

🕒 Создано: 13.03.2026 в 08:15

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 07:45

Москва, улица Земляной Вал, 35С1

3 500 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 35С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

960 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в долгосрочную прямую аренду офисный блок класса В общей площадью 960 квадратных метров в историческом недавно отреконструированном бизнес-центре.

Москва, ЦАО, улица Земляной Вал, 35 с1

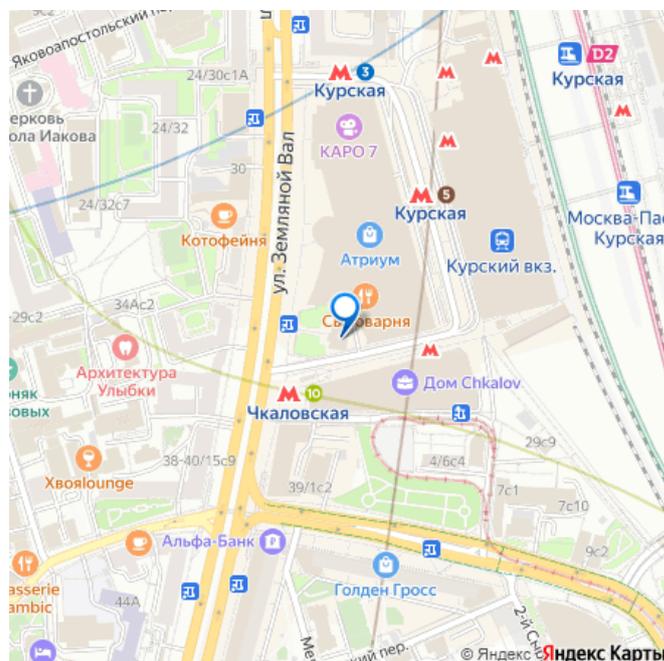
Удобное расположение здания для всех видов транспорта: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Садовое Кольцо и других. - Возможность аренды парковочных мест. - Ближайшее метро: буквально 1 мин пешком от метро «Курская» Офис класса В: - Помещение с отделкой, готово к въезду - Вентиляция:

<https://move.ru/objects/9291671378>

**Департамент офисной недвижимости,
Fortex Group**

79150119008

для заметок



Приточно-вытяжная вентиляция -
Кондиционирование: центральное
Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Что еще можно узнать о предложении: 1. Получите презентацию в течение 10 минут в Whatsapp или на почту с фотографиями и планировкой, чтобы обсудить данный вариант с коллегами или переслать руководству. Для этого позвоните по телефону, указанному в объявлении. 2. Мы готовы ответить на любые Ваши вопросы о помещении и коммерческих условиях аренды. 3. Оперативно организуем просмотр помещения с менеджерами на объекте или подготовим виртуальный тур. Звоните нам в любое время. По будням мы сможем ответить на Ваши вопросы до 19:00. В выходные или вечернее время мы передадим Ваш контакт нашему менеджеру по аренде. НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1378491



