

Создано: 22.11.2025 в 08:46

Обновлено: 08.03.2026 в 08:40

**Москва, улица Сущевский Вал, 18**

**5 490 200 ₺**

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьино Роша](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

## Офис

Общая площадь

970 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

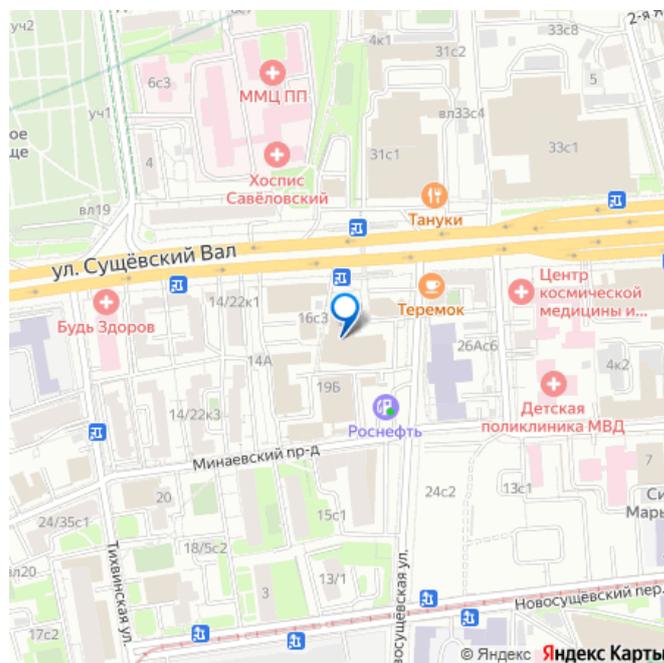
Офисное помещение 970 кв. м в бизнес-центре «НОВО». Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Марьино Роша. Ближайшие станции метро: Марьино Роша, Савёловская, Менделеевская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 26000; - Код налоговой: 15; - Размер типового этажа: 1400; - Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 350; - Шаг колонн: 6.15.8 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 75. Арендная ставка: 67 917.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные

<https://move.ru/objects/9286802079>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

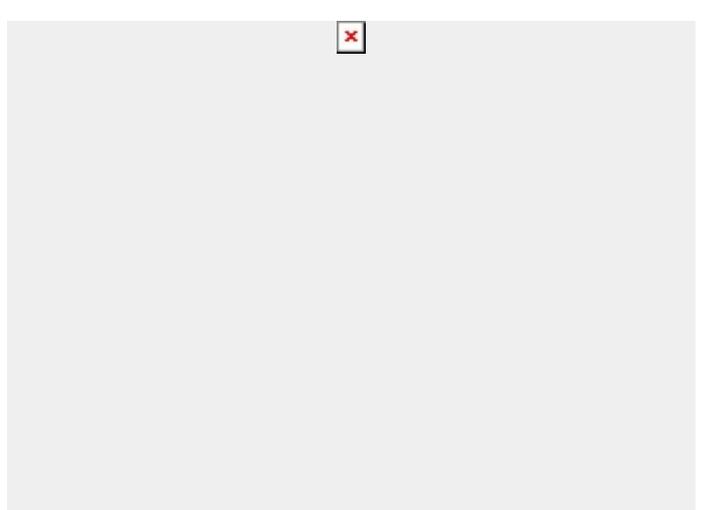
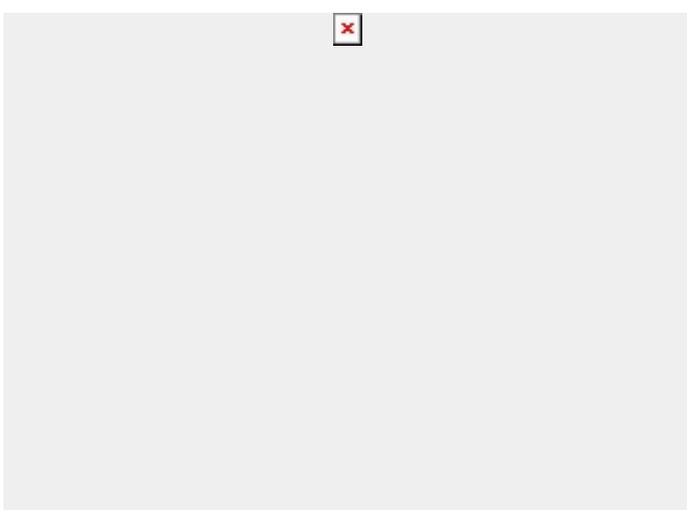
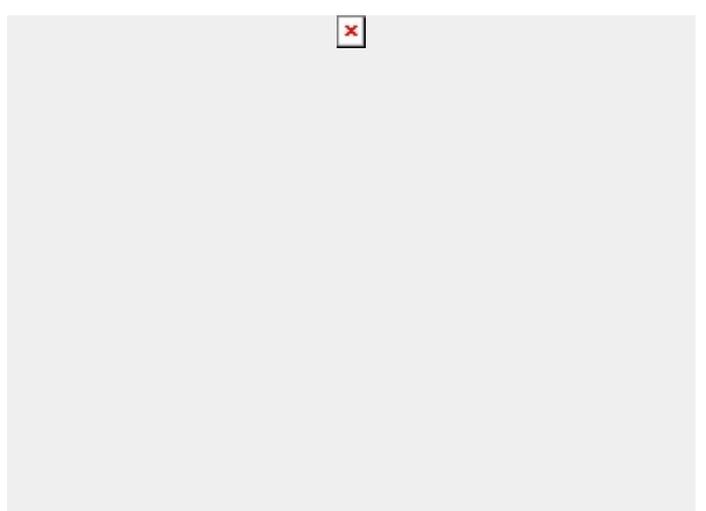
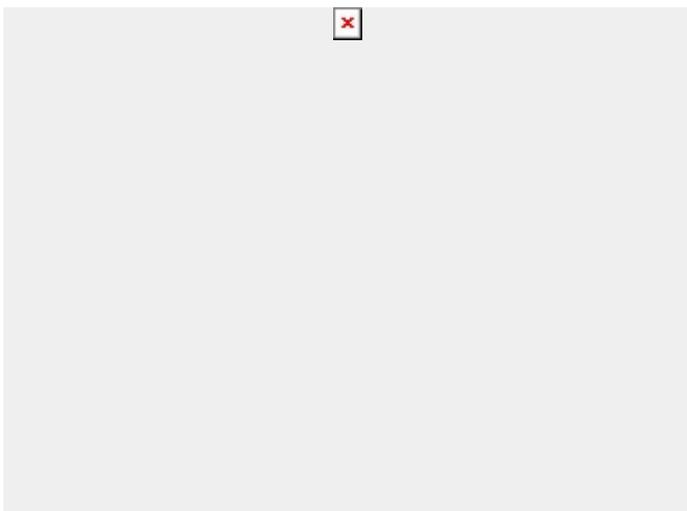
**79152664129**

