

**Москва, Садовническая набережная, 9**

**9 556 743 ₽**

Москва, Садовническая набережная, 9

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

977 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

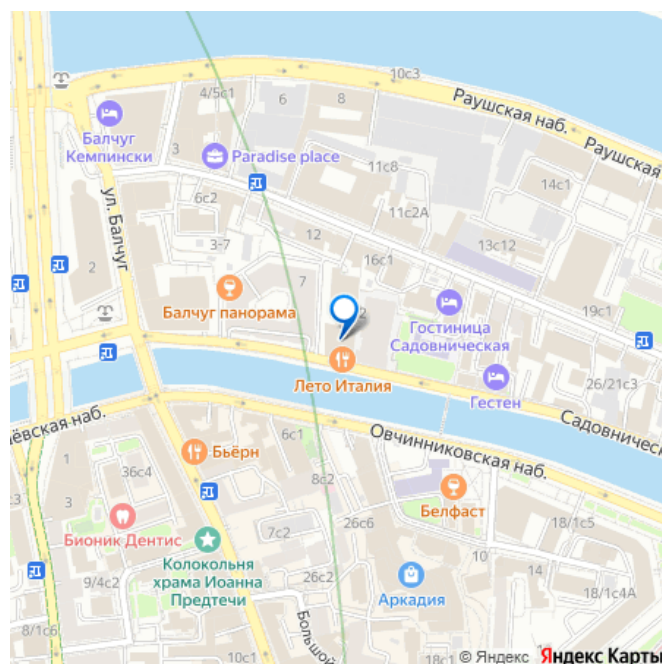
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

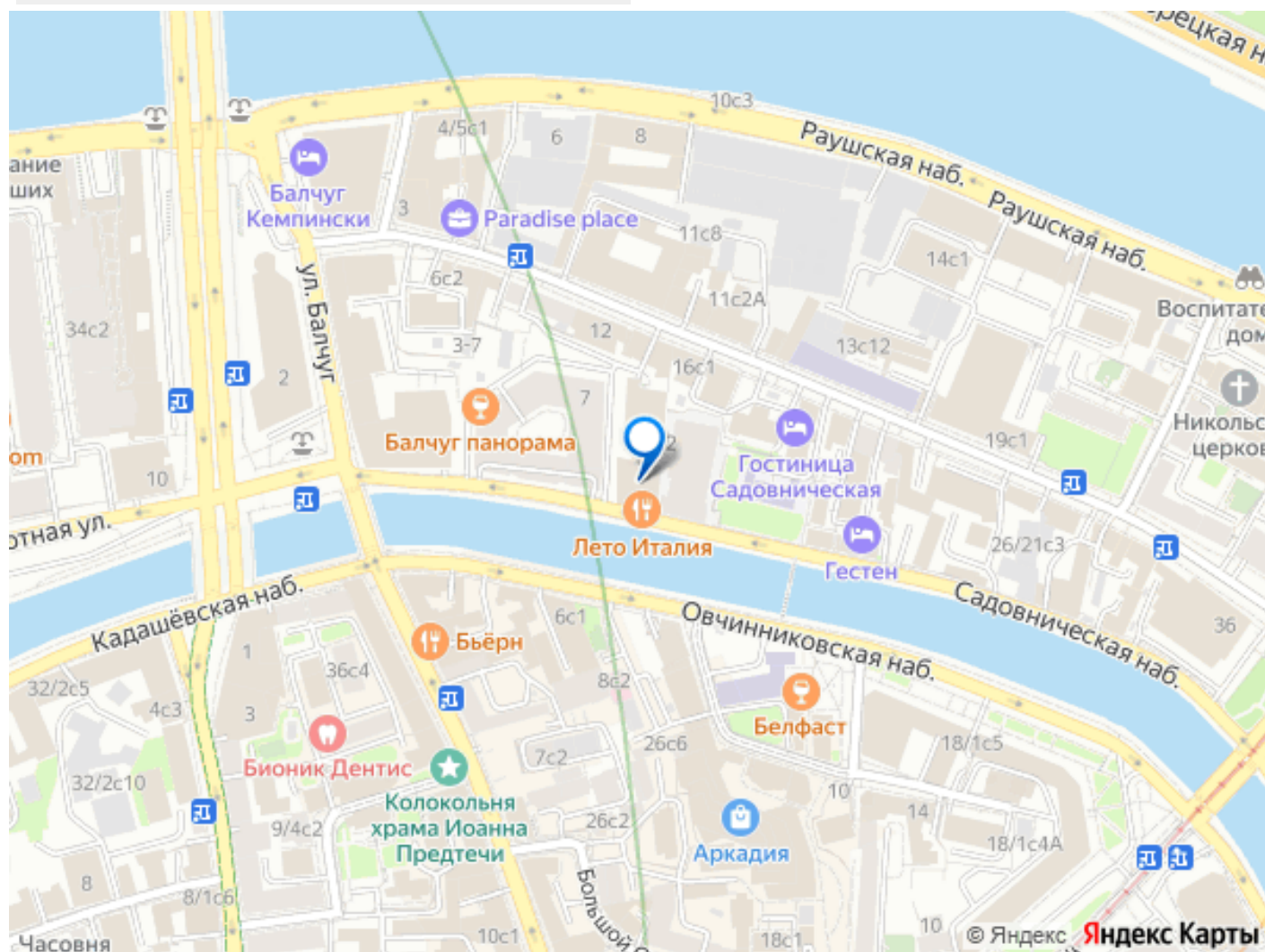
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр с  
удобным транспортным сообщением,  
расположен на набережной Москвы-реки, в  
полукилометре от заезда на Бульварное  
кольцо и в двух километрах от Садового.  
Полная реконструкция была произведена в  
2015 году. Налоговая: 05. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Целиком этаж рассчитан на 188 рабочих

для заметок



мест. В блоке большой open space, отдельные кабинеты, оборудованы 2 переговорные комнаты и принтерная зона, есть оборудованная кухня и санузлы. Офис светлый за счет большого количества окон с видом на набережную реки. Свободен с января 2026г. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 79685-87





Move.ru - вся недвижимость России