

Создано: 22.12.2025 в 11:42

Обновлено: 07.02.2026 в 07:28

Москва, Таганская улица, 34С3

3 600 000 ₽

Москва, Таганская улица, 34С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

960 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

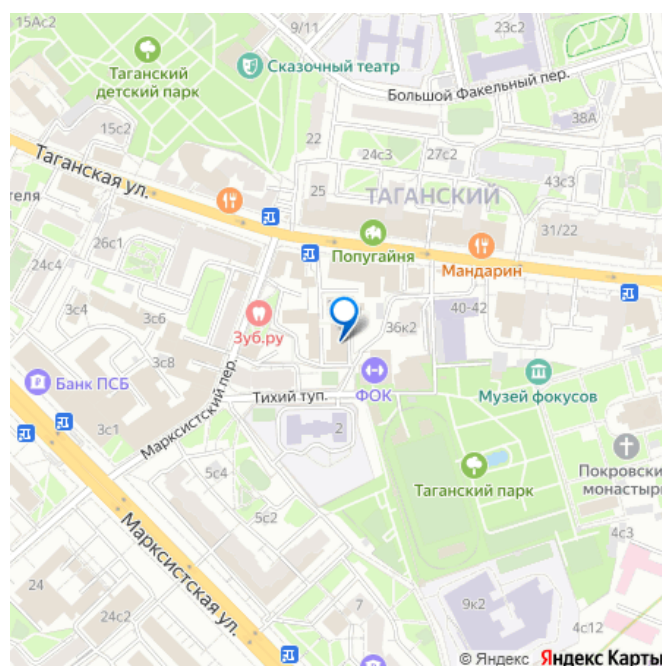
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Таганская, 34с3» по адресу: Москва, Таганская улица, 34с3. Рабочих мест: от 120 до 213*. Площадь: 960 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 45 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 600 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 1, 2, 5 из 5. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287584708>

**Кристина Воробьева, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



система управления контроля доступа. Метро
рядом: м. Марксистская в 7 минутах пешком,
м. Крестьянская застава в 8 минутах пешком.
Этот адрес обслуживает налоговая 9.

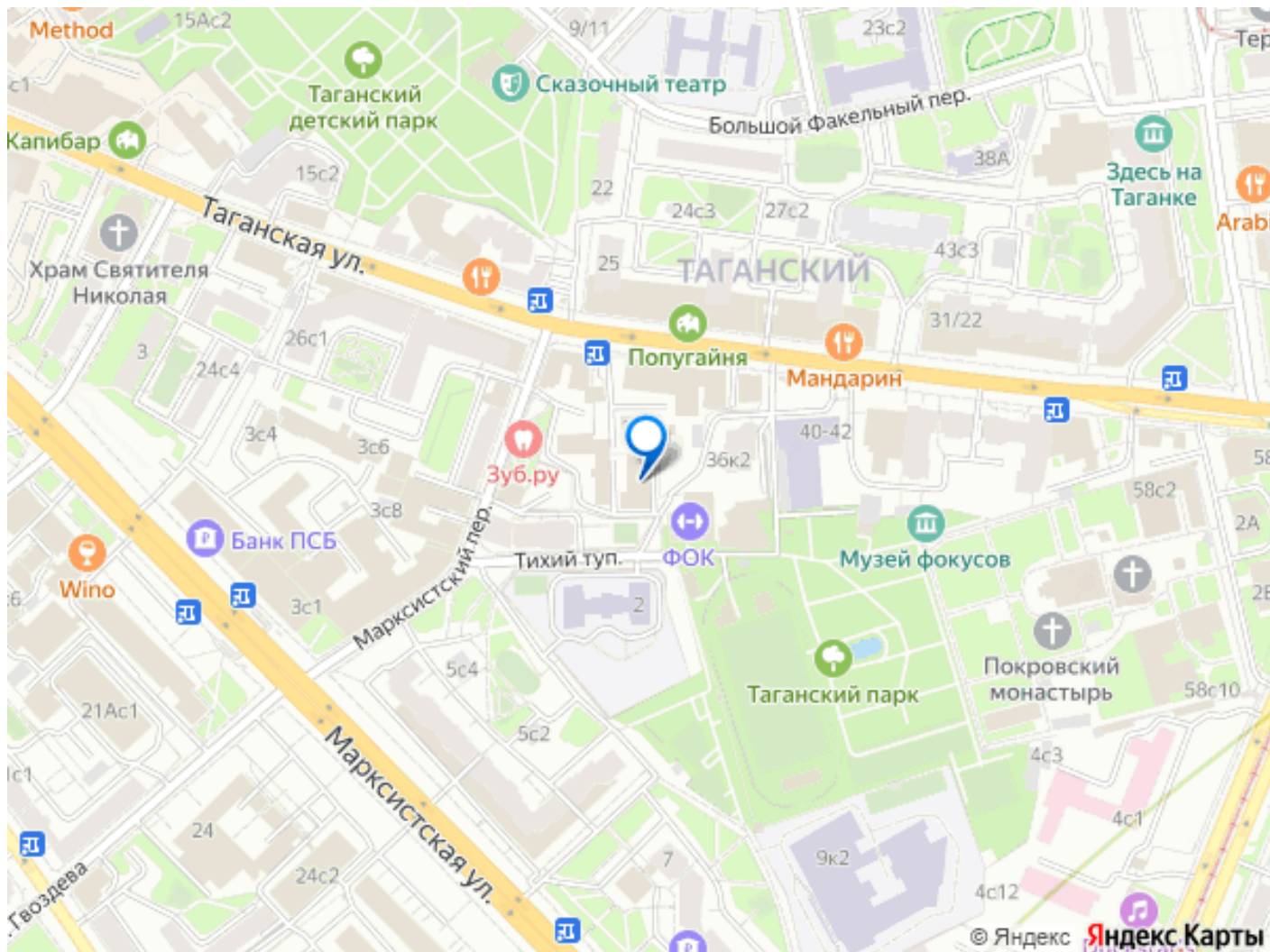
Парковка наземная, подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 160
кв. м., 400 кв. м. и 400 кв. м. >ID объекта -

029372. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России