

🕒 Создано: 17.09.2025 в 18:21

Обновлено: 24.01.2026 в 04:38

<https://move.ru/objects/9285030296>

Елена Киреева, Officepoints

79890483561

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

3 000 000 ₽

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

969.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

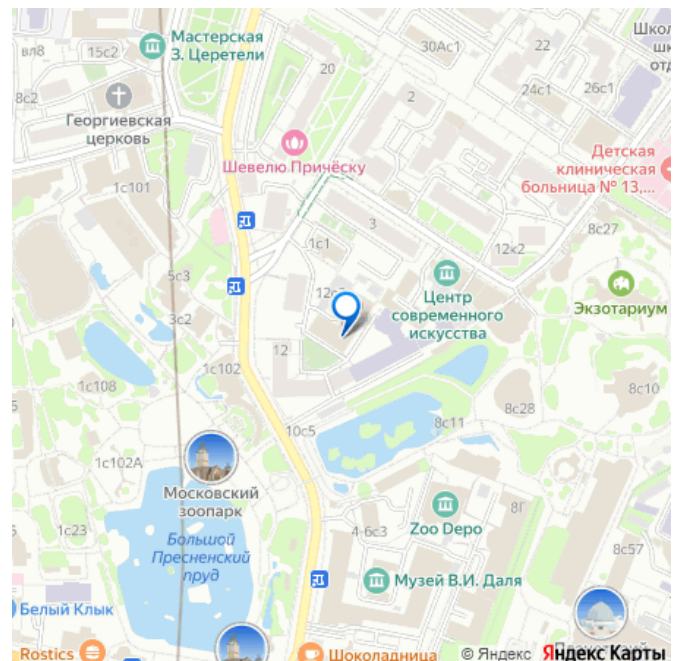
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

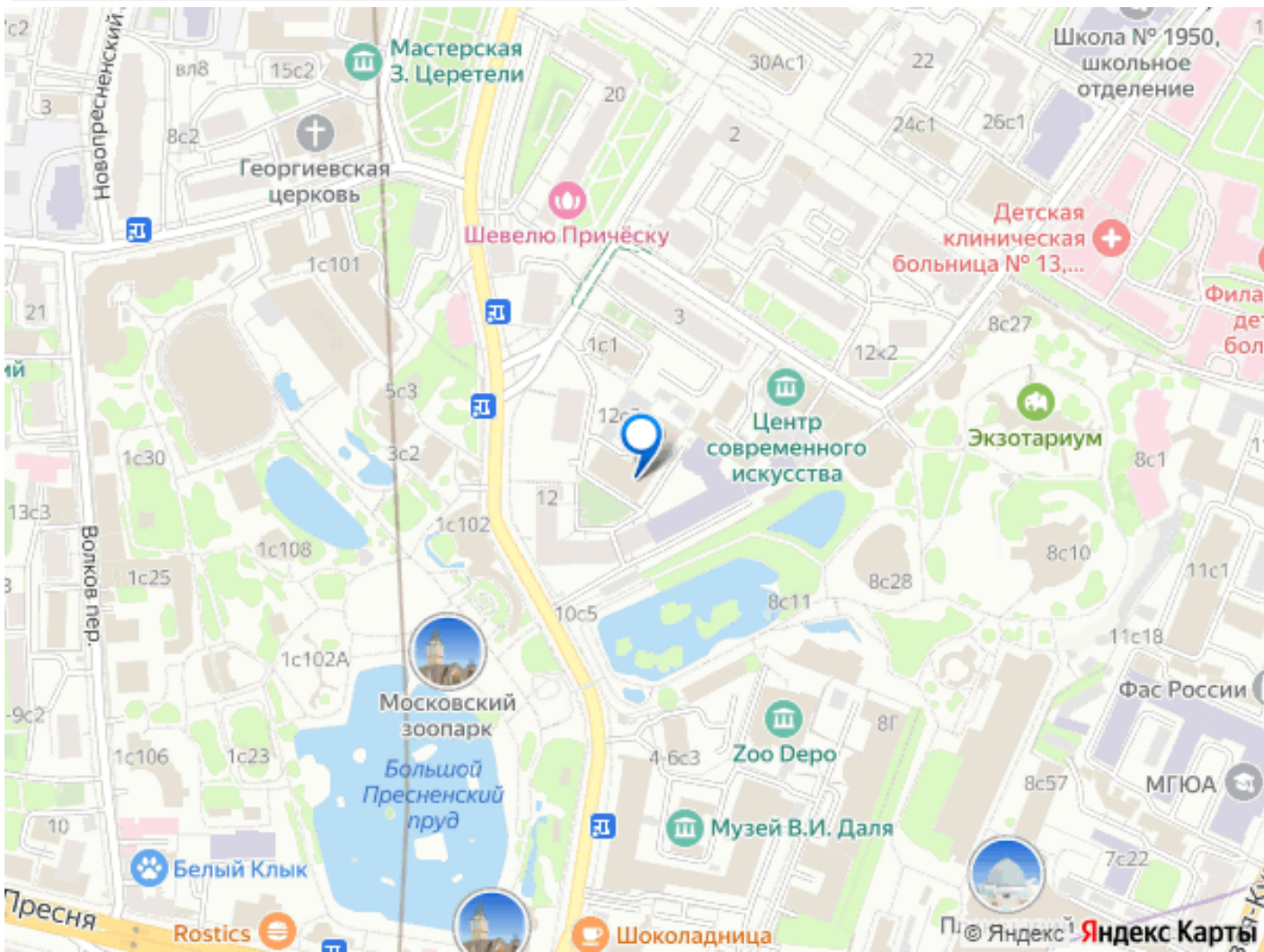
Сдается в аренду офисное помещение на 5 этаже в бизнес-центре Николаевский, В+ класса, который находится по адресу: ул. Большая Грузинская, д. 12, стр. 2. Без комиссии для Арендатора! **ЛОКАЦИЯ:** Шаговая доступность от станций метро Баррикадная, Краснопресненская, Улица 1905 года. Удобный выезд на улицу Красная Пресня, Ленинградский проспект, Садовое кольцо, ТТК. **ПОМЕЩЕНИЕ:** В помещении выполнена офисная отделка, смешанная планировка. Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система кондиционирования. В наличии наземная парковка (20 000 руб. в месяц за м/место).

для заметок



Арендные каникулы и ставка подлежат
обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с
09:00 до 18:00, а в другое время передадим
Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России