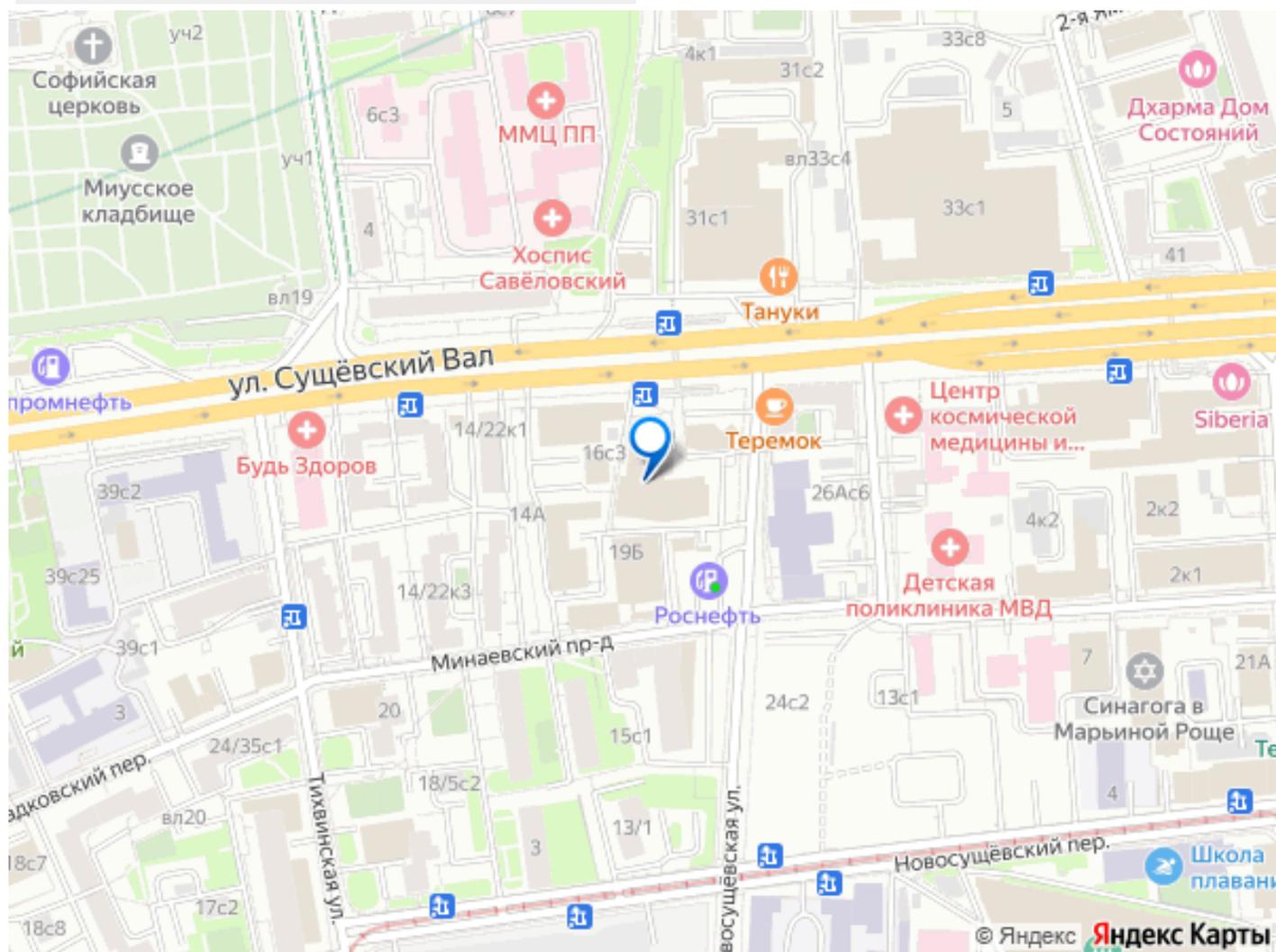
для заметок



услуги, НДС, Уборка; - Налог: Включая НДС.

Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.791944,37.603524 ID = с\_1784012





Move.ru - вся недвижимость России