

Создано: 25.02.2026 в 14:12

Обновлено: 25.02.2026 в 14:10

Москва, Крылатская улица, 2К4

243 000 ₺

Москва, Крылатская улица, 2К4

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатская](#)

Офис

Общая площадь

97.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

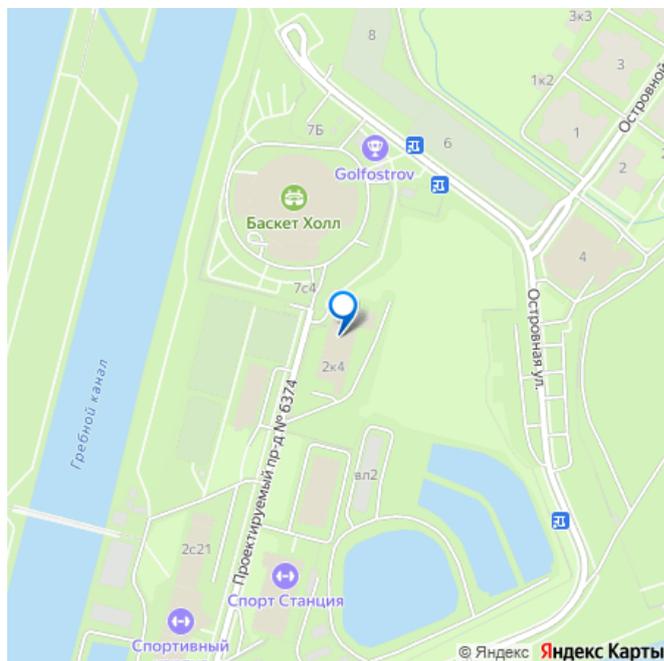
Готовое помещение 97 м² в Крылатском — заезжайте и работайте Сдаётся помещение 97,1 м² с ремонтом в стиле LOFT на охраняемой территории с большой парковкой. Без вложений — можно начинать работу сразу Подходит для • офиса • студии (танцы, йога, пилатес) • шоурума • образовательного проекта Ключевые преимущества • 97,1 м² — удобный формат • LOFT-ремонт • Открытая планировка — легко адаптировать под задачу • Большие окна, много света • Душ и раздевалка • Охраняемая территория • Парковка на 111

<https://move.ru/objects/9290525391>

Canary reDevelopment, Canary reDevelopment

79160111918

для заметок



машиномест Комфорт для сотрудников и клиентов Трафик и окружение На территории уже работают арендаторы, создающие поток:

- Гольф-клуб в Крылатском, Стадион Динамо, парк Сказка
- детейлинг и автомойка
- тюнинг-центры
- кафе

Рядом крупный деловой кластер:

- бизнес-парк Крылатские холмы
- офисы Huawei Technologies, Lamoda, Colgate-Palmolive, Johnson, Pharmaceutic, и др.

Сформированная деловая и клиентская среда Район, в котором удобно работать

Крылатское — один из самых комфортных районов Москвы:

- зелёный район без промзон
- рядом: гребной канал, парки, спортобъекты
- активная аудитория с доходом выше среднего

Локация, куда приятно приезжать клиентам Локация

- 2,3 км до метро Крылатское
- 2,4 км до метро Молодёжная
- удобный выезд на Рублёвское шоссе
- остановки общественного транспорта в пешей доступности

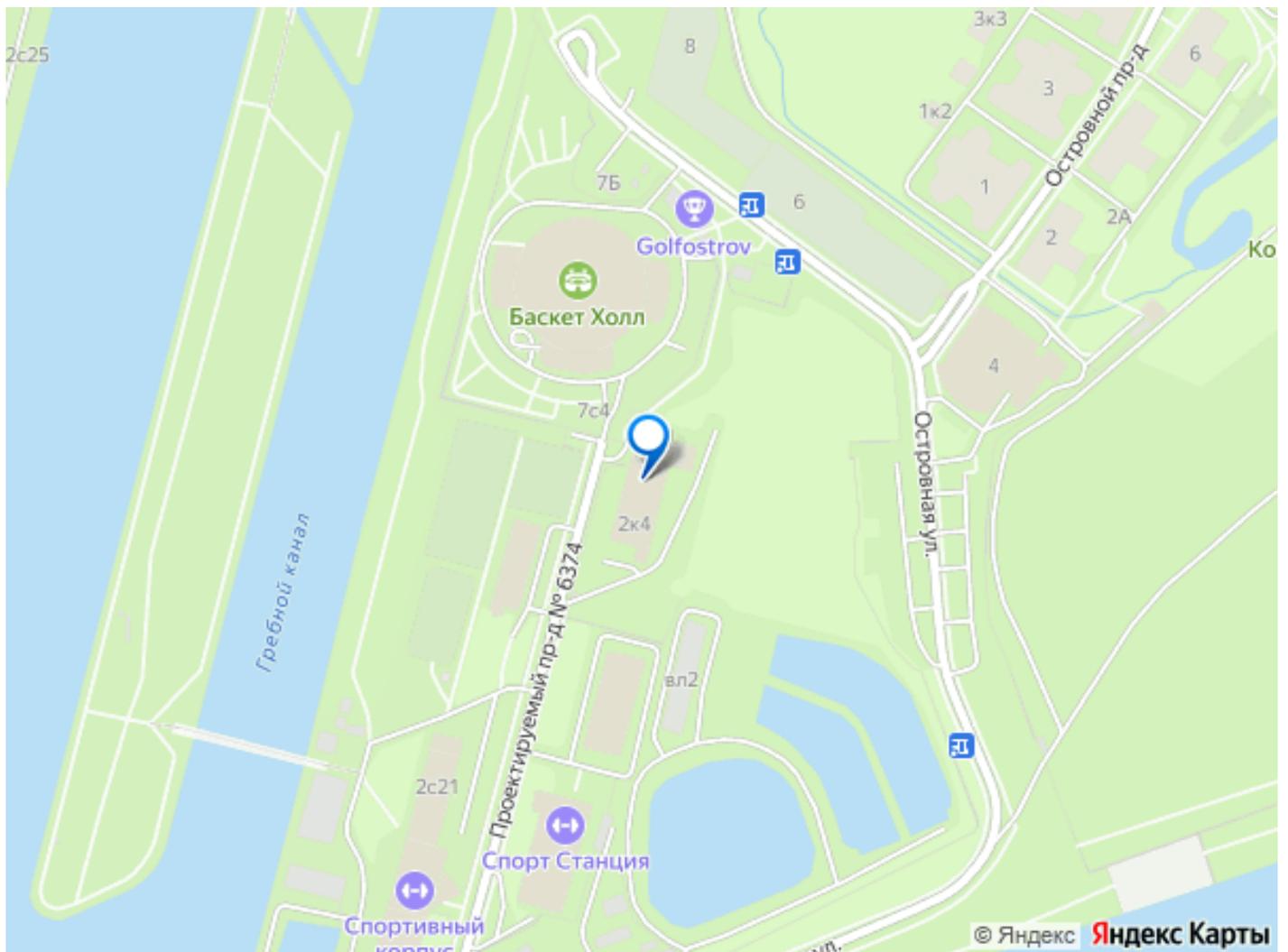
Почему стоит выбрать

- Готовое помещение — экономия времени и денег
- Большая парковка — редкость для Москвы
- Активное окружение — уже есть клиенты
- Гибкость под разные форматы бизнеса

Запишитесь на просмотр — помещение уже готово к работе







Move.ru - вся недвижимость России