

Создано: 26.08.2025 в 13:10

Обновлено: 03.12.2025 в 01:24

<https://move.ru/objects/9284412925>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Старая Басманская улица, 38/2С1****200 000 ₽**

Москва, Старая Басманская улица, 38/2С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманнй район](#)**Офис**

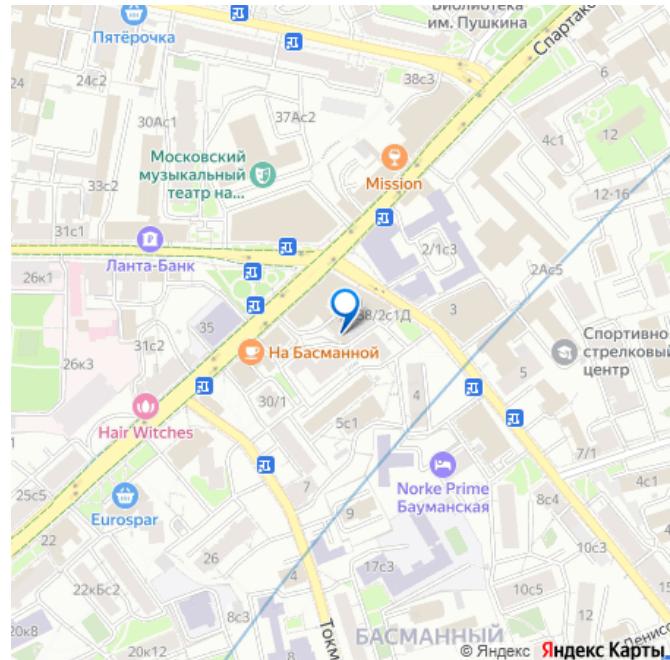
Общая площадь

96 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

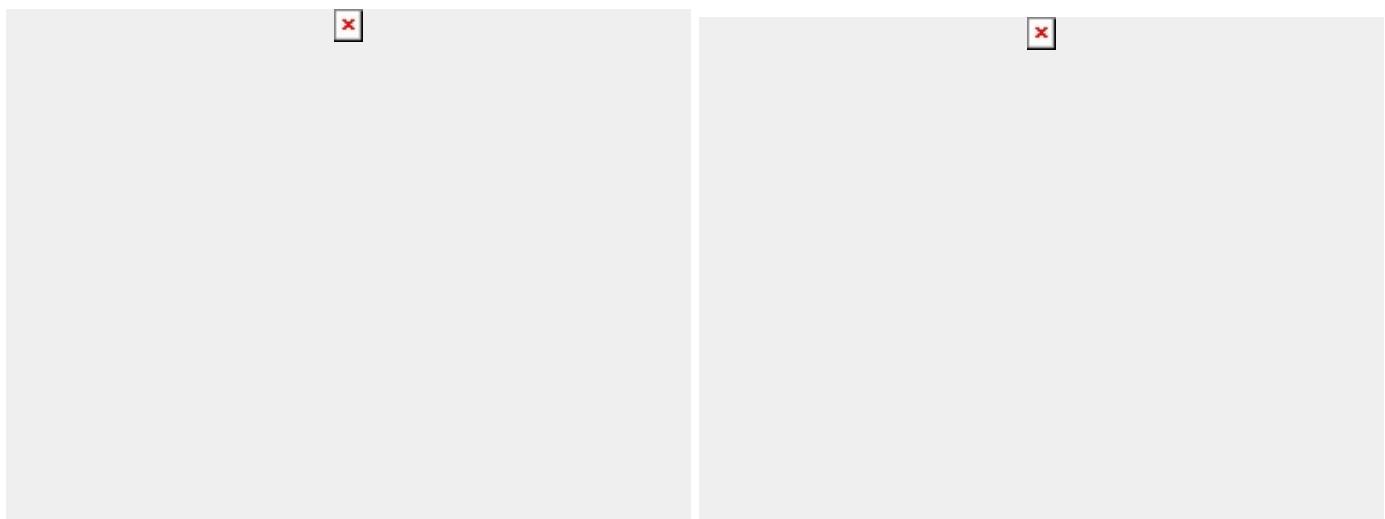
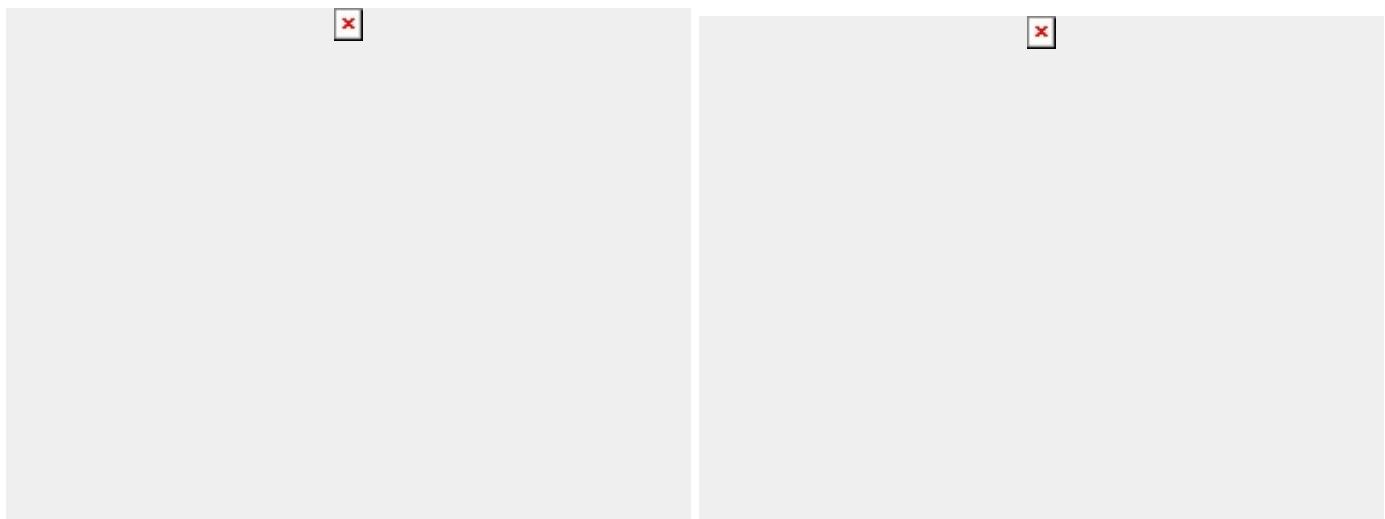
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

