

🕒 Создано: 13.11.2025 в 19:18

Обновлено: 22.01.2026 в 12:40

Москва, Малая Калужская улица, 15С16

199 500 ₽

Москва, Малая Калужская улица, 15С16

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 975888 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офисное помещение площадью 95 м² на шестом этаже бизнес-центра класса «В» по адресу: Малая Калужская, 15, стр. 16. Здание расположено в шаговой доступности, в четырех минутах ходьбы от станции метро «Шаболовская». Помещение сдаётся с выполненным качественным ремонтом. Инфраструктура бизнес-центра включает современные системы инженерного обеспечения и безопасности. В здании функционирует приточно-вытяжная вентиляция, пассажирский и грузовой лифты. Обеспечена круглосуточная охрана, контроль доступа,

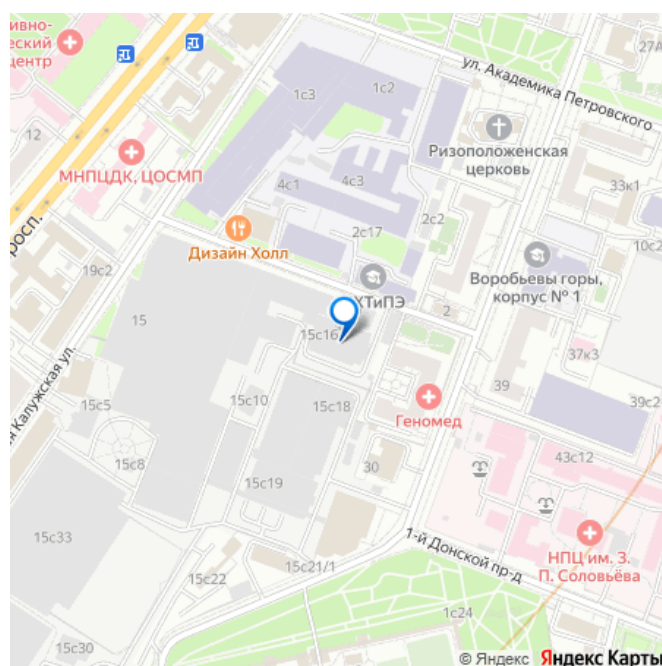
<https://move.ru/objects/9286632114>

Дмитрий Камшуков, Апекс-

Недвижимость

79862742715

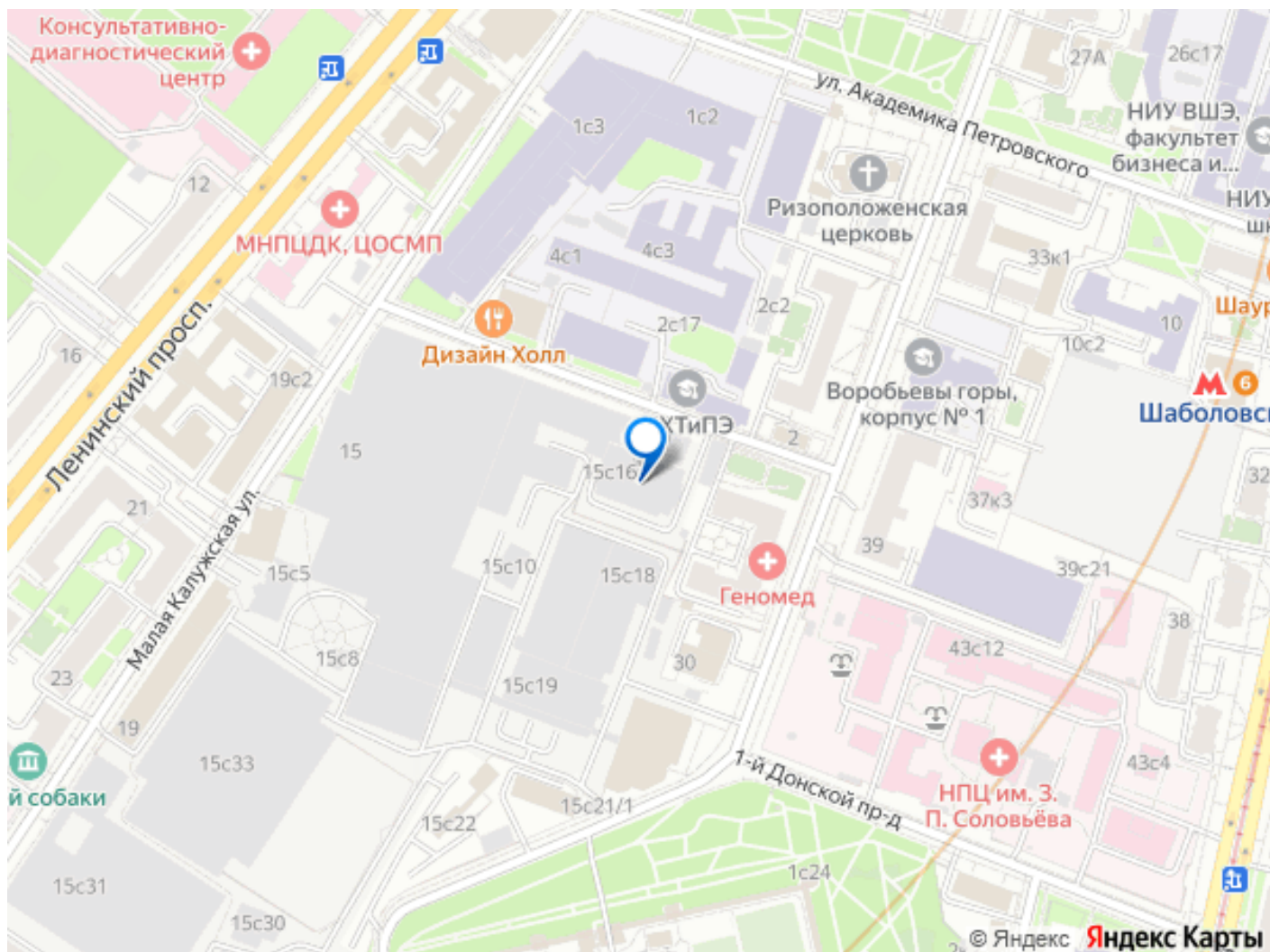
для заметок



видеонаблюдение и противопожарные системы. Территория является огороженной и охраняемой. Доступны услуги ведущих телекоммуникационных провайдеров: ВымпелКом, Центральный телеграф, АМТ-Групп телеком, Телеком Центр. Наземная парковка для помещений более 50 кв.м. 10000 руб. (+ 5% НДС) за м/место в месяц. Операционные и коммунальные платежи включены в базовую арендную ставку. Установлен срок аренды одиннадцать месяцев с условием ежемесячных платежей авансом. Депозит не взимается. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 5%. В цену не включено: уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ 975888







Move.ru - вся недвижимость России