

Создано: 18.08.2025 в 00:47

Обновлено: 20.01.2026 в 03:58

<https://move.ru/objects/9284232005>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

2 860 307 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

964.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура -

Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 964,6 м²

Арендная ставка: 35 583,3 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц: 2

860 307,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 3 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Варшавское

шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный

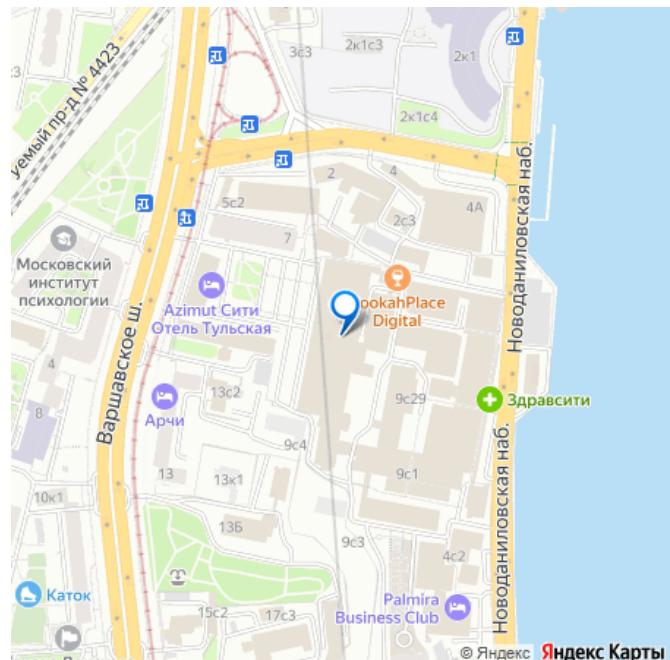
административный округ Класс: В+ Площадь

здания: 32 357 м² Полезная площадь: 32 357

м² Этажность: 5 Налоговая: 26 Год

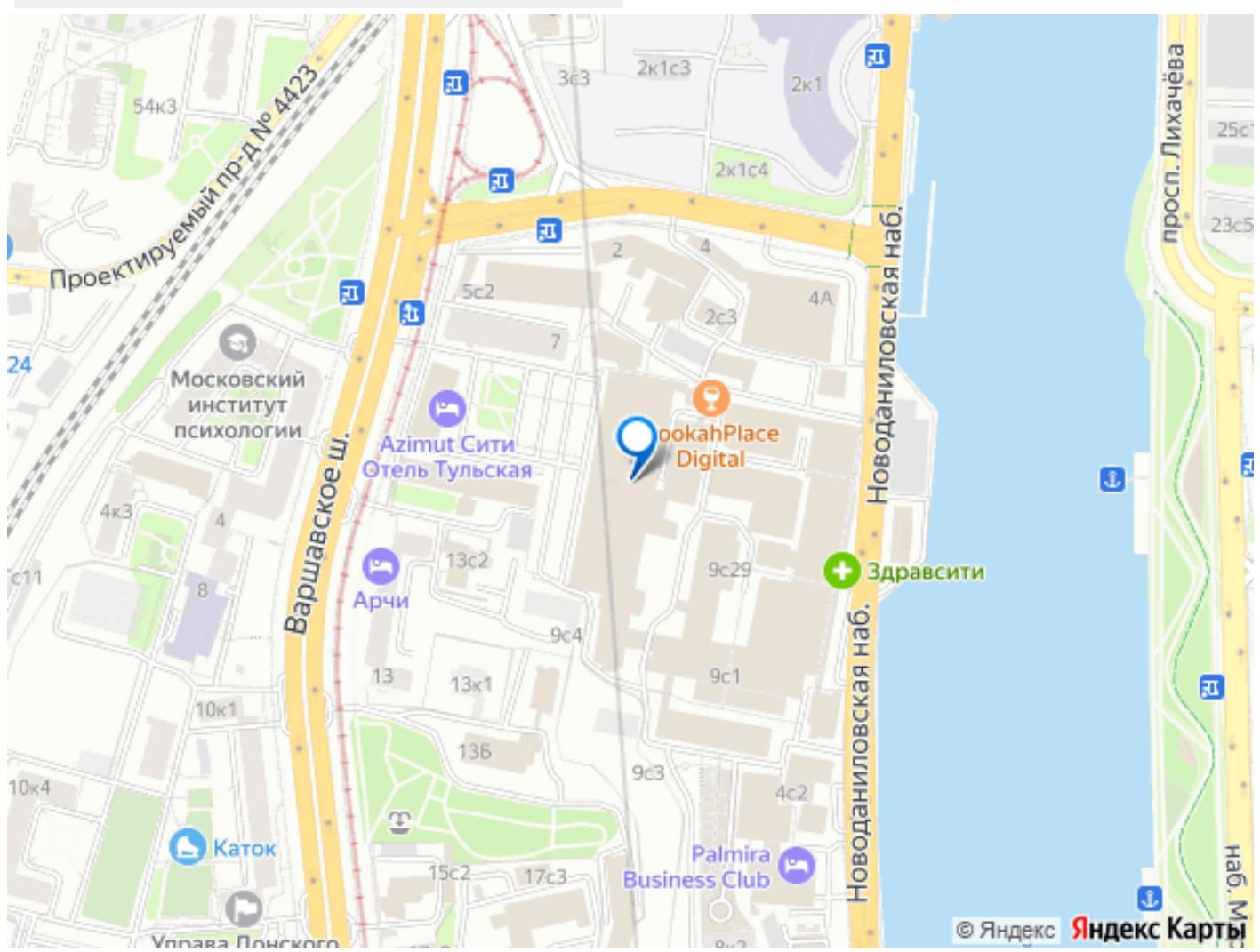
постройки: 1973 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,



Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России