

Создано: 03.03.2026 в 16:30

Обновлено: 03.03.2026 в 16:30

Москва, ул. Гризодубовой, 1к5

240 000 ₺

Москва, ул. Гризодубовой, 1к5

Улица

[улица Гризодубовой](#)

Офис

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

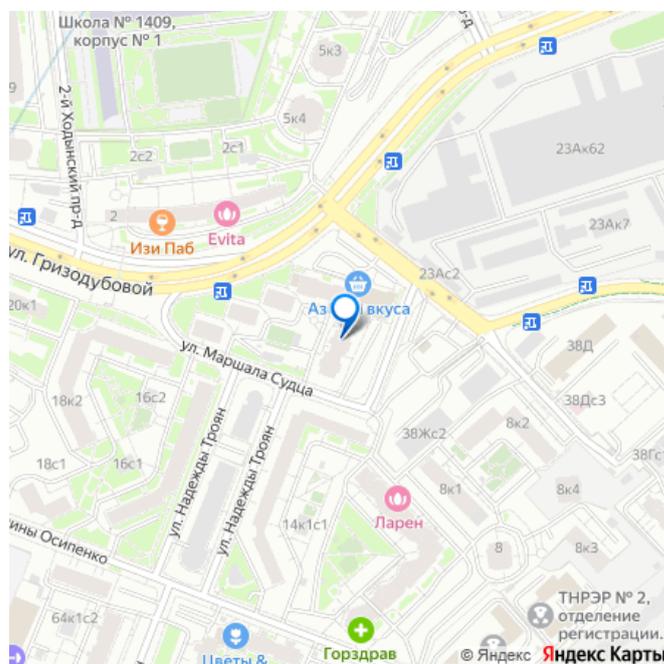
Помещение 96 м² свободного назначения в БЦ класса В у метро «ЦСКА» — идеальный старт для вашего бизнеса! Расположено на Ходынском бульваре, 4 — в сердце зоны с высокой проходимостью. Рядом метро «ЦСКА» и ТЦ «Авиапарк» (2+ млн посетителей ежемесячно). Жилые кварталы вокруг обеспечивают стабильный поток клиентов. Почему выгодно арендовать здесь: — Транспорт: 2 минуты до метро, удобный подъезд. — Трафик: Миллионы посетителей ТЦ + пешеходный поток. — Инфраструктура: Всё под рукой — кафе, магазины, парковки. — Клиенты: Плотная жилая застройка гарантирует лояльную базу. Характеристики:

<https://move.ru/objects/9290758428>

**Родионова Екатерина Павловна,
Престиж - Ваш надежный партнер по
недвижимости!**

89251234567

для заметок



— Площадь: 96 м?. — Назначение: свободное (под любые форматы). — Класс БЦ: В. — Высокая транспортная доступность и пешеходный трафик. Идеально для: стоматологии, медицинской клиники, салона красоты, косметологии или других сервисов здоровья/красоты. Бонус: Ранее здесь успешно работала стоматология! Помещение готово к запуску — коммуникации, планировка под профиль. Экономьте на ремонте и старте! Занимайте перспективную локацию первыми!



