

Создано: 04.02.2026 в 16:17

Обновлено: 04.02.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9289000629>

Родионова Екатерина Павловна

Престиж Group, Престиж Group

**79154466239**

Москва, улица Гризодубовой, 1к5

**240 000 ₽**

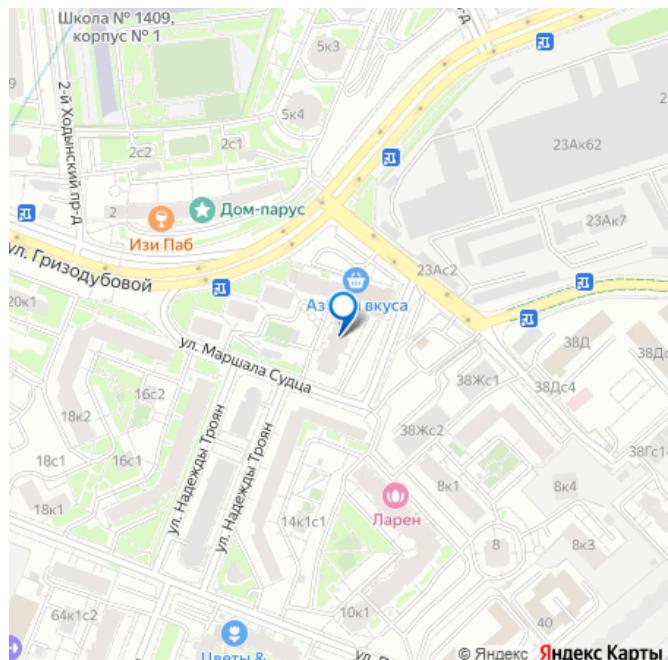
Москва, улица Гризодубовой, 1к5

Округ

[АО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Гризодубовой](#)



**Офис**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаётся в аренду помещение 96 кв.м. свободного назначения в бизнесцентре класса В Местоположение: станция метро «ЦСКА» — в шаговой доступности; рядом с крупнейшим торговым центром «Авиапарк» (Ходынский бульвар, 4); в зоне плотной жилой застройки — высокий потенциал клиентской базы. Характеристики помещения: назначение: свободно планируемое (подходит под различные форматы бизнеса); класс бизнесцентра: В; удобная транспортная доступность и пешеходный трафик. Идеально подходит

для: стоматологической клиники;  
медицинской клиники любого профиля;  
салона красоты или косметологического  
кабинета; других сервисов сферы здоровья и  
красоты. Важная деталь: в помещении ранее  
успешно функционировала стоматология —  
пространство уже адаптировано под  
профильную деятельность (наличие  
соответствующих коммуникаций и  
планировочных решений). Преимущества  
локации: близость к метро — лёгкий доступ  
для клиентов и сотрудников; соседство с  
«Авиапарком» — зона высокой проходимости;  
окружение жилыми кварталами —  
постоянный поток потенциальных клиентов;  
развитая инфраструктура района. Условия  
аренды: помещение готово к показу — ключи  
на руках; оперативный осмотр в удобное для  
вас время; Свяжитесь с нами, оперативный  
показ!



