

Создано: 16.12.2025 в 17:04

Обновлено: 23.12.2025 в 11:28

Москва, Земледельческий переулок, 15

2 502 734 ₽

Москва, Земледельческий переулок, 15

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Земледельческий переулок](#)

Офис

Общая площадь

968.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

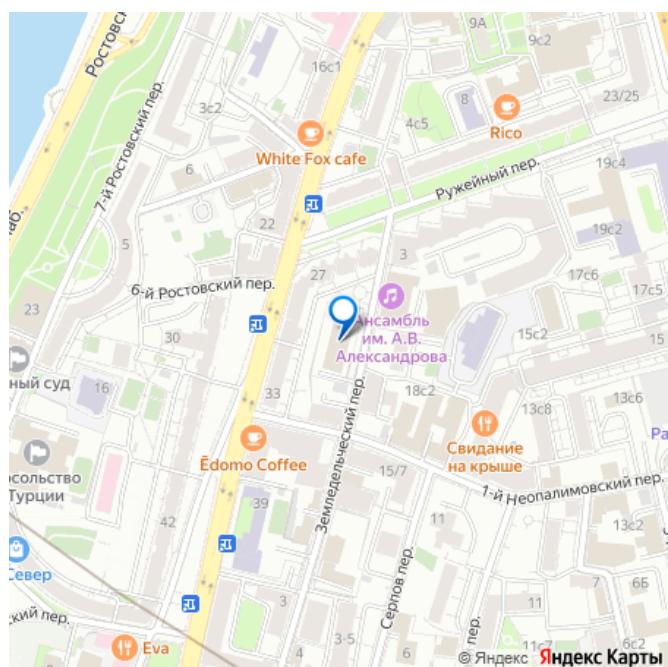
Помещение свободного назначения и/или под офис в аренду от крупного собственника АО «Бизнес-Недвижимость» в 5-этажном административном здании. 10 мин. пешком от м. «Смоленская». Арендуемая площадь с учетом коридорного коэффициента (12%) 968,8кв.м. на 5 этаже. Пассажирский лифт. Освобождение с 13.01.2026. Смешанная планировка. Возможна перепланировка, организация и оформление пространства под задачи вашего бизнеса. Помещение за выездом арендатора(коворкинг). На время выполнения ремонта возможно

<https://move.ru/objects/9287506579>

БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ, БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ

79855697068

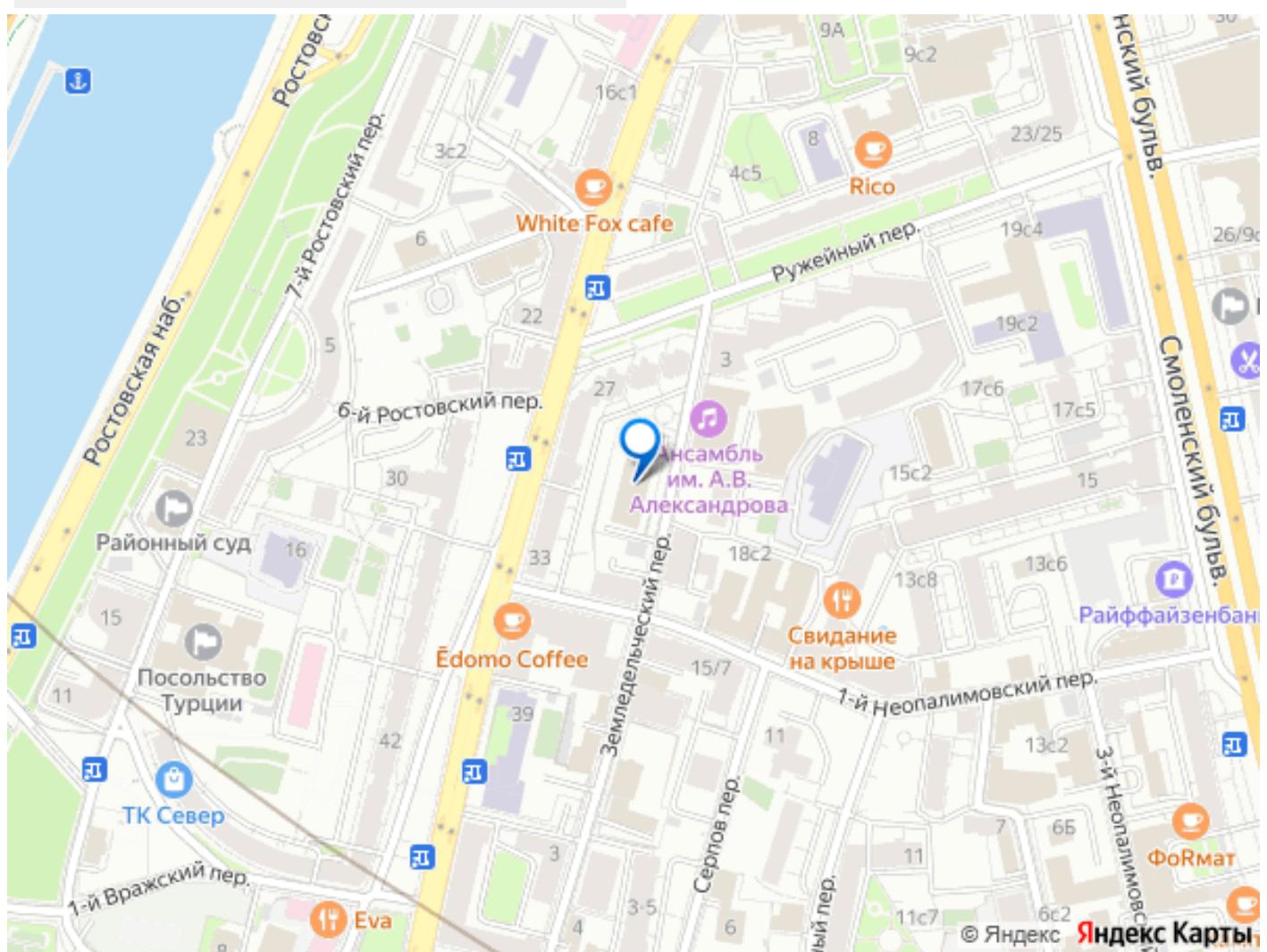
для заметок



предоставление арендных каникул.

Огражденная охраняемая территория,
пропускной режим - пост охраны. Арендная
ставка 31 000 руб. за м² в год, включая НДС и
эксплуатационные расходы. Отдельно
оплачиваются коммунальные платежи и
связь. Звоните и записывайтесь на показ
помещения!





Move.ru - вся недвижимость России