

Создано: 14.11.2025 в 10:47

Обновлено: 23.01.2026 в 05:31

<https://move.ru/objects/9286582095>

Валерия Маликова, Рентавик

**79337869418**

**Москва, Большая Грузинская улица, 12С2**

**4 000 000 ₽**

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

969 м<sup>2</sup>

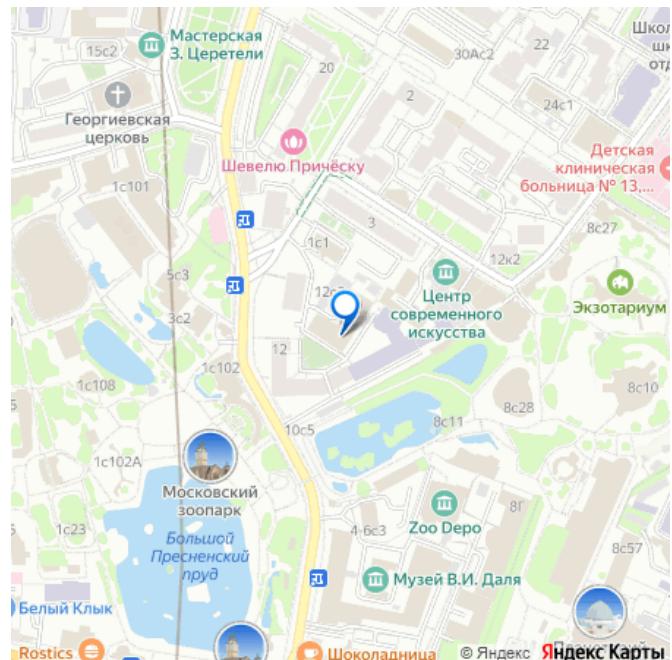
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр Николаевский построен в классическом стиле, имеет богатую входную группу и удобную парковку во внутреннем дворе.

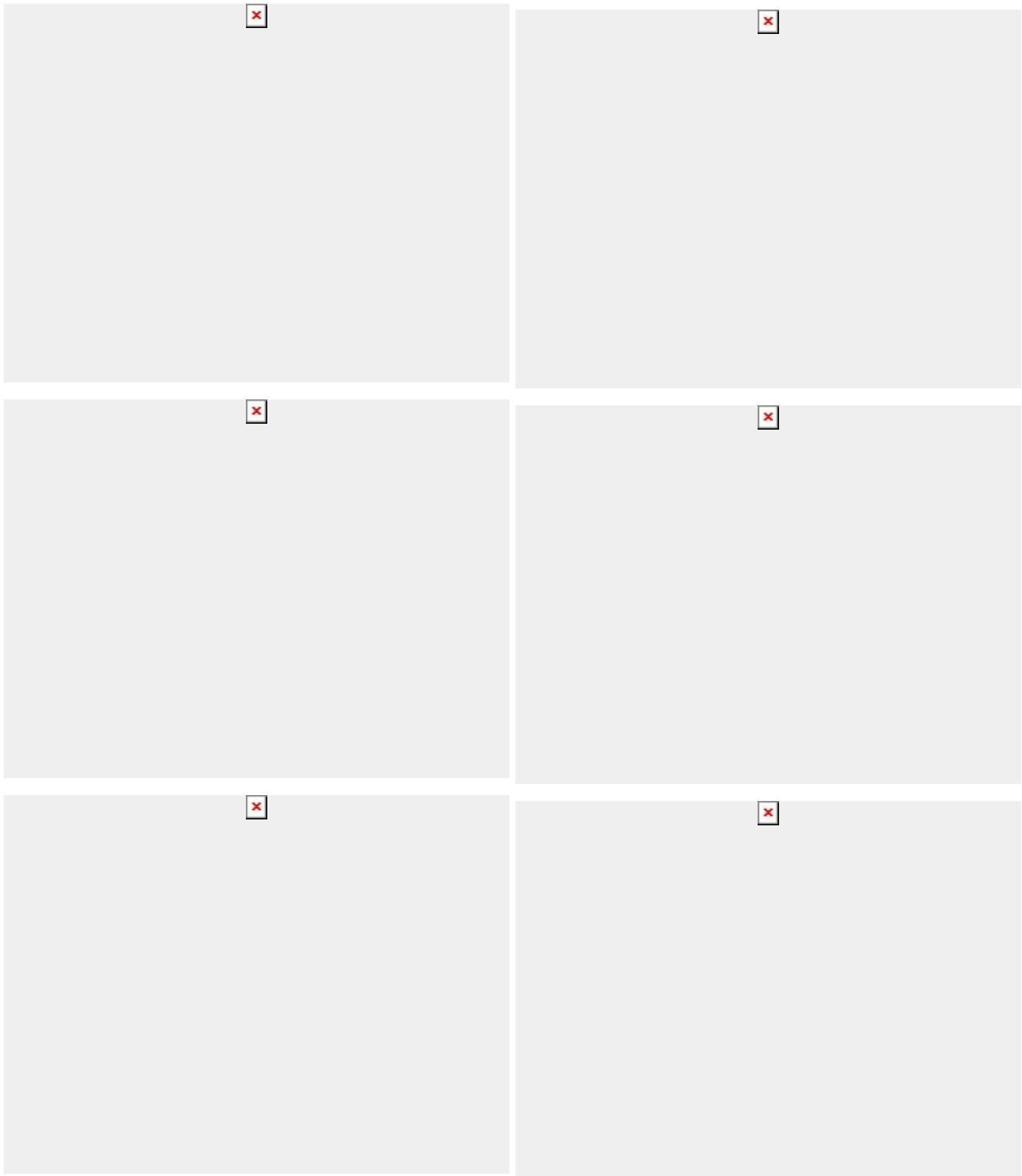
Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

