

Создано: 24.11.2025 в 08:07

Обновлено: 06.02.2026 в 16:40

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

**427 108 ₽**

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

**Офис**

Общая площадь

95.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

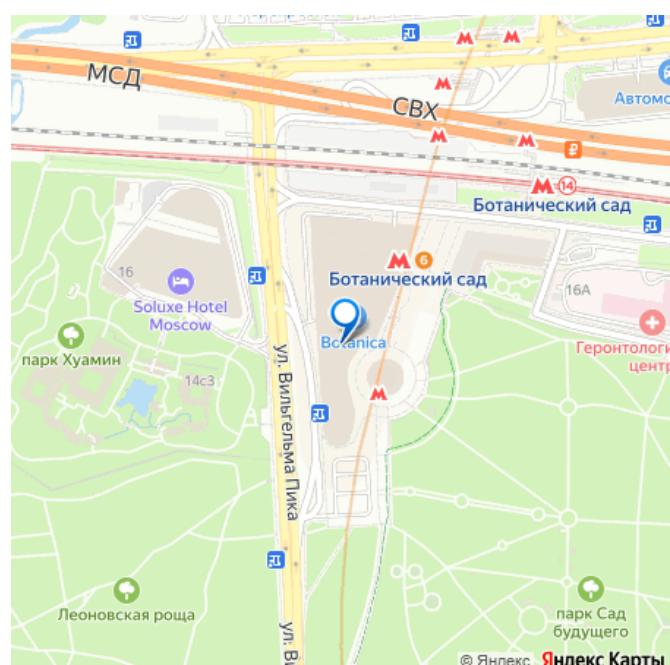
Понизили ставку аренды! Аренда офиса 95,8 м<sup>2</sup> с дизайнерской отделкой на последнем этаже в БЦ «BOTANICA» Предлагается в аренду эксклюзивное помещение площадью 95,8 кв.м, расположенное на последнем офисном этаже бизнес-центра класса А - BOTANICA. Ремонт выполнен под себя: премиальные материалы, встроенная мебель, чёткое зонирование. Замечательный вид! Готово к въезду с 15 декабря — остаётся только расставить офисную мебель. Планировка: ресепшен с зоной ожидания, рабочая зона на 16 мест, кабинет

<https://move.ru/objects/9286839664>

**Эксклюзивы ОФ.РУ, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79167898453**

для заметок



руководителя, переговорная, кухня.

Преимущества: До метро «Ботанический сад» — всего 1 минута пешком. Панорамное остекление по всему периметру, максимальное естественное освещение и представительность. Ставка аренды: 53 500 ?/м<sup>2</sup>/год (УСН), включая эксплуатационные расходы. Офисная часть нового комплекса класса А. Идеально подходит для команды, которая ищет готовое полноценное рабочее пространство премиального уровня, с минимальными затратами на запуск и высококлассной локацией. ID 105433



