

Создано: 17.03.2026 в 15:00

Обновлено: 17.03.2026 в 15:20

**Москва, Малая Калужская ул, 15с16**

**199 500 ₺**

Москва, Малая Калужская ул, 15с16

## Офис

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОФИС 95 М² НА ШАБОЛОВСКОЙ: ВСЁ ВКЛЮЧЕНО, БЕЗ КОМИССИИ, ЮРАДРЕС

Четыре минуты пешком от метро Шаболовская. Бизнес-центр класса В на Малой Калужской 15. Шестой этаж, 95 квадратов со смешанной планировкой — нарежьте кабинеты или оставьте опенспейс, решать вам. Внутри уже есть ремонт, приточно-вытяжная вентиляция — дышится легко даже при плотной рассадке.

Круглосуточная охрана, пропускной режим, можно работать хоть ночью, хоть в выходные. В базовую ставку включены все коммунальные и эксплуатационные платежи. Никаких доплат за воду и отопление.

Платите фикс и занимаетесь бизнесом.

Юридический адрес предоставляем.

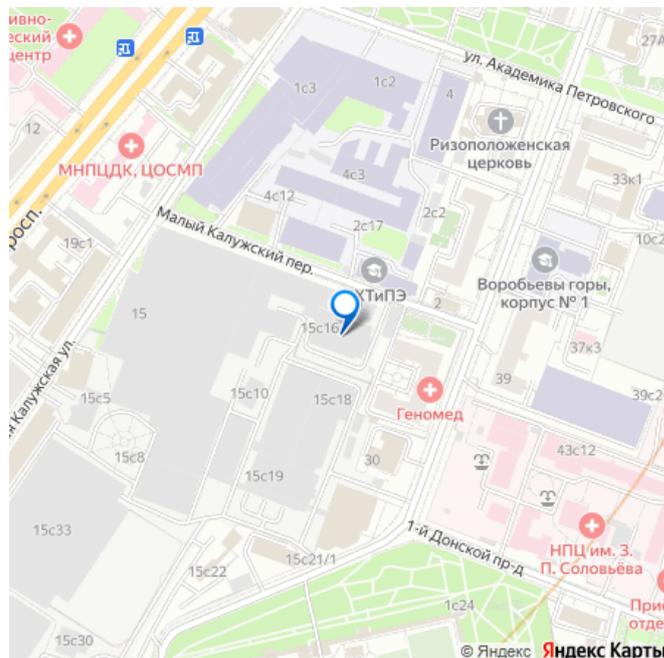
Налоговая 25 — район удобный, отчётность

