

Создано: 23.08.2025 в 09:03

Обновлено: 20.01.2026 в 08:35

**Москва, набережная Пресненская,  
10блока**

**8 747 400 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10блока

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

956 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

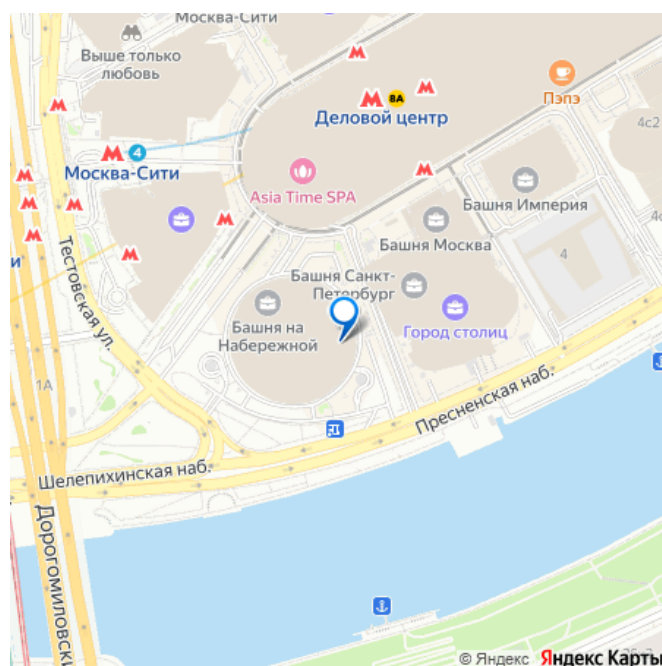
Офисное помещение 956 кв. м в бизнес-центре «Башня на Набережной». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Пресненский. Ближайшие станции метро: Москва-Сити, Деловой центр. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 163300; - Код налоговой: 03; - Размер типового этажа: 2000; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 200; - Интернет-провайдеры: Гарс Телеком. Арендная ставка: 109 800 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

<https://move.ru/objects/9284343871>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.746740,37.537485 ID = с\_1778246





Move.ru - вся недвижимость России