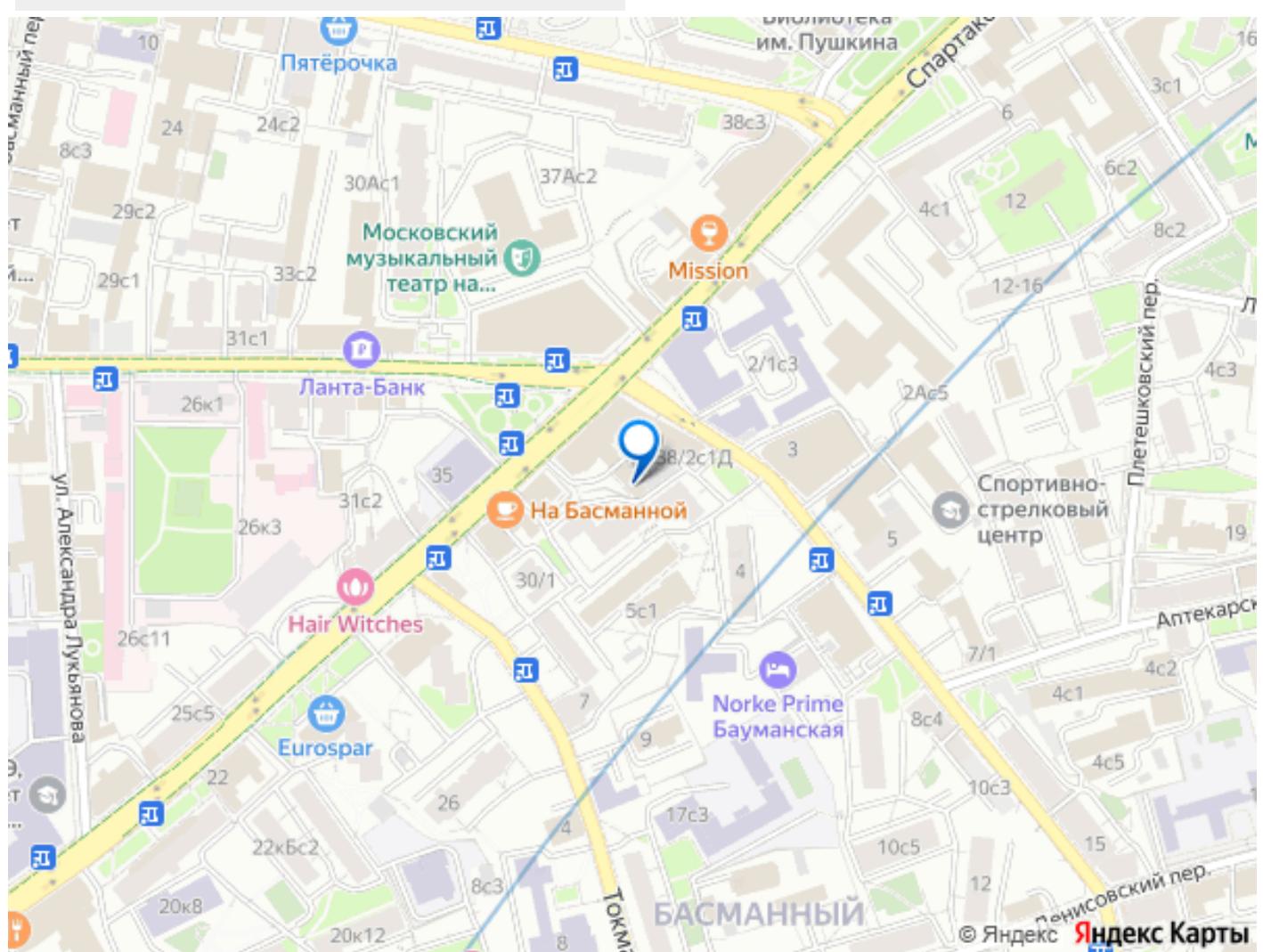
Сдается в аренду 96 кв.м недалеко от метро.

Помещение доступно для аренды с 19.12.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, двойной депозит; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн; • парковка:

бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9...22, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До здания можно дойти пешком от станции метро «Китай-город». Для сотрудников бизнес центра «Старая Басманская 38» пропускной режим подразумевает использование магнитных карт, о посетителях потребуется предупредить охрану. При въезде, компаниям будет предложено подписание стандартного договора, рассчитанного на 11 месяцев, с обязательной оплатой двух последних.





Move.ru - вся недвижимость России