

Создано: 10.02.2026 в 17:16

Обновлено: 13.02.2026 в 04:58

<https://move.ru/objects/9289673858>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

2 990 834 ₽

Москва, Большая Грузинская улица, 12С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

970 м²

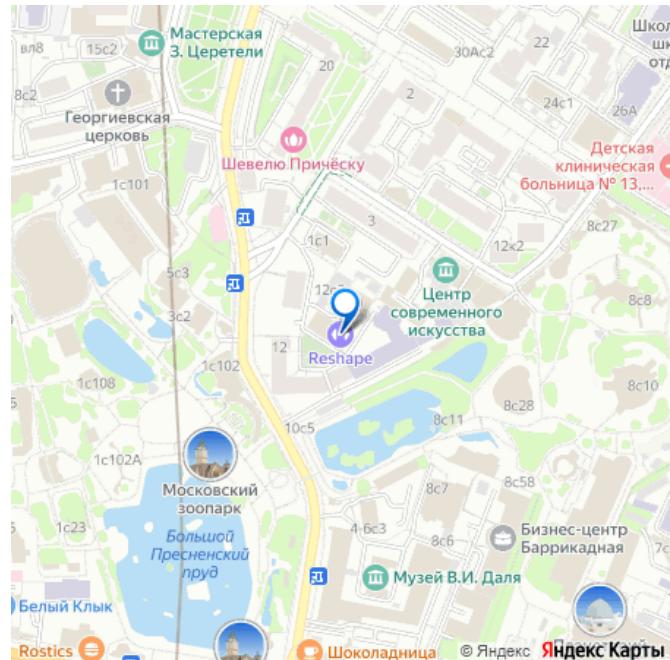
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

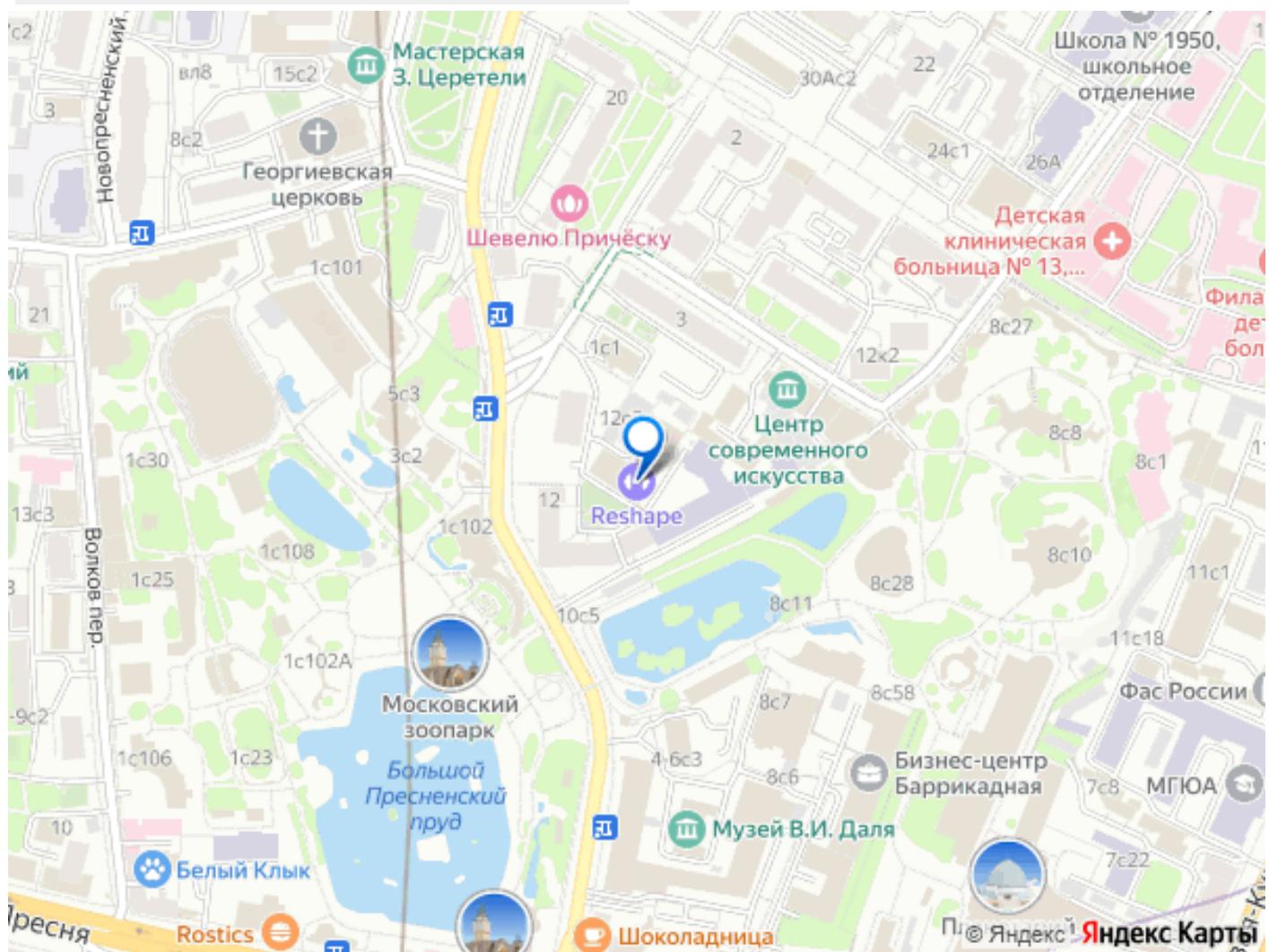
ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА
Объект свободного назначения В класса

Николаевский расположен по адресу Москва,
ЦАО, район Пресненский, Б. Грузинская ул.,
12 с2, в пешей доступности от метро
Краснопресненская (5 мин), метро

Баррикадная (4 мин). Характеристики здания:
4 этажей, объект свободного назначения
расположен на первой линии, техническое
оснащение и управление климатом по
требованиям В класса, 03 налоговая. Есть
круглосуточная возможность работы,
контроль доступа в офисный блок,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,

наземный паркинг. Предлагаем к аренде
офис 970 м² на мансарде. Ваш офис в ОСН
Николаевский может работать
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России