

Создано: 14.11.2025 в 10:47

Обновлено: 23.01.2026 в 05:31

<https://move.ru/objects/9286582095>

Валерия Маликова, Рентавик

79337869418

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

4 000 000 ₽

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

969 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

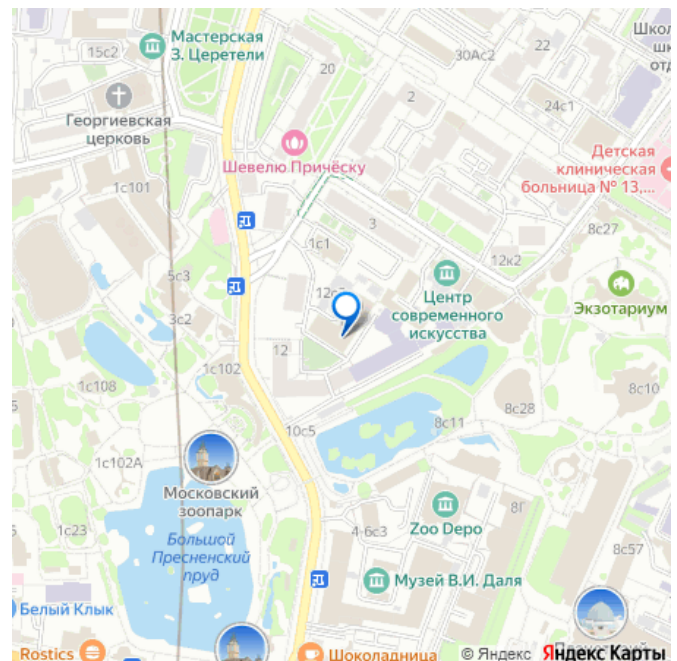
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр Николаевский построен в классическом стиле, имеет богатую входную группу и удобную парковку во внутреннем дворе. Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Мансардный этаж площадью 969,3 м². Офис рассчитан на 126 рабочих мест. Полностью оборудованные рабочие места с мебель. Есть переговорные

для заметок



комнаты, зона отдыха и кухня, сан. узлы.

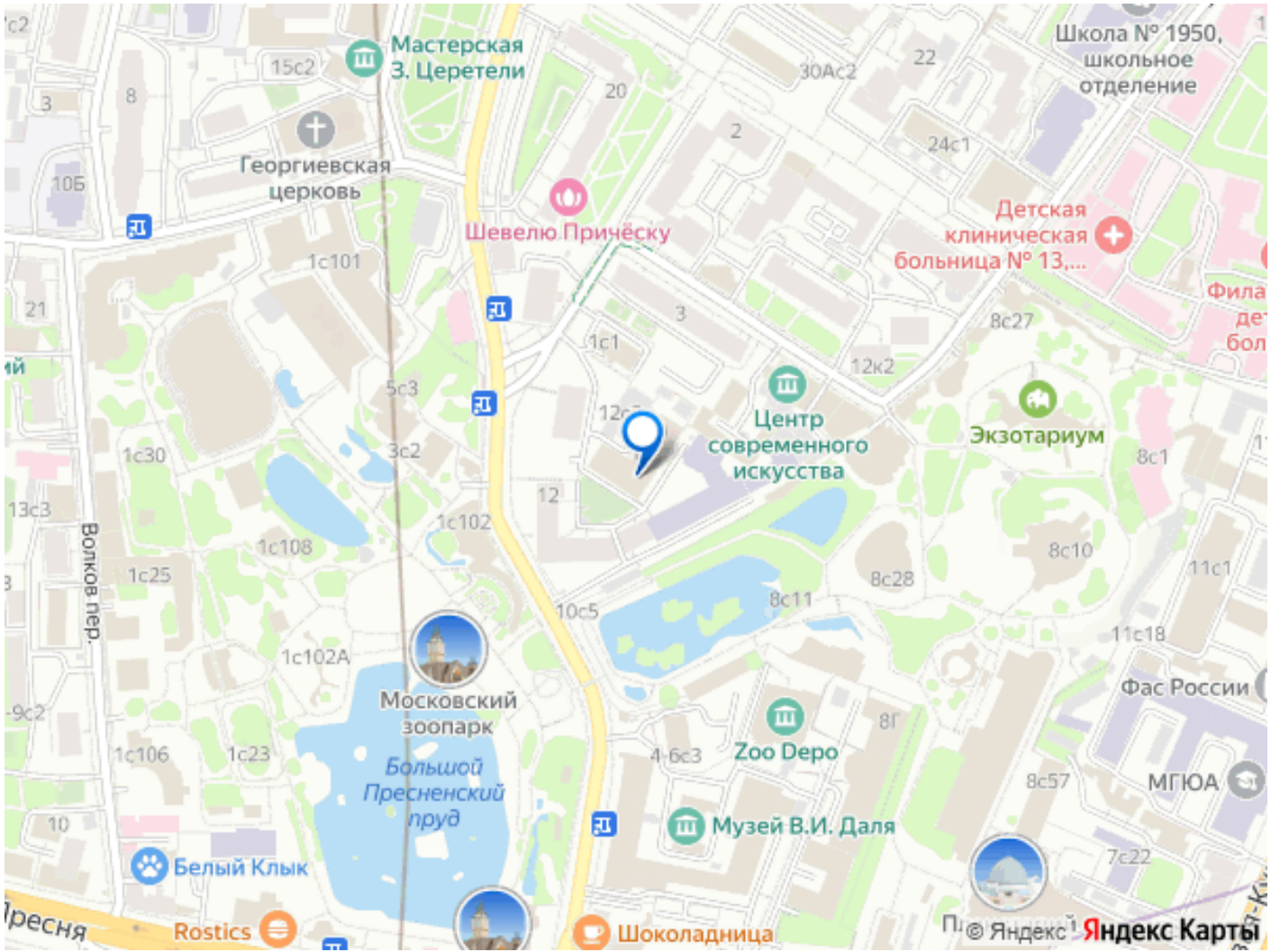
Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Лофт. Мебель. Высокие потолки. Тип

налогообложения: УСН. Кол-во парковочных

мест: 5. Лот 62734-87





Move.ru - вся недвижимость России