

Создано: 03.02.2026 в 04:14

Обновлено: 07.02.2026 в 03:34

<https://move.ru/objects/9288752425>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Сходненская улица, 56**

**2 781 877 ₽**

Москва, Сходненская улица, 56

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Сходненская](#)

**Офис**

Общая площадь

977.2 м<sup>2</sup>

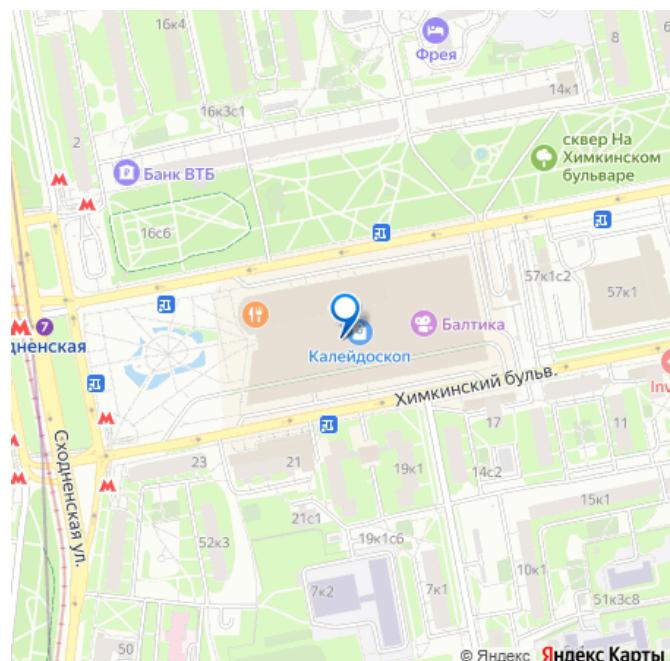
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Калейдоскоп» класса В+

Площадь: 977,2 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 34 161,4

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 781 876,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 8 Планировка:

коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Сходненская ул., 56, Москва Округ:

САО Класс: В+ Площадь здания: 115 700 м<sup>2</sup>

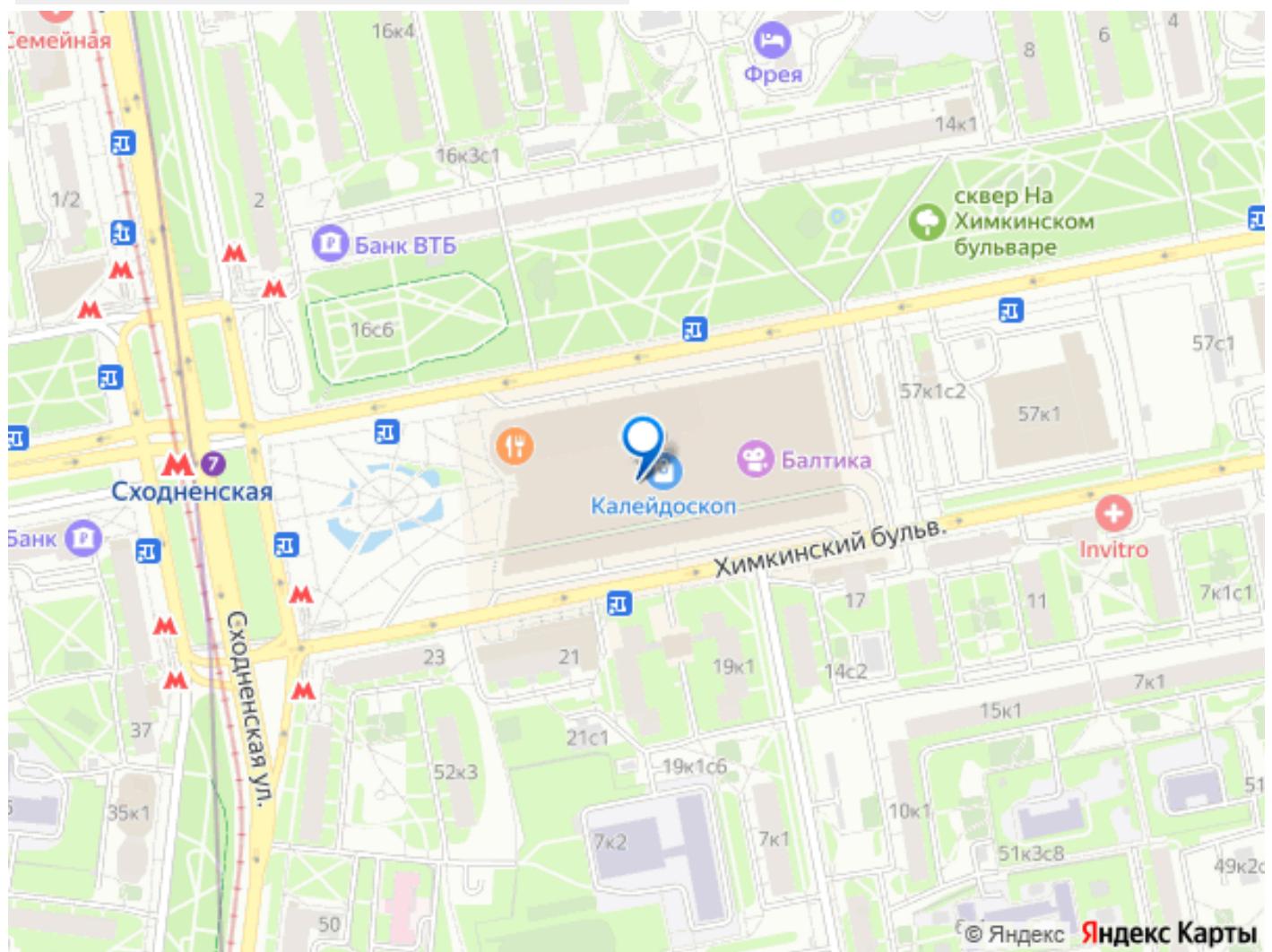
Полезная площадь: 115 700 м<sup>2</sup> Этажность: 9

Налоговая: 49 Год постройки: 2012 Лифты: 2

пас. Безопасность: Охрана 90 рабочих мест

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России