

Создано: 05.09.2025 в 18:32

Обновлено: 03.01.2026 в 18:44

<https://move.ru/objects/9284733462>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79315505614****Москва, Варшавское шоссе, 9****2 974 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)**Офис**

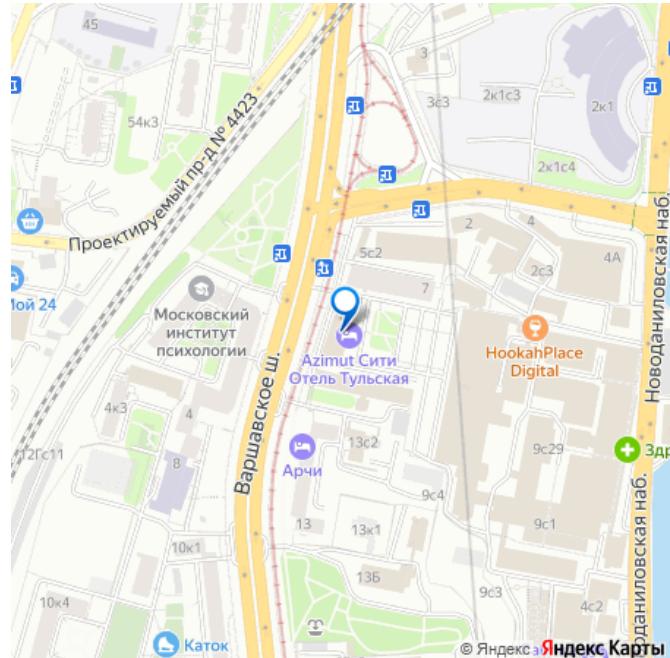
Общая площадь

964.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! Историческое место, здание и вся инфраструктура в стиле лофт. Сдается в аренду офис. Большие окна. Смешанная планировка. Центральное отопление и кондиционирование. Приточно-вытяжная система вентиляции с охлаждением.

Наземная парковка. Пропускная система. 5 мин. пешком до станции ЗИЛ Павелецкого направления. 10 минут пешком до станций м. Тульская, 15 мин. пешком МЦК Верхние котлы. Удобная транспортная доступность: 500 метров до ТТК, между Варшавским шоссе и Новоданиловской набережной. Звоните оперативный показ! Цена указана с учетом

НДС и эксплуатационных расходов.
Предоставляется юридический адрес. ИФНС
26 Прямой договор с собственником! БЕЗ
скрытых платежей и комиссий! Звоните!



