

Создано: 18.08.2025 в 11:18

Обновлено: 05.12.2025 в 04:55

<https://move.ru/objects/9285024383>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

**Москва, Садовая-Спасская улица, 28**

**4 383 500 ₽**

Москва, Садовая-Спасская улица, 28

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

**Офис**

Общая площадь

956.4 м<sup>2</sup>

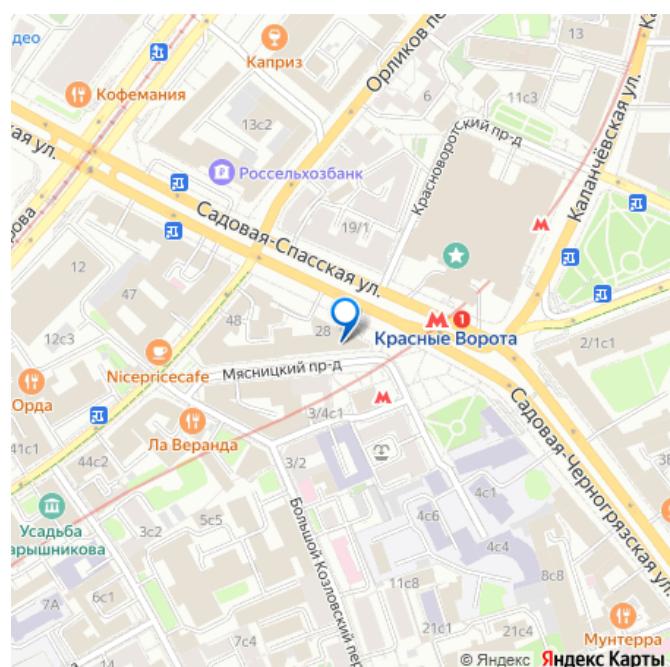
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

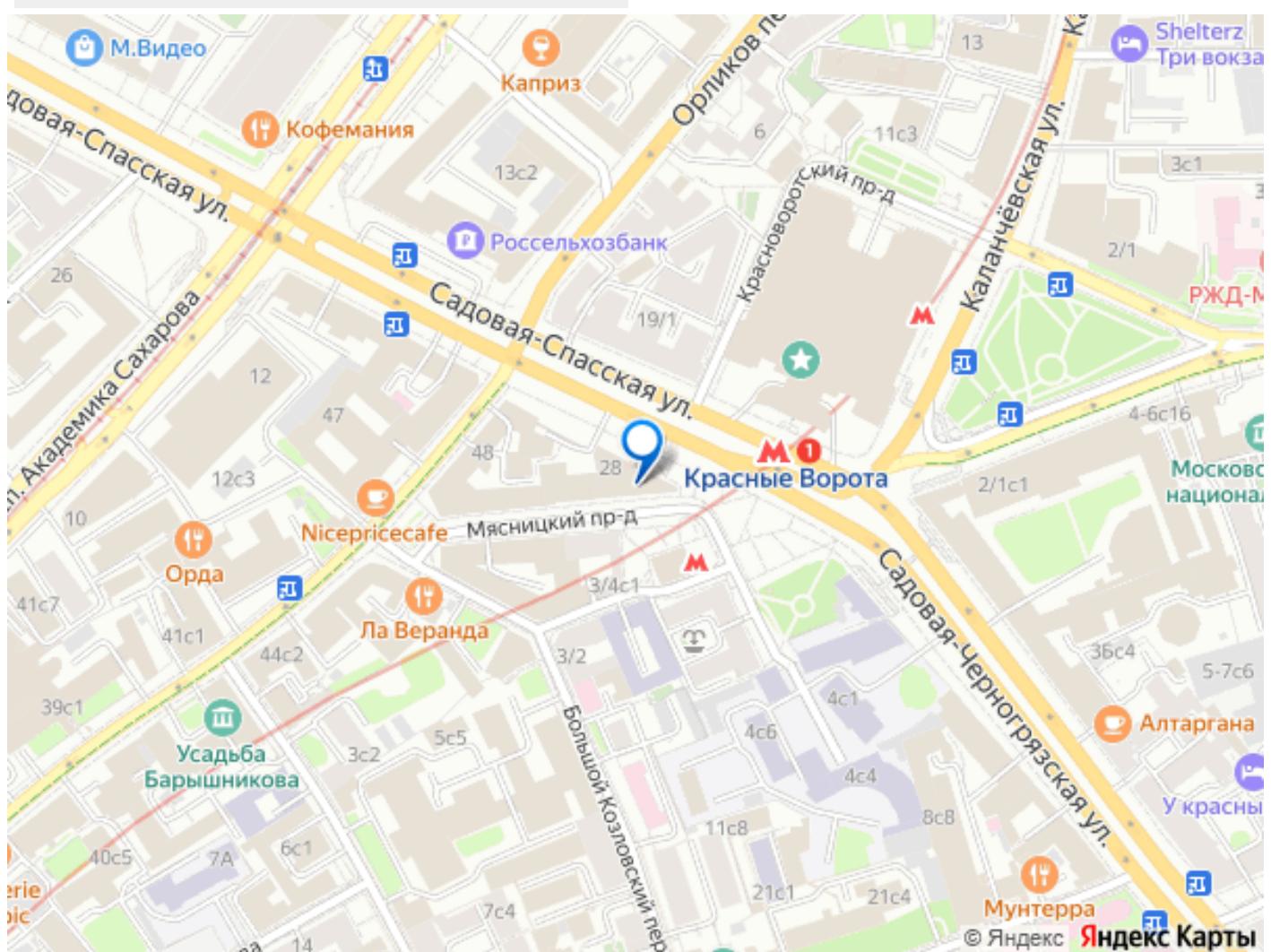


### Описание

Предлагаем в аренду офис современный представительский офис. Общая площадь 956,4 кв.м.. Панорамное остекление с видом на Садовое кольцо. Планировка смешанная. 3-й этаж. С ремонтом. Готово к въезду. - Приточно - вытяжная вентиляция - Система кондиционирования - Спринклерная система пожаротушения - Подземный паркинг - 4 м/м по 35 000 тыс. руб. с НДС - Высокие потолки - 3,5 м - Шаговая доступность от станций метро «Красные Ворота» и «Сретенский бульвар» - Удобный выезд на Садовое кольцо Предоставляем юридический адрес. Ставка

аренды: 55 000 руб. за кв. м. в год., включая эксплуатацию и НДС.





Move.ru - вся недвижимость России