

Создано: 05.02.2026 в 16:33

Обновлено: 09.02.2026 в 02:26

Москва, Ленинградский проспект, 37

542 700 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

97.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

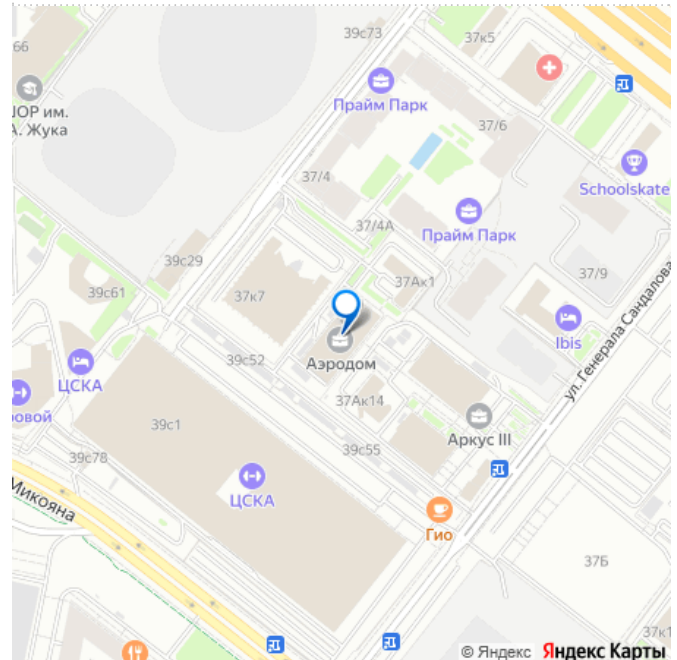
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аэродом БЦ класса А+ Сдаётся офисное помещение 97,2 м2, на 12 этаже, выполнен стильный дизайнерский ремонт с применением самых современных материалов и оборудования, 12 этаж 14-этажного здания с красивым видом из панорамных окон, окна в пол, есть форточки для проветривания, система open space + 2 кабинета, переговорная/кухня. Помещение очень светлое и приятное. Прямая аренда от собственника, эксплуатационные расходы включены в стоимость, коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам, УСН

для заметок



Модный БЦ класса А+ Аэродом оснащён самыми современными системами кондиционирования, жизнеобеспечения, пожаротушения, скоростными лифтами, большим 2-х уровневым подземным паркингом, наземной парковкой, и находится в одном из самых престижных деловых районов Москвы на Ленинградском проспекте и имеет удачное расположение на прямой между Кремлём, Тверской улицей и аэропортом Шереметьево. В 7 минутах ходьбы станции метро - Петровский парк, Динамо, ЦСКА и Аэропорт, рядом торговые и деловые центры. Доступ в здание 24/7, пропускная система, центральная рецепция, есть кафе, торговая зона, банкомат.