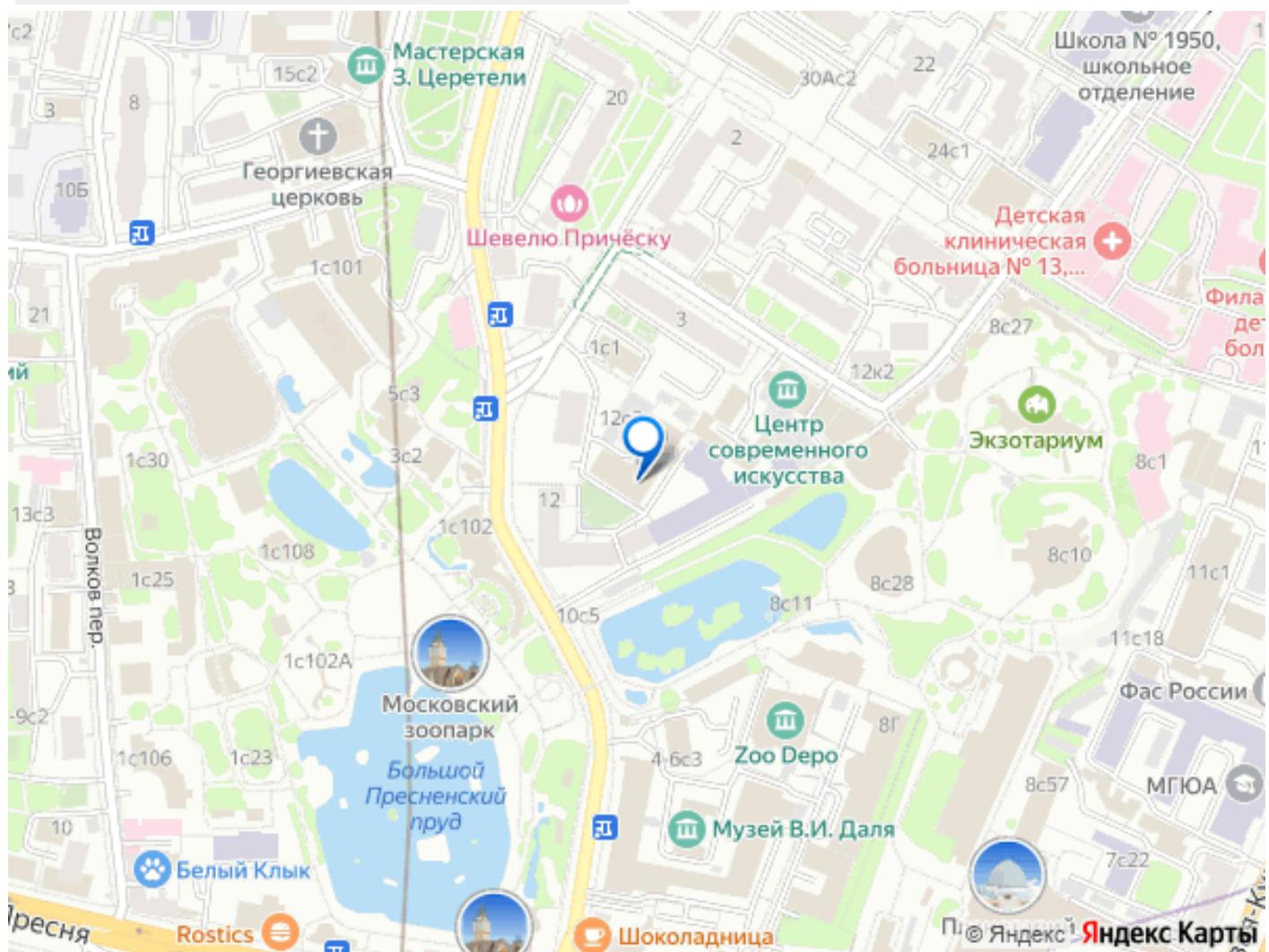
Описание помещения: Мансардный этаж площадью 969,3 м<sup>2</sup>. Офис рассчитан на 126 рабочих мест. Полностью оборудованные рабочие места с мебелью. Есть переговорные

комнаты, зона отдыха и кухня, сан. узлы.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Лофт. Мебель. Высокие потолки. Тип  
налогообложения: УСН. Кол-во парковочных  
мест: 5. Лот 62734-87





Move.ru - вся недвижимость России