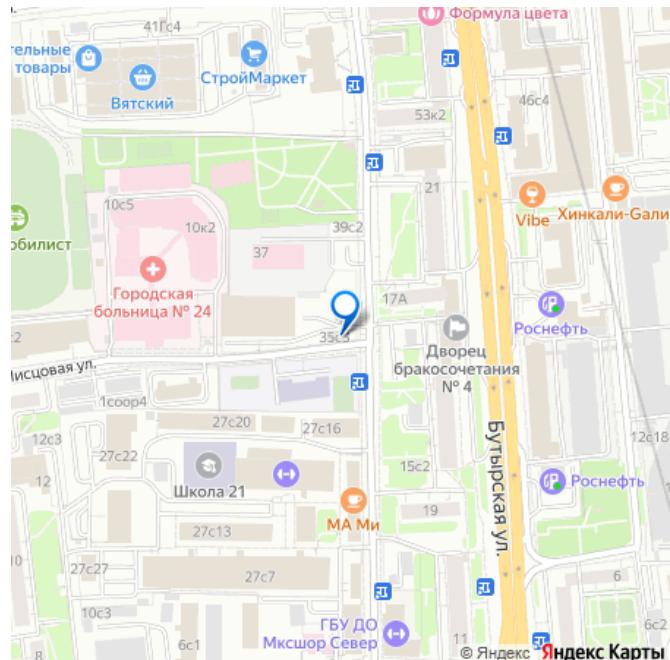
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Вятка» класса В Площадь: 951

м² Арендная ставка: 36 600 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 2

900 550,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Вятская ул.,

35, Москва Округ: САО Класс: В Площадь

здания: 9 486 м² Полезная площадь: 9 486 м²

Этажность: 4 Налоговая: 14 Год постройки:

