

🕒 Создано: 07.10.2025 в 18:45

🔄 Обновлено: 25.12.2025 в 15:26

Москва, Большая Грузинская улица, 12

3 000 000 ₺

Москва, Большая Грузинская улица, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

963 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день, предлагается объект 969,3 м2

под моноарендатора в историческом центре

Москвы БЦ Николаевский Большая

Грузинская ул., 12, стр. 2 969,3 м² = 3 000

000/месяц (включена только эксплуатация)

969,3 м² за 4 250 000 руб. в месяц -

Сервисный офис, включено: * Эксплуатация *

Коммунальные платежи * Высокоскоростной_

интернет-WI-FI * Офисная мебель * Питьевая

вода * Клининг 5 раз в неделю *

Переговорные комнаты * Система

видеонаблюдения в офисе * Помощь

управляющего 1 мес аренды + 2

обеспечительных (УСН) Объект готов к

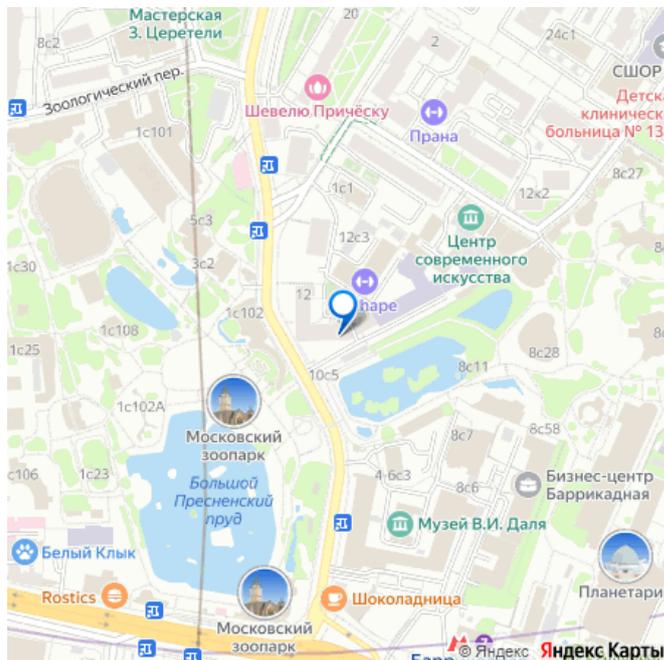
заселению Оперативные просмотры

<https://move.ru/objects/9285609535>

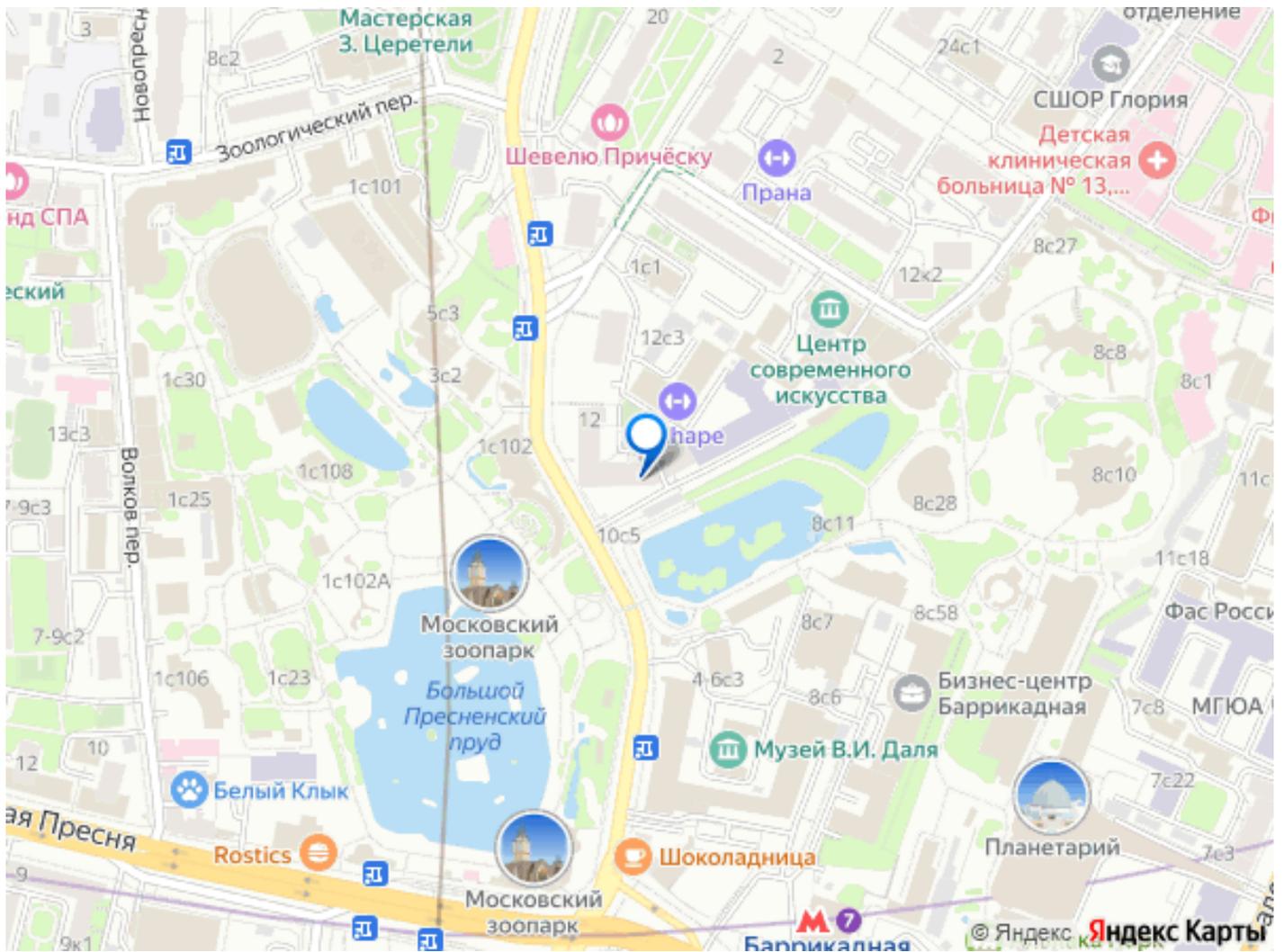
Ая Хамеденова, Парус

79169559388

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России