

Создано: 03.06.2025 в 12:20

Обновлено: 09.03.2026 в 02:06

Москва, Вольная улица, 35С4

**239 750 ₺**

Москва, Вольная улица, 35С4

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

## Офис

Общая площадь

95.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

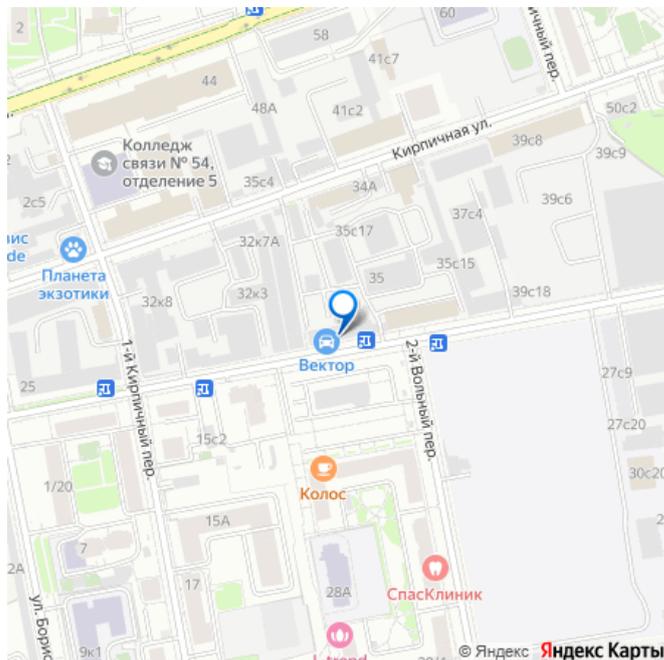
Сдается в прямую аренду офисный блок 95.9 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

<https://move.ru/objects/9280582418>

Биз-цен, Биз-цен

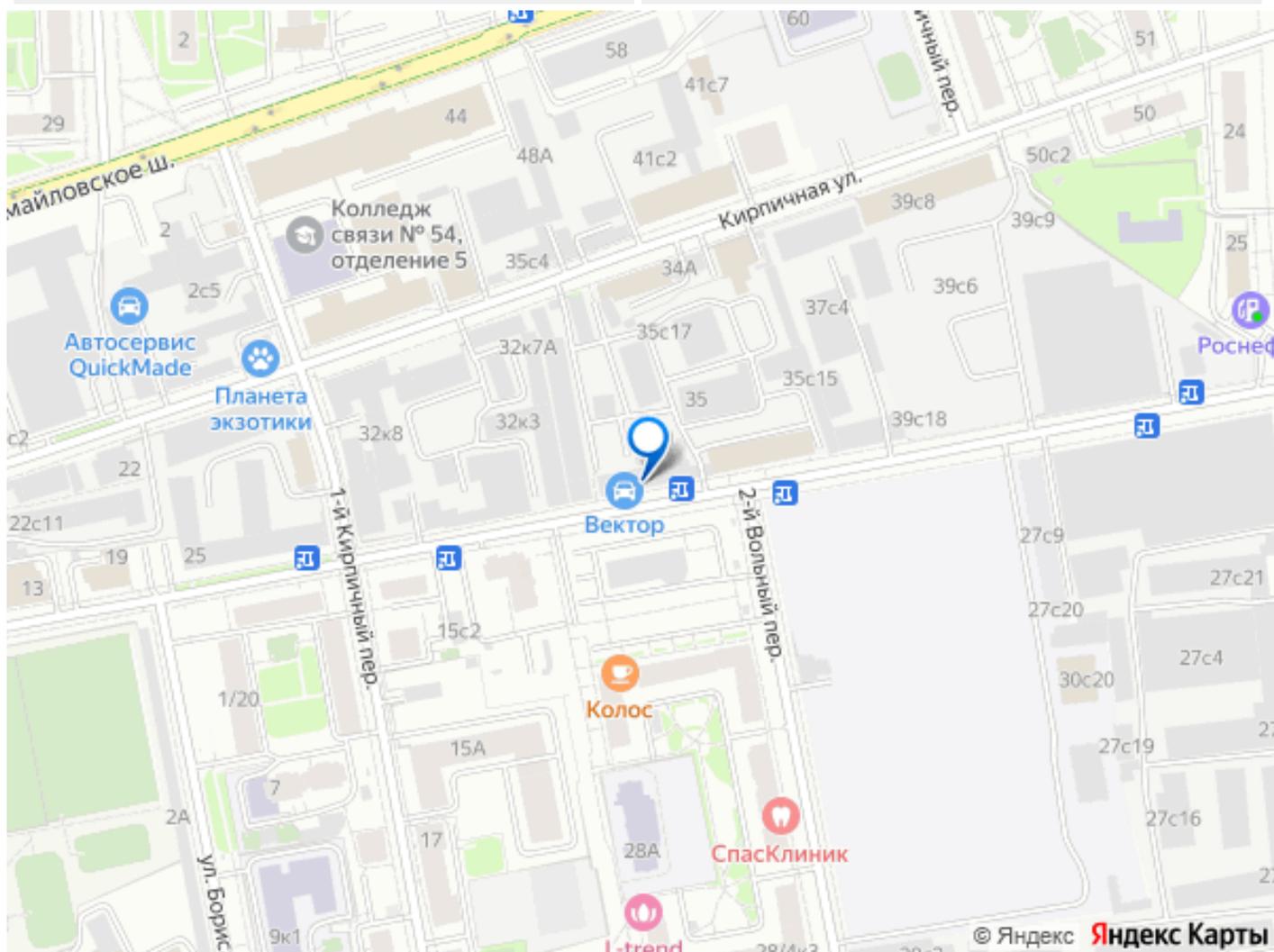
**79327200365**

для заметок



месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Весткол, Экотел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6.00...0.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ближайшая станция метро «Соколиная гора» расположена рядом, что позволяет быстро и удобно добраться до делового центра. Безопасность в деловом центре на высоком уровне, предусмотрены системы охраны и видеонаблюдения. БЦ «Вольная 35» предлагает аренду помещения в одном из строений, что позволяет выбрать наиболее подходящий вариант для вашего бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России