

🕒 Создано: 18.12.2025 в 11:55

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 11:42

Москва, Волоколамское шоссе, 116С4

208 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 116С4

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Офис

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

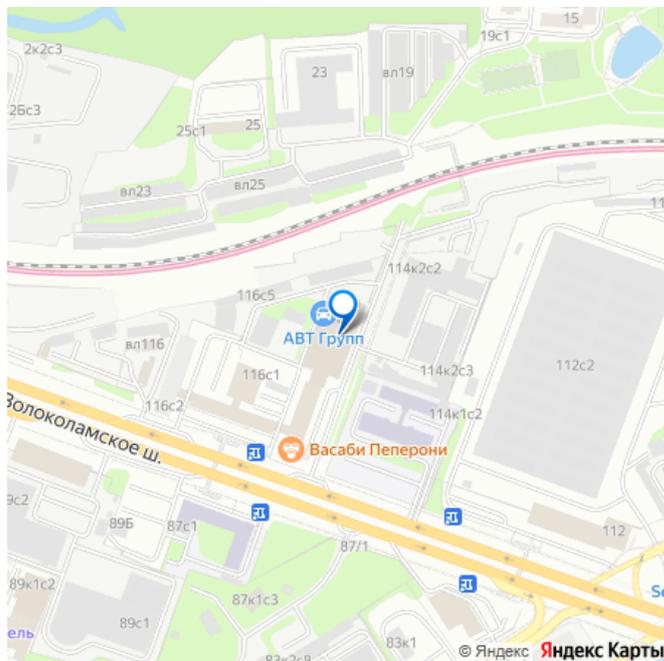
Собственник сдает в прямую аренду великолепный офис 96.0 м2 в НОВОМ ЛОФТ Бизнес Центре «Академия-Лофт»! Прямая аренда офиса площадью 96 м?, в новом современном Бизнес Центре «Академия Лофт», расположенном по адресу: г. Москва, Волоколамское шоссе, д.116 с4. Лофт офис с мокрой точкой. 1 этаж/ 2-х этажного бизнес-центра, дизайнерская отделка, новый ремонт в стиле ЛОФТ, замечательный вид из окон, системы дымоудаления, пожарной сигнализации и оповещения. Круглосуточная охрана, центральный ресепшен, круглосуточная работа 24/7. Предоставляется Юридический адрес .

<https://move.ru/objects/9287506535>

Золото, Золото

**79868022396,7923072
4697**

для заметок



Налоговая 33! 7 минут пешком от метро
Трикофажная, 15 минут пешком (или 3
остановки на любом транспорте) от метро
Тушинская,. В непосредственной близости от
здания расположено несколько
густонаселенных жилых комплексов, также в
этом районе отлично развита городская
инфраструктура. Арендная плата: 208000
рублей в месяц, НДС 3.75% включен
Страховой Депозит 1 месяц аренды. Оплата
помесячная, вперед за один месяц.
Эксплуатационные расходы включены,
потребленная э/э оплачивается по
установленным приборам учета. Помещение
Готово к въезду Арендатора. Ежедневный
показ. + Онлайн показ. ЗВОНИТЕ / ПИШИТЕ!
Ответим на все вопросы.



