

Создано: 24.11.2025 в 08:07

Обновлено: 06.02.2026 в 16:40

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

427 108 ₽

Москва, улица Вильгельма Пика, 11

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

Офис

Общая площадь

95.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

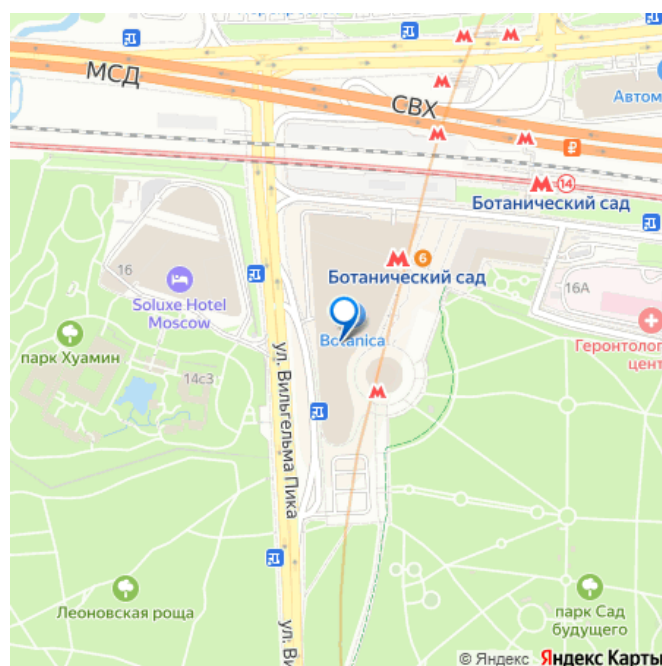
Описание

Понизили ставку аренды! Аренда офиса 95,8 м² с дизайнерской отделкой на последнем этаже в БЦ «BOTANICA» Предлагается в аренду эксклюзивное помещение площадью 95,8 кв.м, расположенное на последнем офисном этаже бизнес-центра класса А - BOTANICA. Ремонт выполнен под себя: премиальные материалы, встроенная мебель, чёткое зонирование. Замечательный вид! Готово к въезду с 15 декабря — остаётся только расставить офисную мебель. Планировка: ресепшен с зоной ожидания, рабочая зона на 16 мест, кабинет

<https://move.ru/objects/9286839664>

**Эксклюзивы ОФ.РУ, OF RU -
коммерческая недвижимость
79167898453**

для заметок



руководителя, переговорная, кухня.

Преимущества: До метро «Ботанический сад»

— всего 1 минута пешком. Панорамное

остекление по всему периметру,

максимальное естественное освещение и

представительность. Ставка аренды: 53 500

₽/м²/год (УСН), включая эксплуатационные

расходы. Офисная часть нового комплекса

класса А. Идеально подходит для команды,

которая ищет готовое полноценное рабочее

пространство премиального уровня, с

минимальными затратами на запуск и

высококласной локацией. ID 105433



