

Создано: 22.12.2025 в 10:47

Обновлено: 07.02.2026 в 06:58

**Москва, Таганская улица, 34С3**

**3 600 000 ₽**

Москва, Таганская улица, 34С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**Офис**

Общая площадь

960 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

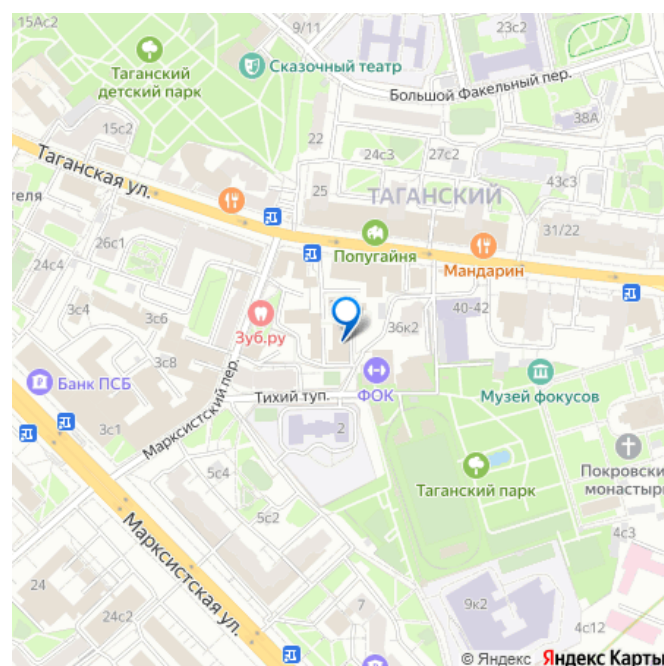
**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Таганская, 34с3» по адресу: Москва, Таганская улица, 34с3. Рабочих мест: от 120 до 213\*. Площадь: 960 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 45 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 600 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 1, 2, 3 из 5. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287584710>

**Вероника Петрова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок



система управления контроля доступа. Метро  
рядом: м. Марксистская в 7 минутах пешком,  
м. Крестьянская застава в 8 минутах пешком.  
Этот адрес обслуживает налоговая 9.

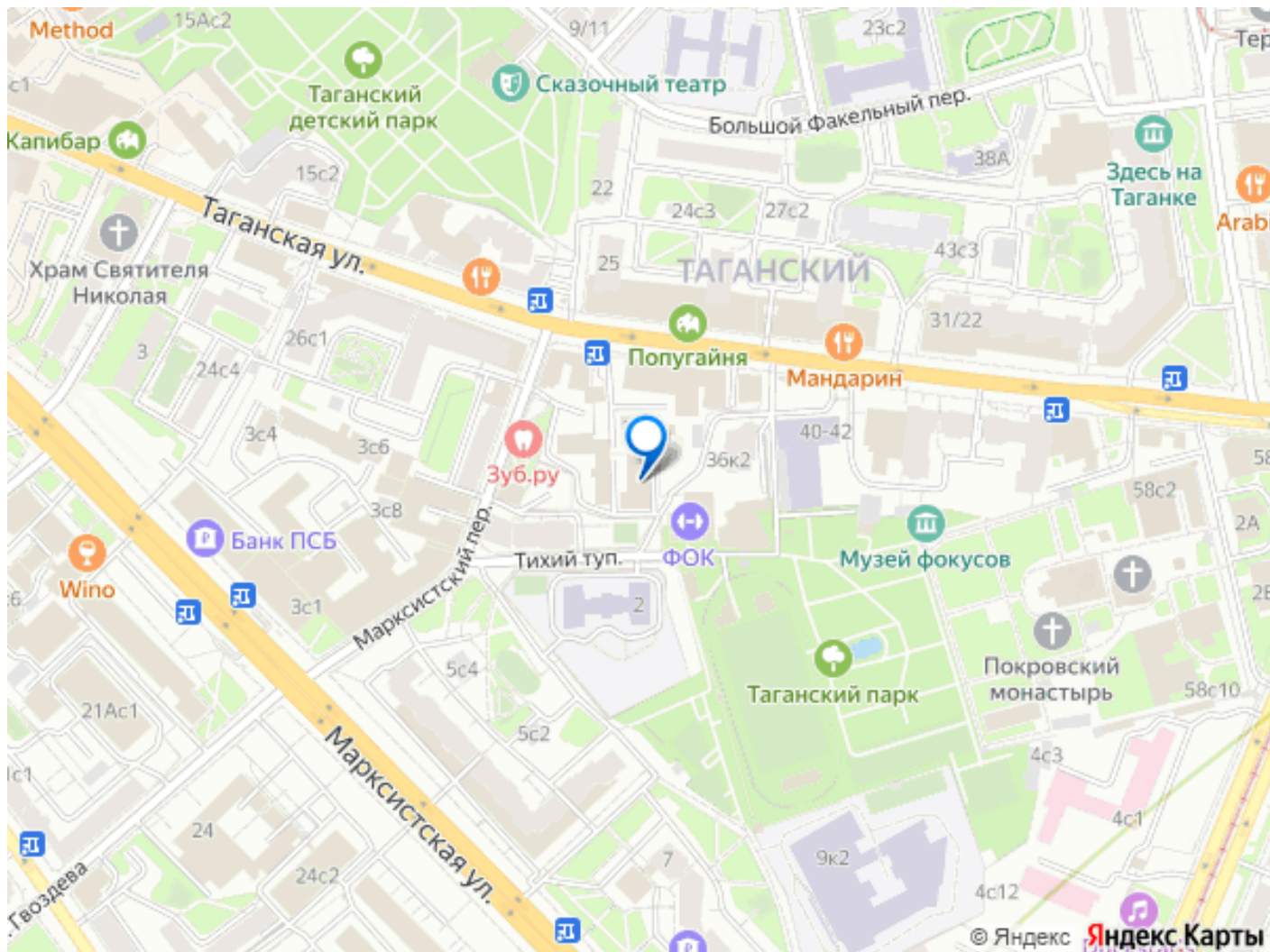
Парковка наземная, подземная. Системы  
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: центральное. Пожарная  
сигнализация: спринклерная система. Этот  
лот состоит из нескольких помещений: 160  
кв. м., 400 кв. м. и 400 кв. м. >ID объекта -

029365. \*Количество рабочих мест  
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на  
человека до 8 м2 на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России