

Создано: 09.12.2025 в 04:52

Обновлено: 13.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287300129>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Вятская улица, 35С3

2 900 550 ₽

Москва, Вятская улица, 35С3

Улица

[улица Вятская](#)

Офис

Общая площадь

951 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

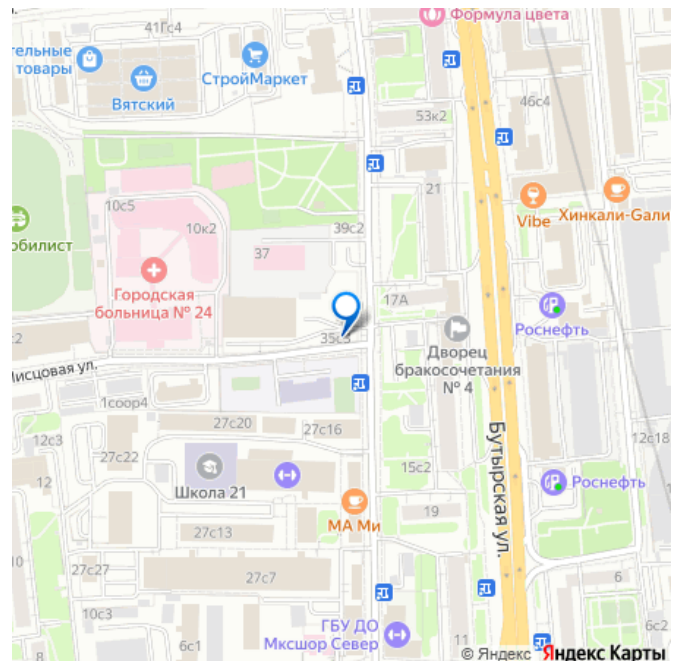
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Вятка» класса В Площадь: 951 м2 Арендная ставка: 36 600 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 2 900 550,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Вятская ул., 35, Москва Округ: САО Класс: В Площадь здания: 9 486 м2 Полезная площадь: 9 486 м2 Этажность: 4 Налоговая: 14 Год постройки: 2007 Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана Парковка: 60м/м, Платная открытая свободно с 01.01.2026 За выездом одного арендатора Смешанная планировка Выделенная зона

для заметок



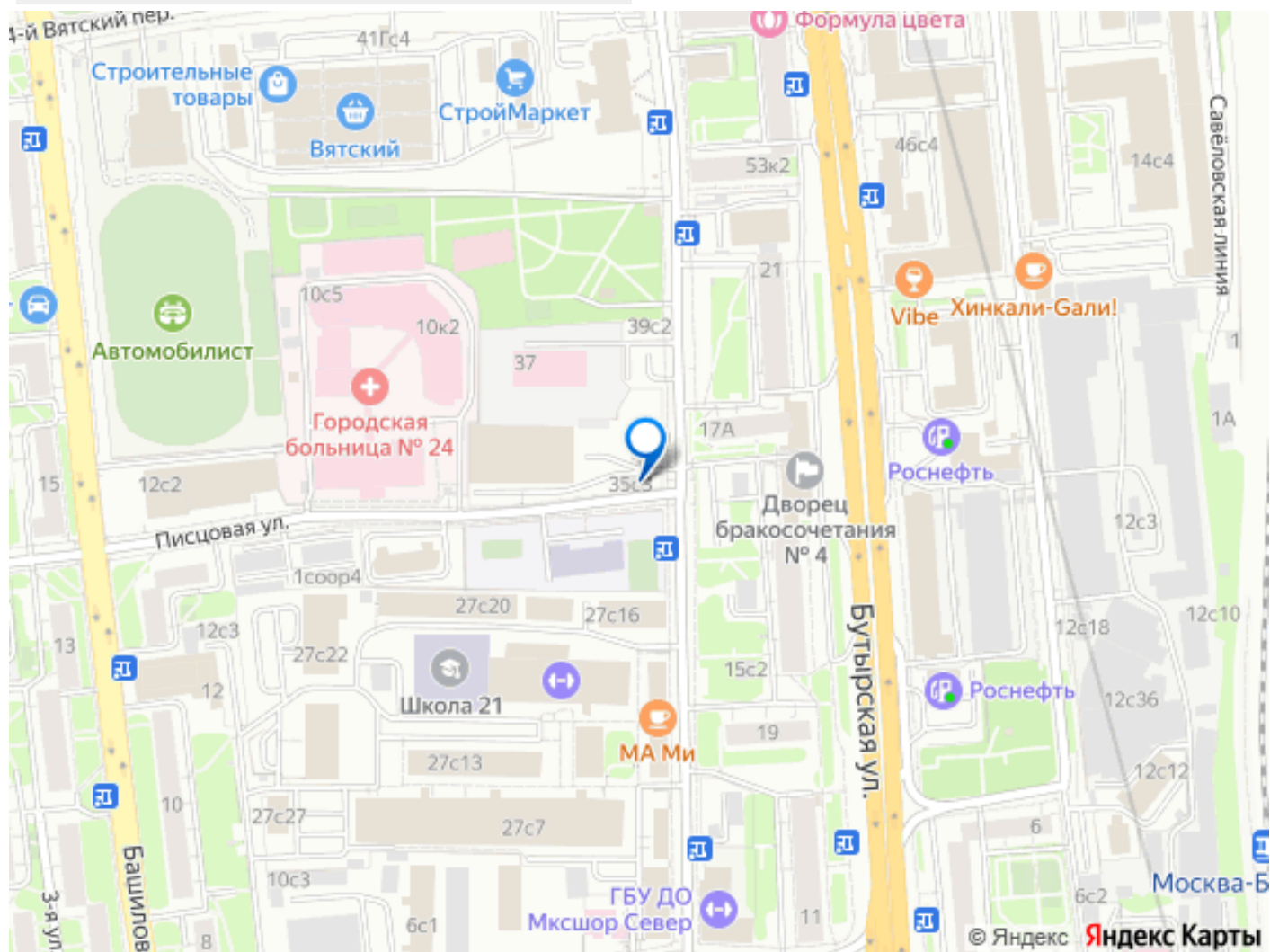
ресепшн Наличие переговорных комнат

Гардеробная, кухня, серверная

Дополнительно может предлагаться ПСН, 387

м?, 1-й этаж





Move.ru - вся недвижимость России