

Создано: 11.11.2025 в 19:45

Обновлено: 17.02.2026 в 15:52

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

**2 500 000 ₺**

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

969.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

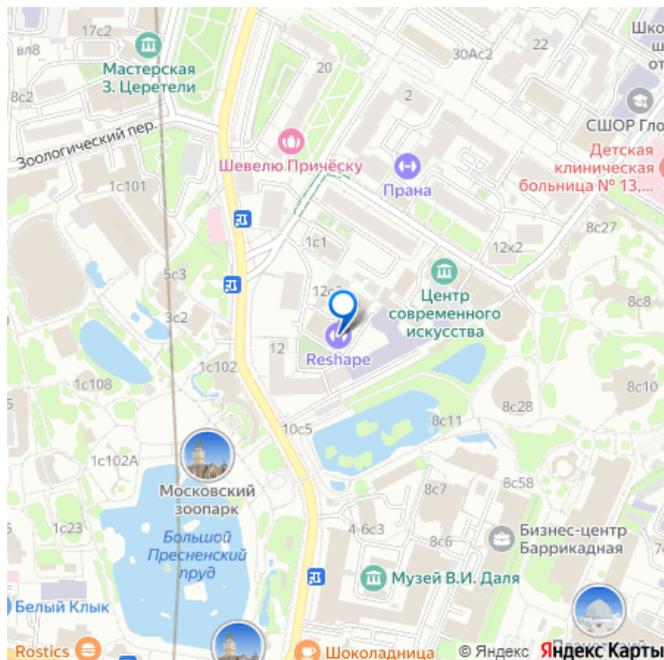
БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В ЦАО сдается в аренду целиком офисный этаж площадью 969,3 кв.м. 3-5 мин. пешком от ст. м. Баррикадная и м. Краснопресненская. 5 этаж. 42 изолированных кабинетов с просторной зоной open-spaces. Свои санузлы, переговорные. Возможна комплектация мебелью и сервисное обслуживание (платно). Доступ 24/7. Центральные современные коммуникации. Приточно-вытяжная вентиляция. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Кафетерий в лобби. В пешей доступности большое количество магазинов, кафе, ресторанов. Наземная парковка. Арендная ставка указана с учетом

<https://move.ru/objects/9287774406>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

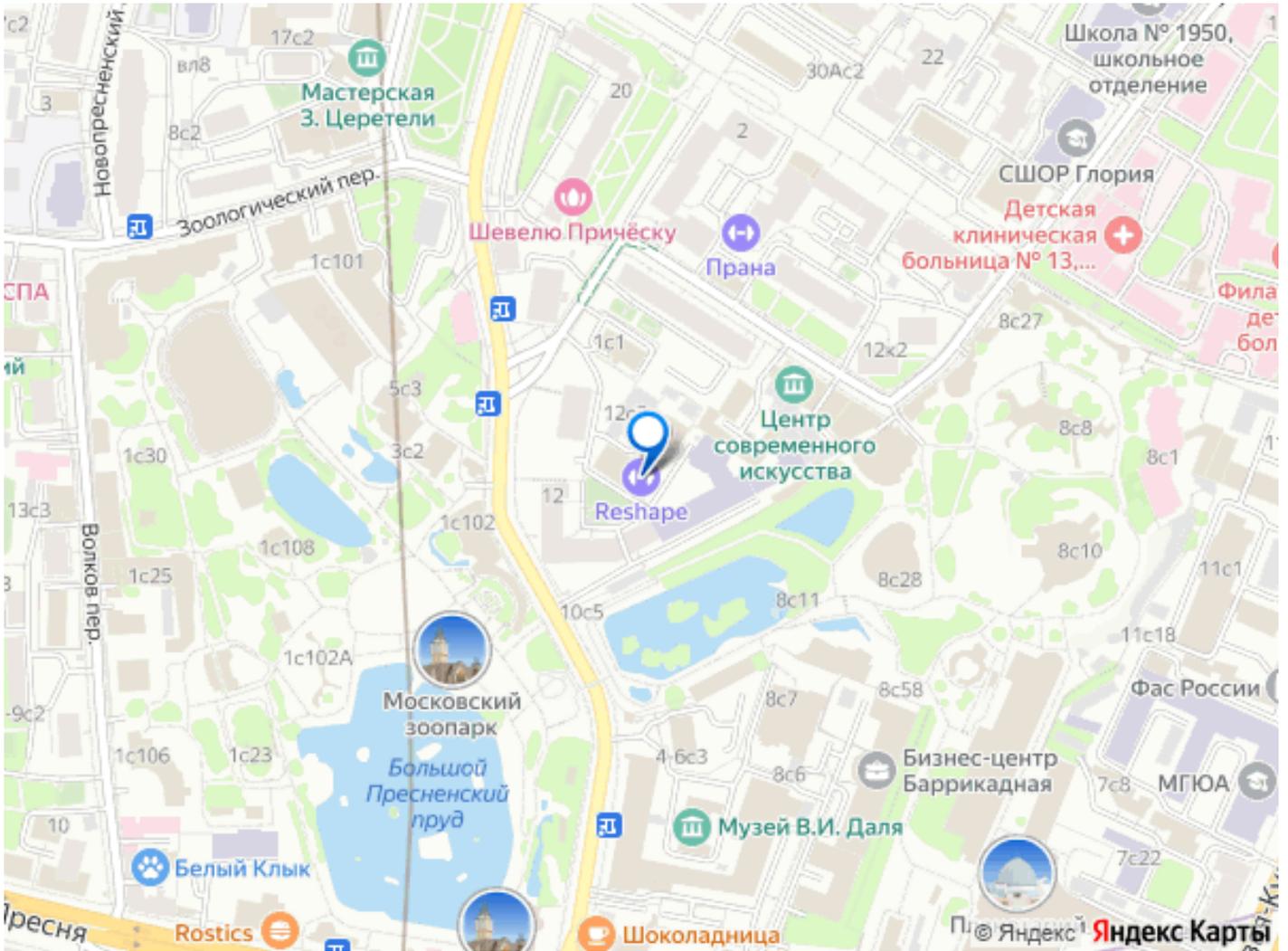
**79947818401**

для заметок



эксплуатации. Коммунальные оплачиваются  
дополнительно. Звоните и записывайтесь на  
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России