

🕒 Создано: 13.02.2026 в 06:35

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 02:19

**Артем Толстых, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Ибрагимова, 31к47**

**162 292 ₺**

Москва, улица Ибрагимова, 31к47

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

**Офис**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

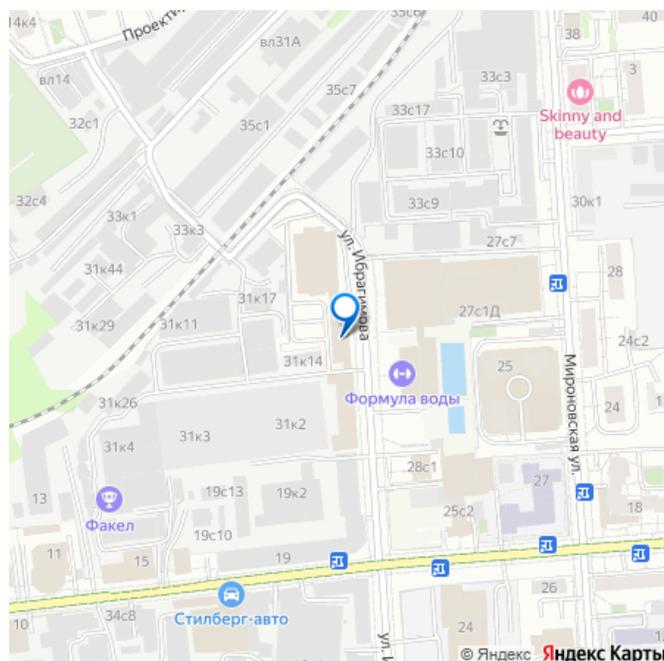
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

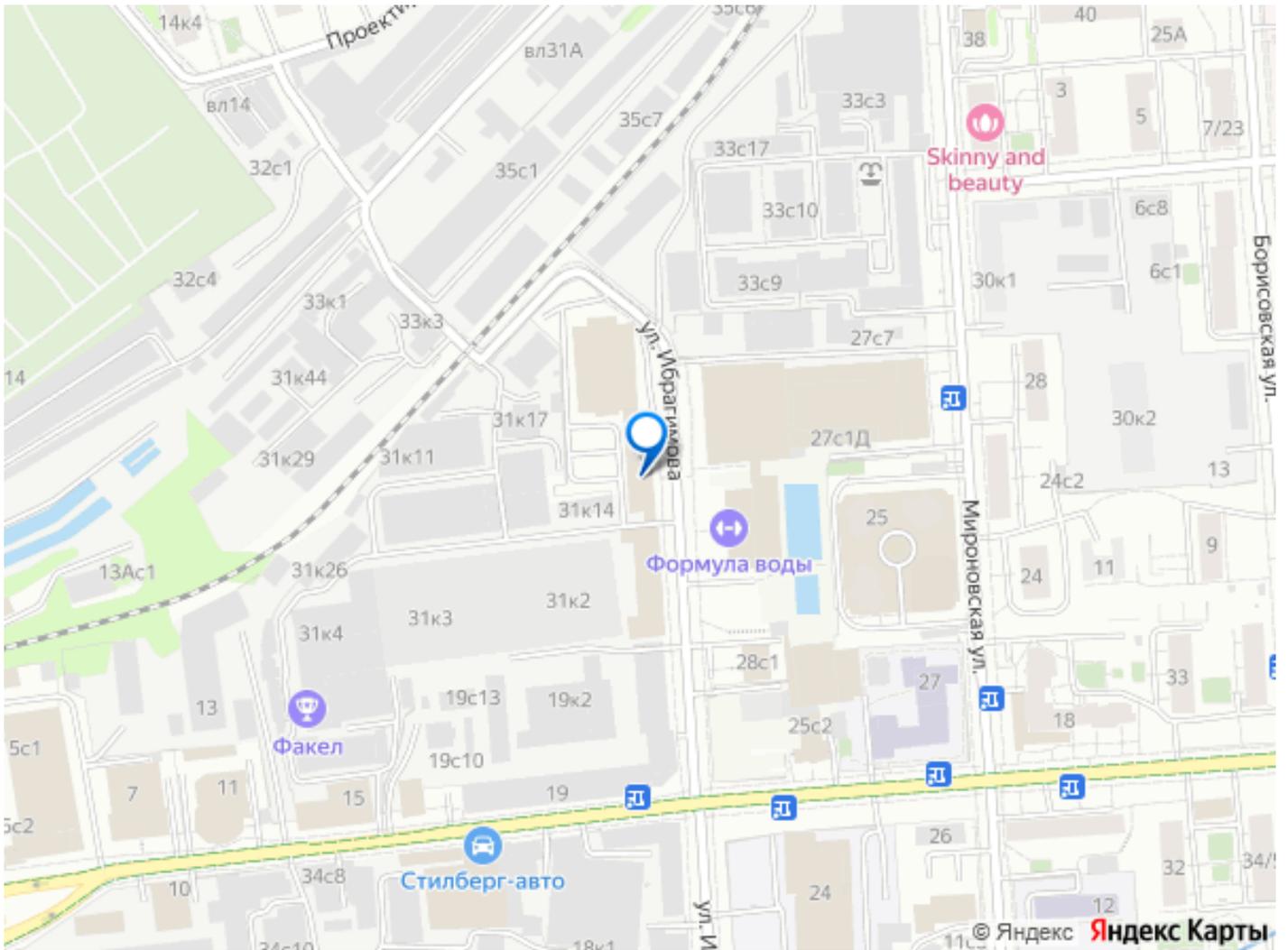
Бизнес-центр «РТС Семеновский» класса В  
Площадь: 95 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 20 500,0 р.  
за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади  
в месяц: 162 291,7 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 4 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: ул.  
Ибрагимова, 31 корпус 47, Москва Округ: ВАО  
Класс: В Площадь здания: 24 000 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 24 000 м<sup>2</sup> Этажность: 9  
Налоговая: 19 Лифты: 4 пас., 1 груз. (тоннаж  
1.00т.) Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 130м/м, Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России