2007 Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана

Парковка: 60м/м, Платная открытая свободно

с 01.01.2026 За выездом одного арендатора

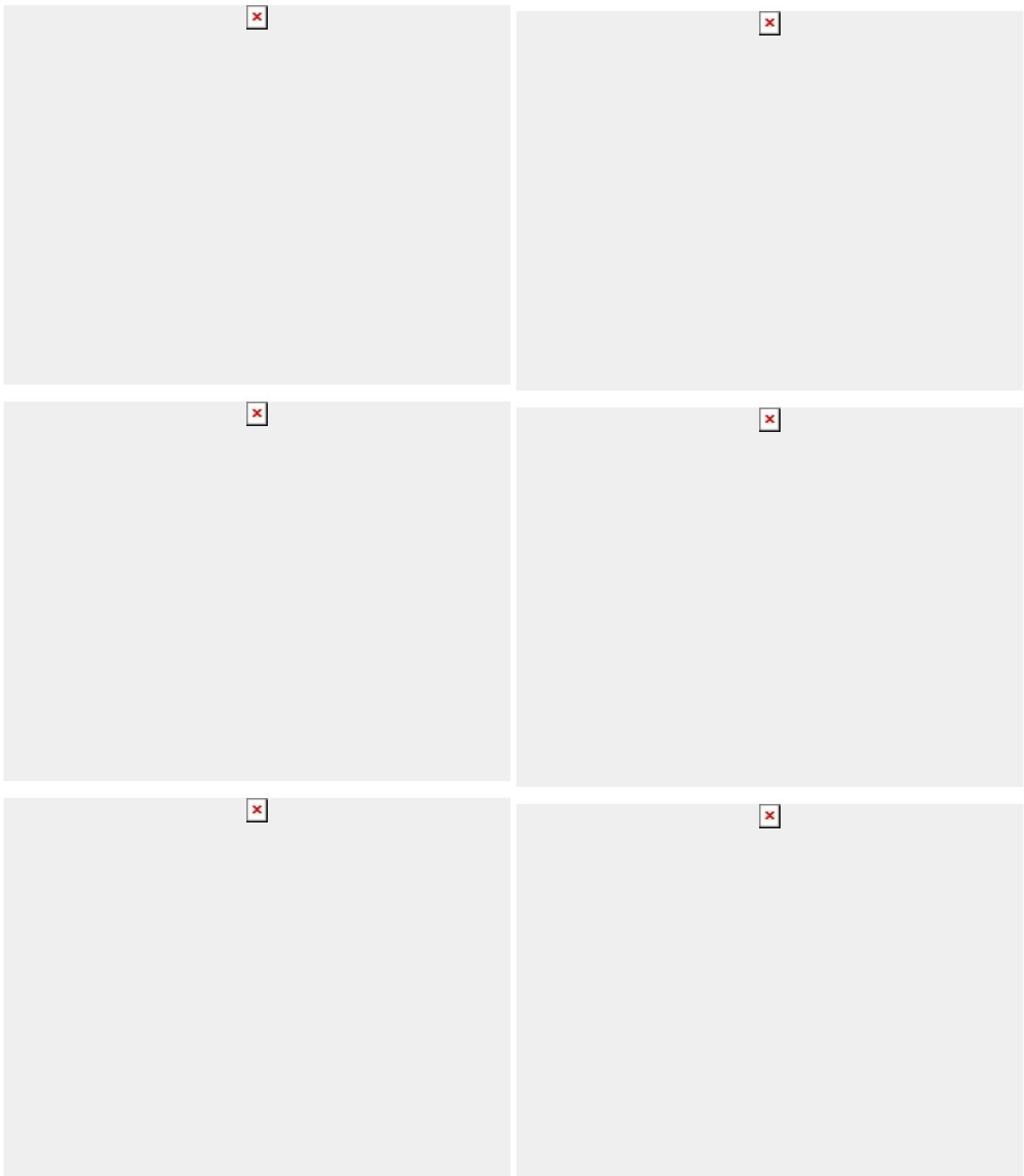
Смешанная планировка Выделенная зона

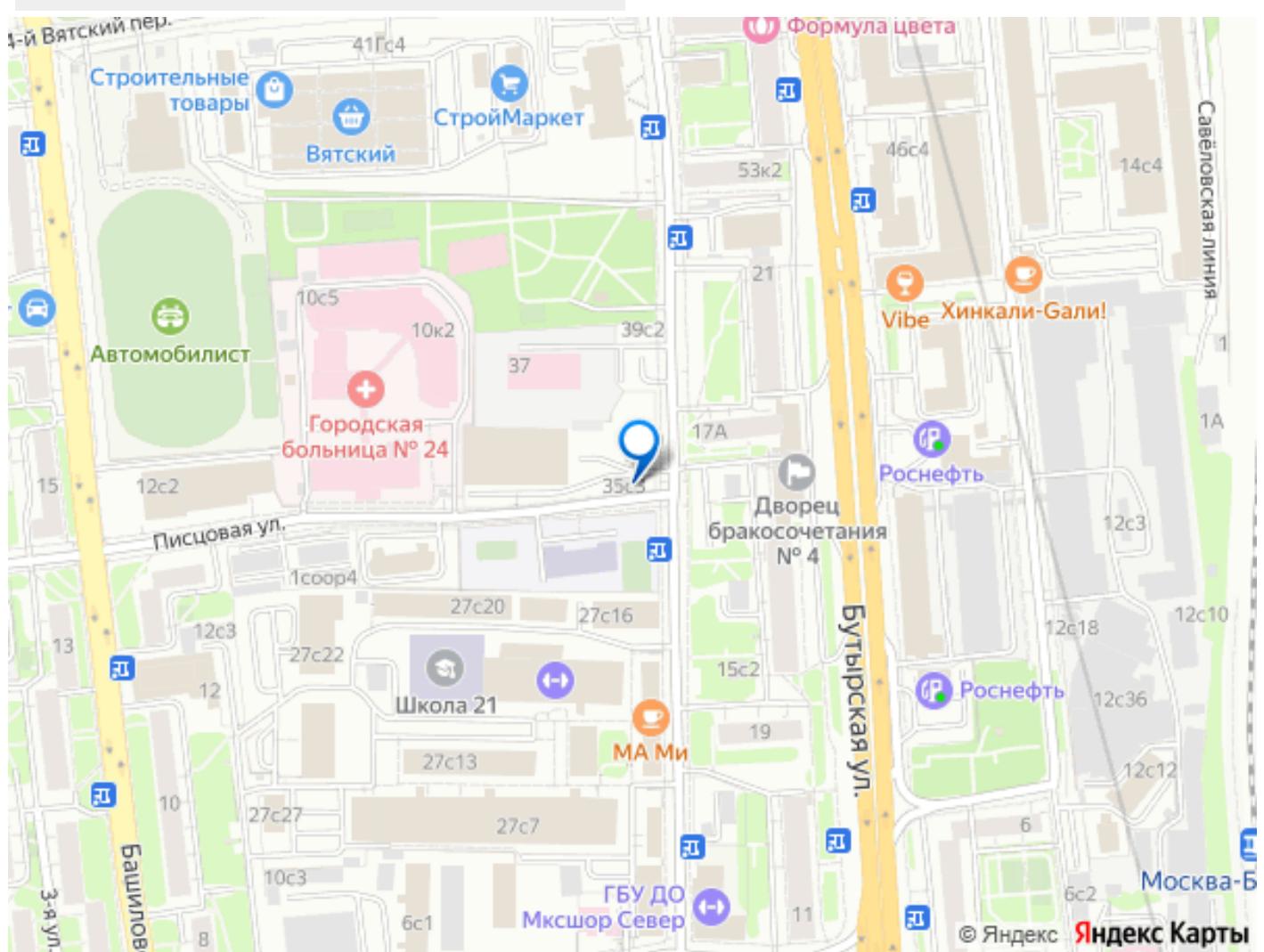
рессепшн Наличие переговорных комнат

Гардеробная, кухня, серверная

Дополнительно может предлагаться ПСН, 387

м?, 1-й этаж





Move.ru - вся недвижимость России