

Создано: 18.02.2026 в 13:59

Обновлено: 20.02.2026 в 04:49

Агент

**79854252121**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**2 034 683 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

964 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

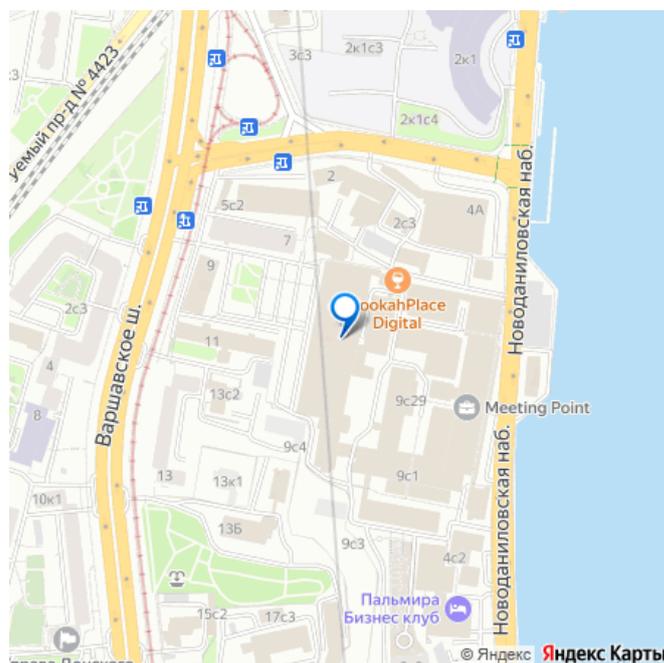
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

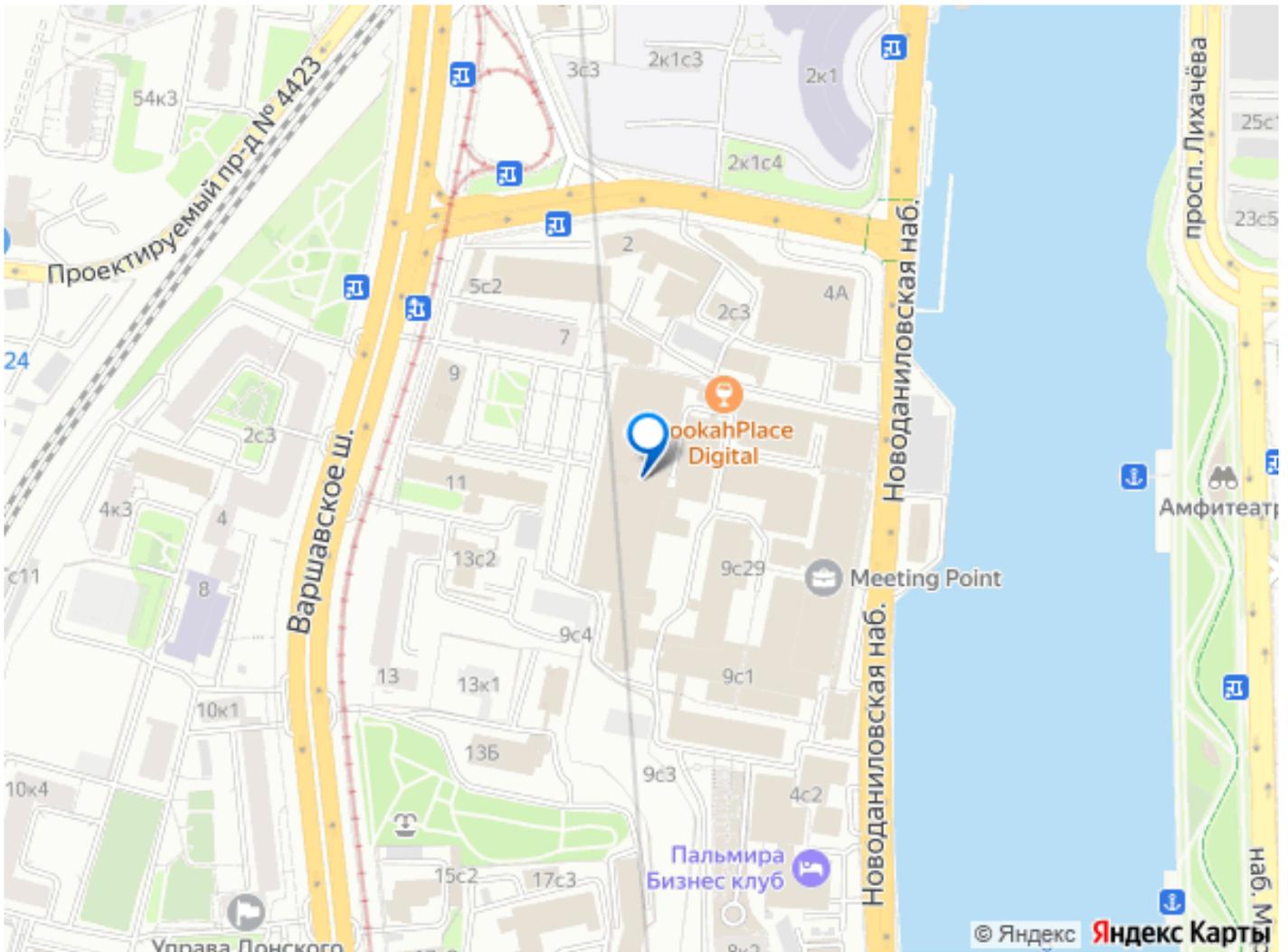
Просторный офис на 3 этаже. Площадь 964,6 м2. Помещение свободно, готово к въезду. Высокие потолки 4,1 метра, большие окна, дизайнерская отделка. Зона ресепшн. Смешанная планировка. Формат open space + отдельные кабинеты-переговорные. Зоны отдыха. Электрическая мощность 80 кВт. Центральная система вентиляции и кондиционирования воздуха. Офис располагается в корпусе КНОП напротив входа в квартал со стороны Варшавского шоссе. В здании современные инженерные системы, охраняемая территория, центральная система вентиляции, единый ресепшен в лобби. Эксплуатационные

для заметок



расходы и коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно. Дополнительно  
возможна аренда парковочных мест на  
территории квартала. Стоимость 36 000 руб.  
с НДС в месяц за одно м/мУсловия  
обсуждаемы





Move.ru - вся недвижимость России