

🕒 Создано: 25.03.2026 в 14:15

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 09:05

Москва, улица Земляной Вал, 35С1

3 500 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 35С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

960 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

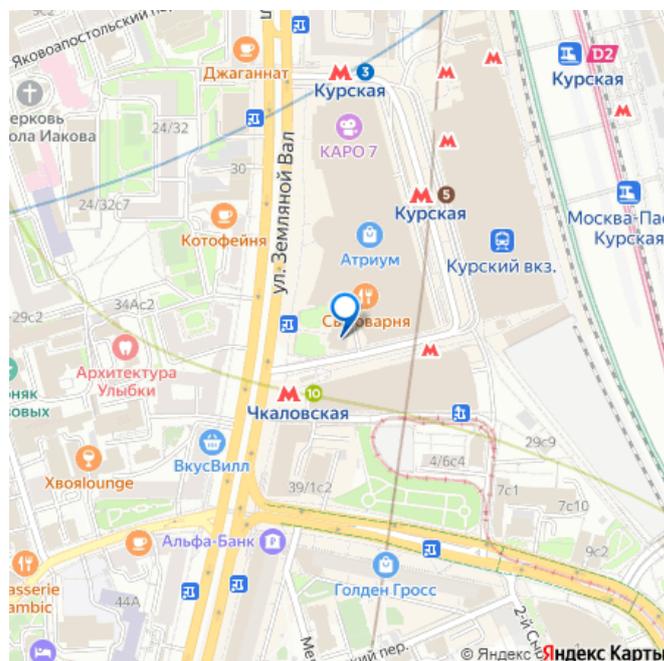
Сдается в прямую аренду офисный блок класса В площадью 960 квадратных метров в историческом недавно отреконструированном бизнес-центре. Москва, ЦАО, улица Земляной Вал, 35 с1
Удобное расположение здания для всех видов транспорта: - Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Садовое Кольцо и других. - Возможность аренды парковочных мест. - Ближайшее метро: буквально 1 мин пешком от метро «Курская» Офис класса В: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде - Вентиляция:

<https://move.ru/objects/9292606760>

**Департамент офисной недвижимости,
Fortex Group**

79150119008

для заметок



Приточно-вытяжная вентиляция -

Кондиционирование: центральное

Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Что еще

можно узнать о предложении: 1. Мы отправим Вам подробную презентацию с планировкой и фотографиями в течение 10 минут после звонка, чтобы Вы могли поделиться информацией с руководством или с коллегами. 2. Мы готовы ответить на любые Ваши вопросы о помещении и коммерческих условиях аренды. 3. Проводим показы ежедневно, договоримся на удобное для Вас время. Можем организовать виртуальный тур по офисному блоку. Вы можете позвонить нам в любое время. Мы ответим на Ваши вопросы по будням до 19:00, а поздно вечером или в выходные зафиксируем Ваш контакт и перезвоним в рабочее время.

НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1378491



