

Создано: 09.02.2026 в 10:13

Обновлено: 11.02.2026 в 11:48

**Москва, улица Радио, 24к2**

**3 024 167 ₽**

Москва, улица Радио, 24к2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Радио](#)

## Офис

Общая площадь

955 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

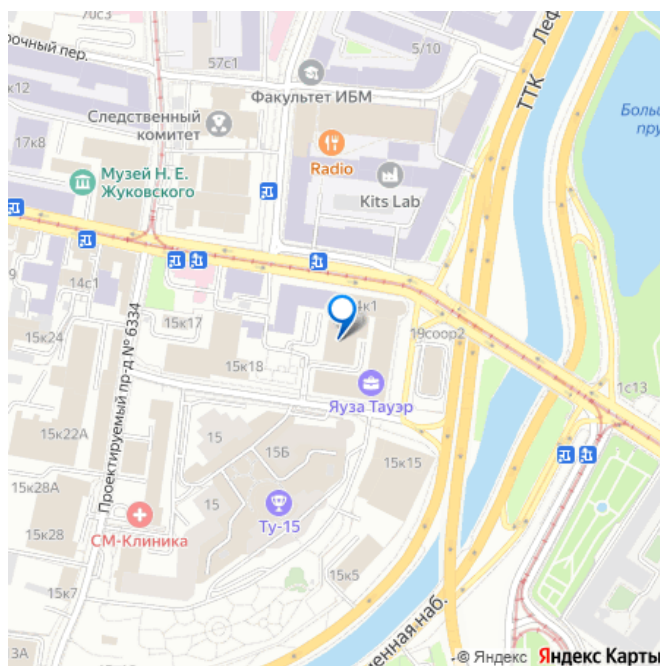
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Яуза Тауэр 2» по адресу: Москва, улица Радио, 24к2. Рабочих мест: от 120 до 212\*. Площадь: 955 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 38 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 024 167 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2 из 9. Тип аренды: субаренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9289524216>

**Ирина Новикова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79165658964**

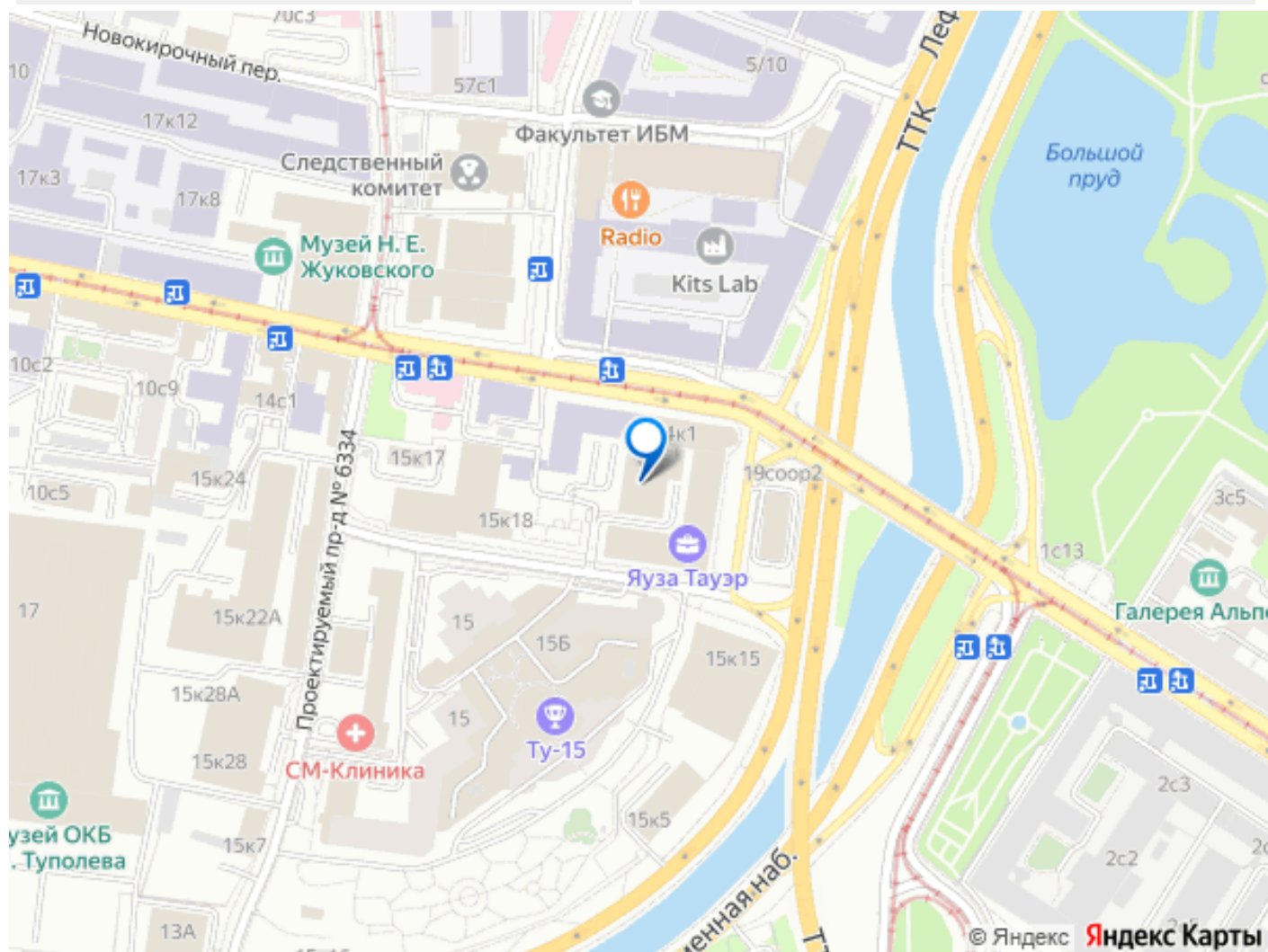
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Бауманская в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 44532. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные.
2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником.
3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса.
4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





Move.ru - вся недвижимость России