<https://move.ru/objects/9291852823>

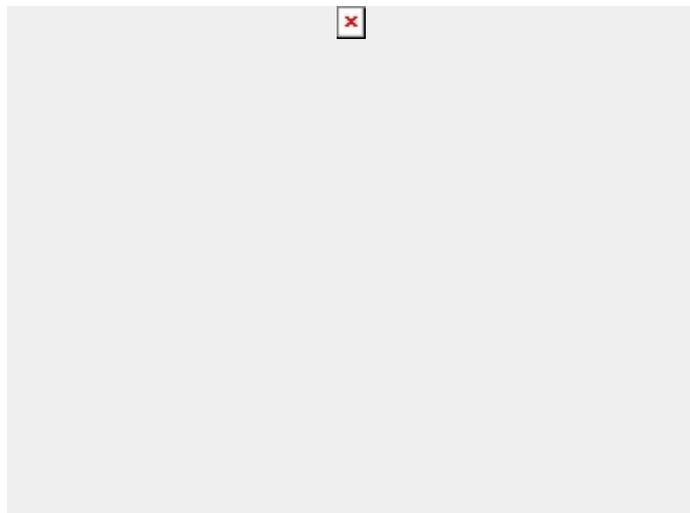
**Павел, Офисы в Москве**

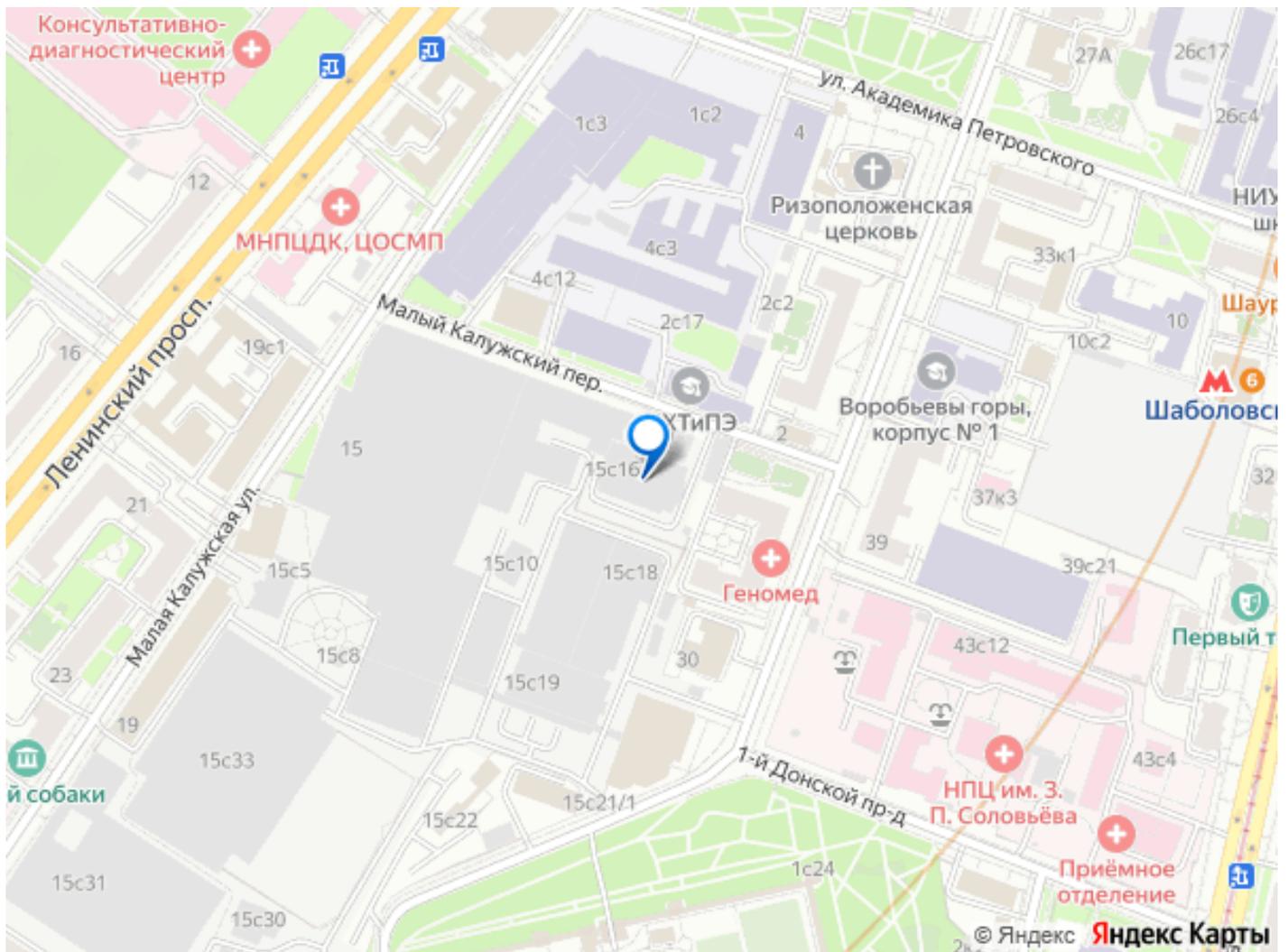
**89251234567**

для заметок



без проблем. Залог стандартный — один  
месяц. Комиссии нет, прямой договор с  
собственником. Приезжайте смотреть.  
Покажу этаж, вид из окон, расскажу детали.  
Звоните прямо сейчас.





Move.ru - вся недвижимость России