

Создано: 18.08.2025 в 18:53

Обновлено: 07.12.2025 в 02:54

<https://move.ru/objects/9284232013>

Агент S5D, S5D

79855157474

**Москва, набережная Академика
Туполева, 15к2**

2 826 250 ₽

Москва, набережная Академика Туполева, 15к2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Офис

Общая площадь

969 м²

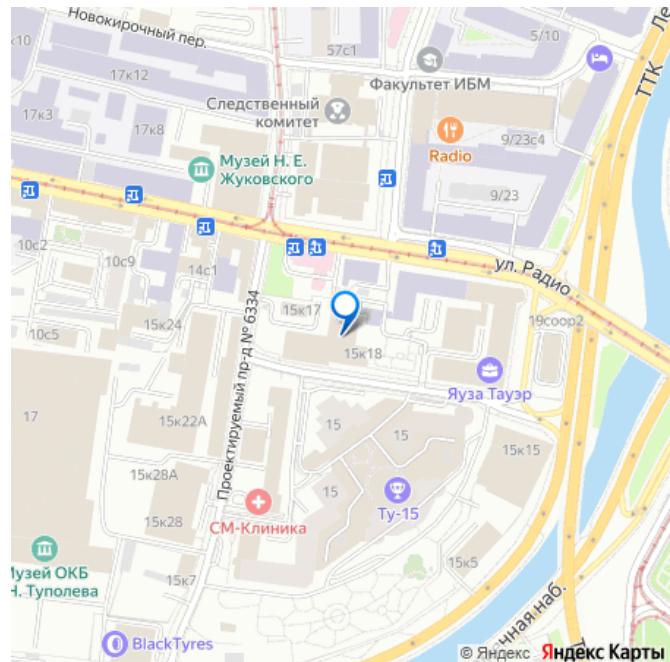
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



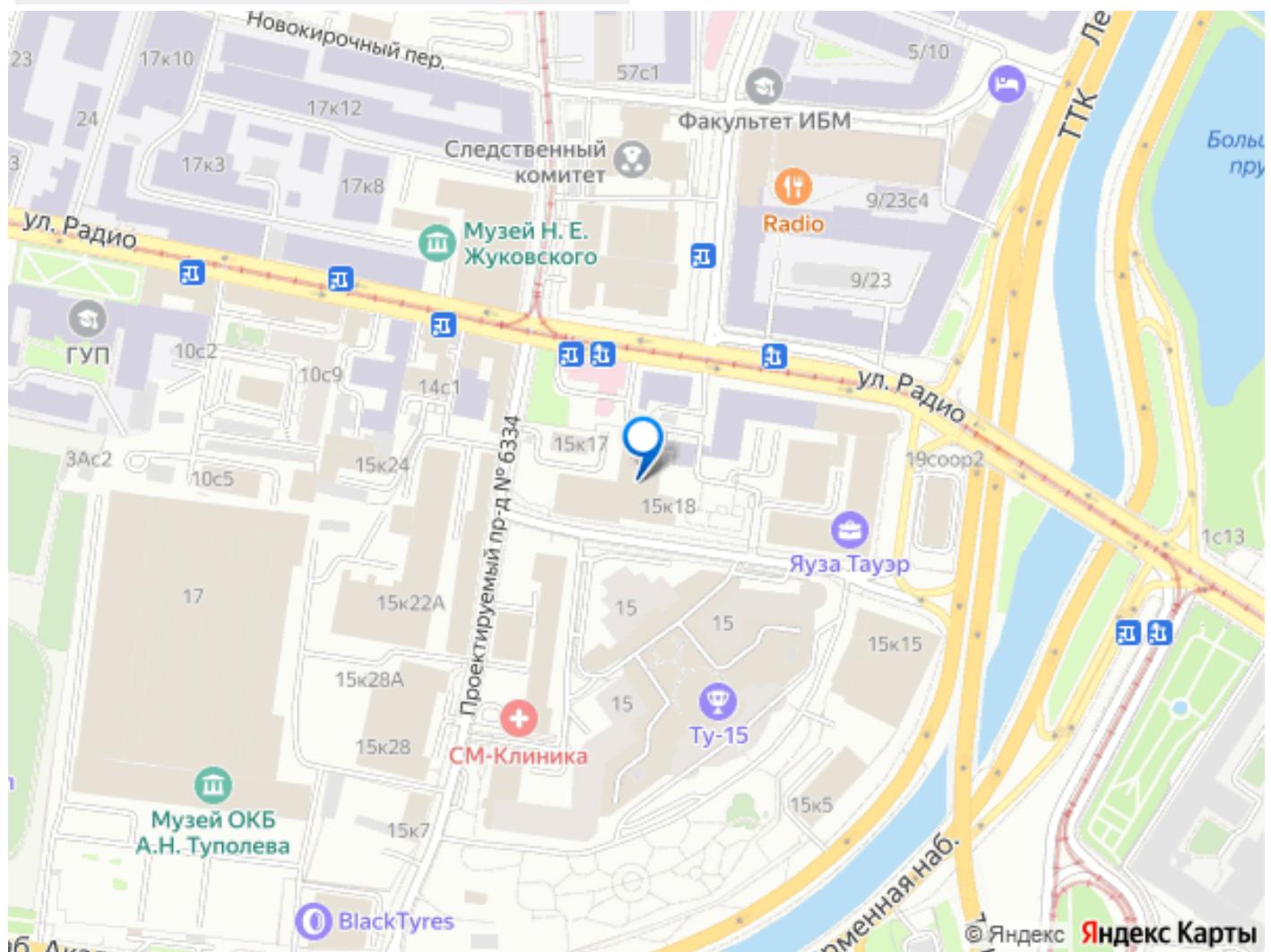
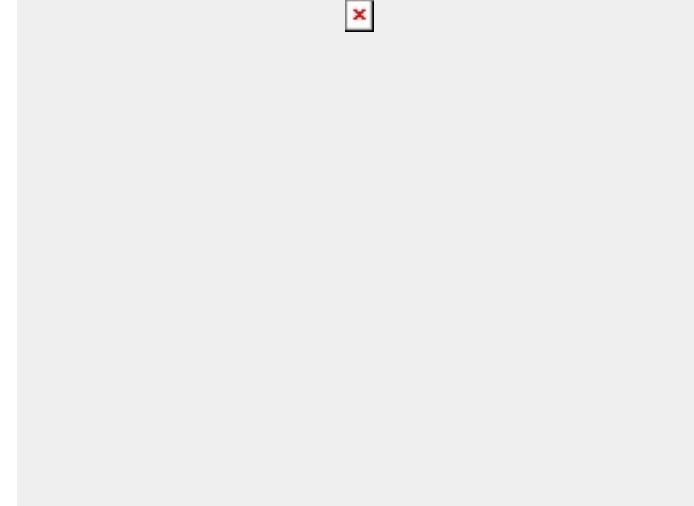
Описание

Лот 151194. В аренду предлагается офисное помещение, расположенное по адресу:
Москва, ЦАО, наб. Академика Туполева, 15к2
Объект находится в окружении жилых и административных зданий. Метро «Курская», «Бауманская» 20 мин пешим шагом.

Технические параметры: Площадь - 969м², 2 пассажирских лифта «OTIS», центральное кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, система контроля доступа, круглосуточная охрана, услуги ресепшен, наземный паркинг
Коммерческие условия:
Ставка аренды в месяц - 2 826 250 рублей
Ставка аренды за м²/ месяц - 2 917 рублей

Ставка аренды за м²/год - 35 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России