

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:21

Обновлено: 05.03.2026 в 04:21

**Москва, Петровский б-р, 5с1**

**303 050 ₪**

Москва, Петровский б-р, 5с1

Улица

[бульвар Петровский](#)

**Офис**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

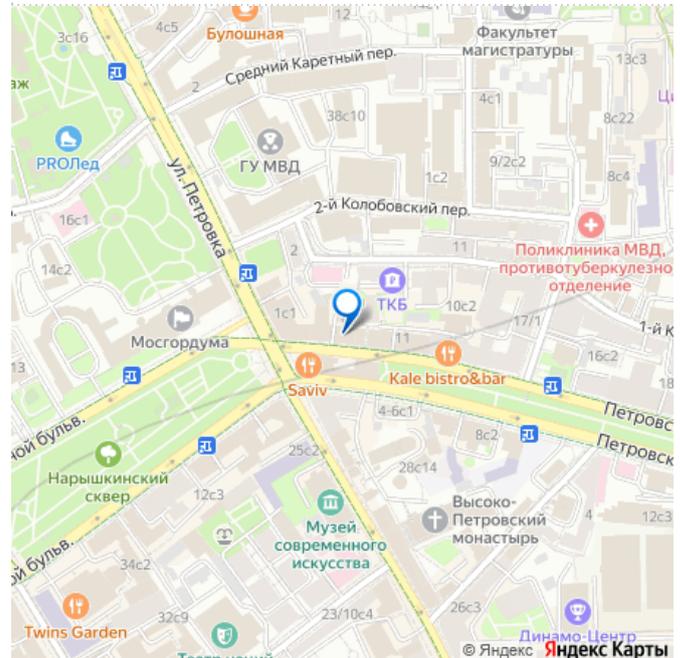
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

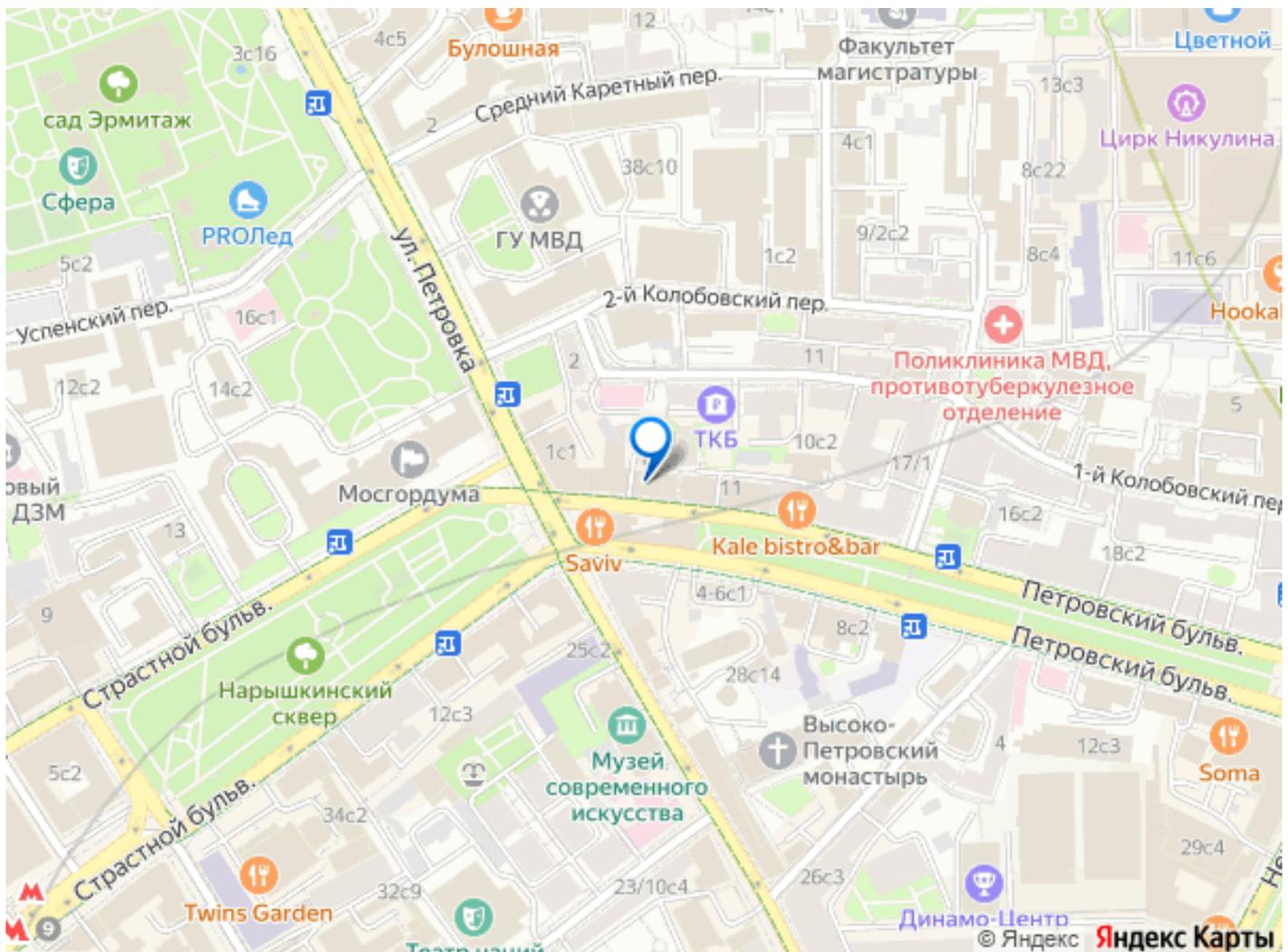
**Описание**

Лот №912138 Предложение от Собственника!  
Аренда офиса 95.7 м2 м. Трубная в ЦАО в административном здании. Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 95,73 кв. м, расположенное на первом этаже особняка. Пространство подходит для различных видов деятельности, включая шоурум, офис, фитнес-клуб, школу танцев, йога-студию и другие направления. Объект находится в Тверском районе ЦАО, в шаговой доступности от станций метро «Чеховская» и «Трубная» (6 минут пешком). Помещение требует ремонта, при этом все необходимые коммуникации подведены. Вход осуществляется через

для заметок



домофон, помещение расположено внутри двора и не выходит на первую линию. Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 38000 руб/м2/год (303050 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Евгеньевна, доб. 258, ЛОТ №912138



Move.ru - вся недвижимость России