

Создано: 14.11.2025 в 11:00

Обновлено: 02.04.2026 в 08:25

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**2 974 171 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

964 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

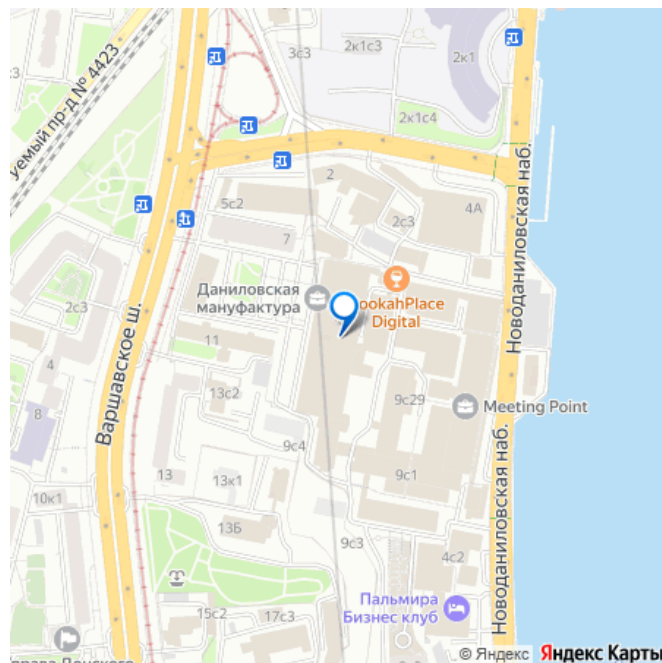
СТРАТЕГИЧЕСКОЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ДЛЯ МАКСИМАЛЬНОЙ ПРИБЫЛИ! Уникальный Лофт-квартал Даниловская Мануфактура общей площадью почти 8 гектаров. Расположен на берегу Москва-реки всего в 5 км от Кремля в уцелевших зданиях старинной ткацкой мануфактуры XIX-го века. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Открытое офисное пространство с большими окнами и

<https://move.ru/objects/9286740030>

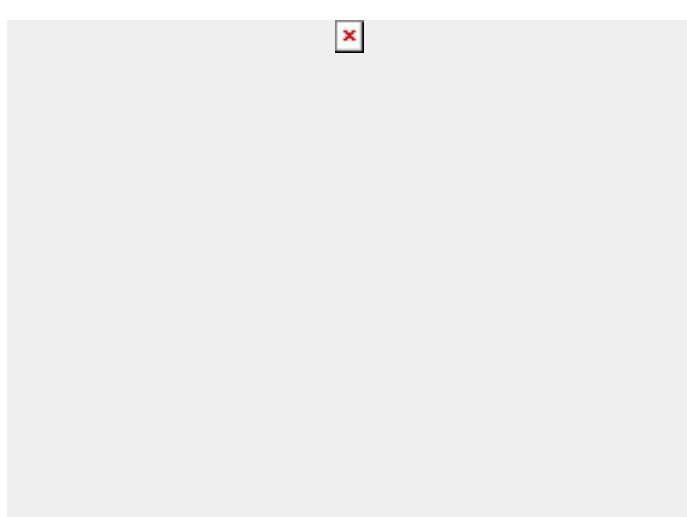
**Виталий Бураев, Рентавик**

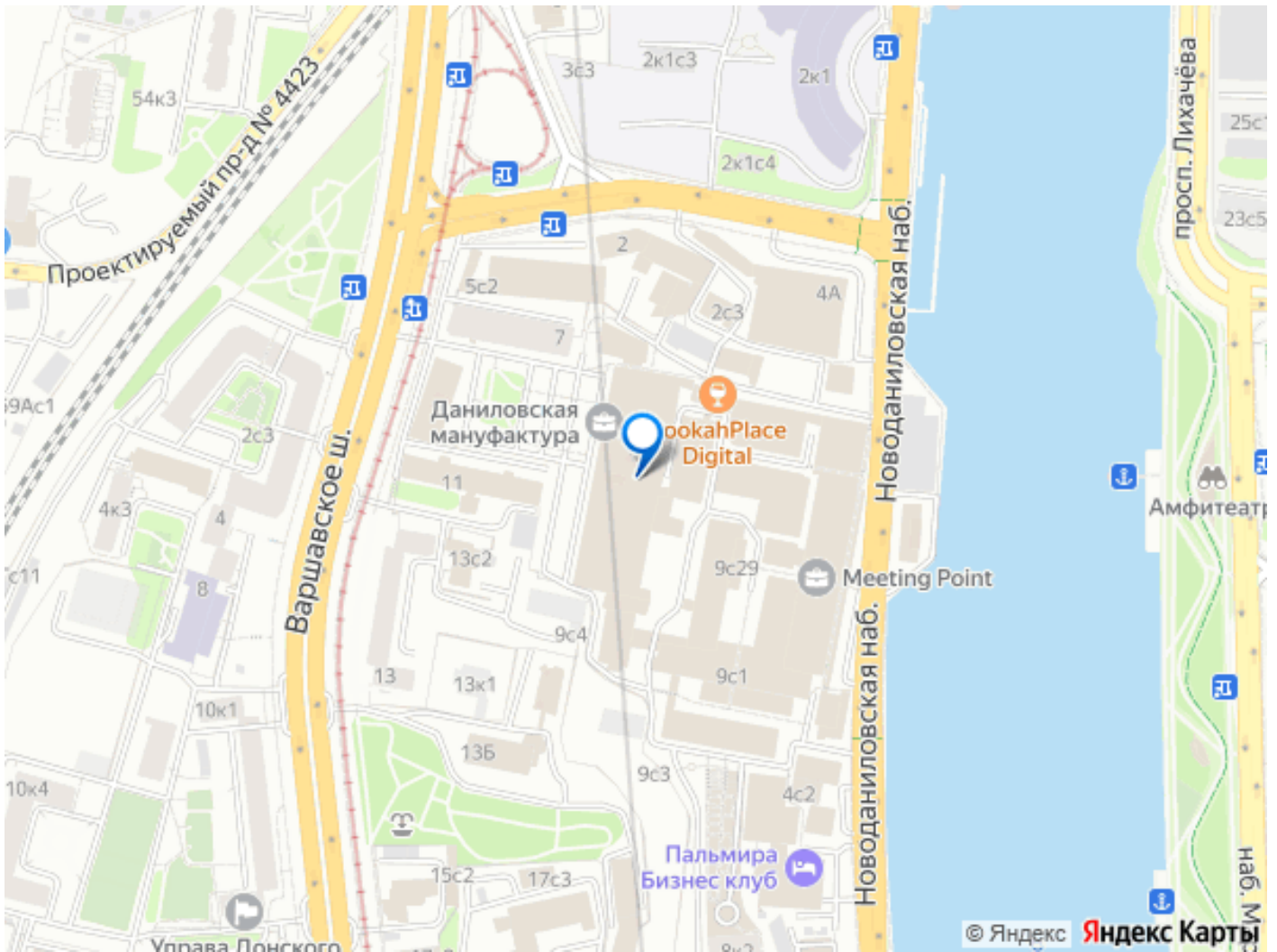
**79337869418**

для заметок



широкими подоконниками. Пять отдельных кабинетов. Есть обособленное помещение, где комфортно разместится директор компании. Есть полностью изолированная от основного офиса часть со складом, гардеробом и кухней. Планировка: открытая. Офисная отделка. Лофт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.2м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 9. Лот 77088-87





Move.ru - вся недвижимость России