

🕒 Создано: 26.08.2025 в 13:10

Обновлено: 03.12.2025 в 01:24

<https://move.ru/objects/9284412925>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Старая Басманная улица, 38/2С1

200 000 ₽

Москва, Старая Басманная улица, 38/2С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Офис

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

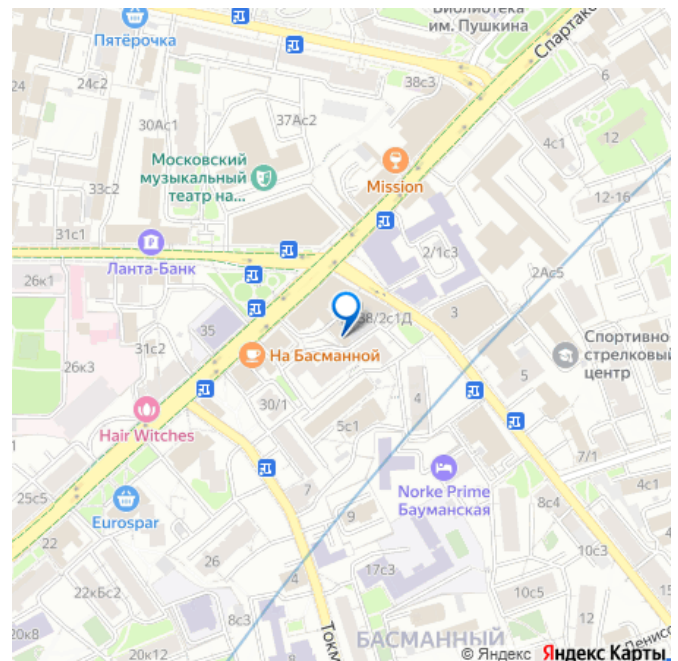
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

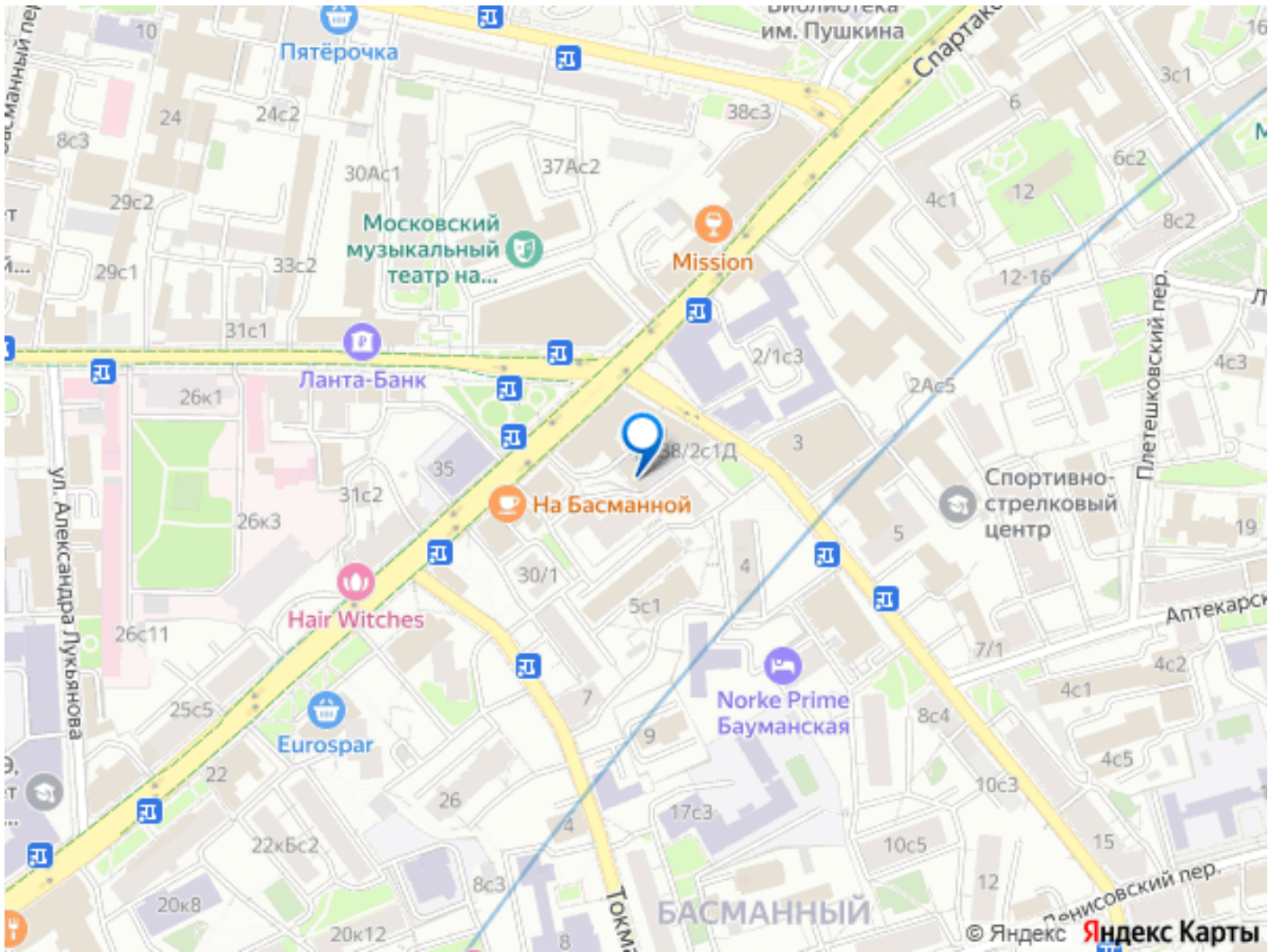
Сдается в аренду 96 кв.м недалеко от метро.
Помещение доступно для аренды с 19.12.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.
Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, двойной депозит; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн; • парковка:

для заметок



бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9...22, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До здания можно дойти пешком от станции метро «Китай-город». Для сотрудников бизнес центра «Старая Басманная 38» пропускной режим подразумевает использование магнитных карт, о посетителях потребуется предупредить охрану. При въезде, компаниям будет предложено подписание стандартного договора, рассчитанного на 11 месяцев, с обязательной оплатой двух последних.





Move.ru - вся недвижимость России