

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:40

Москва, Жуков пр, 8с3

44 884 583 ₺

Москва, Жуков пр, 8с3

Улица

[проезд Жуков](#)

Офис

Общая площадь

9793 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

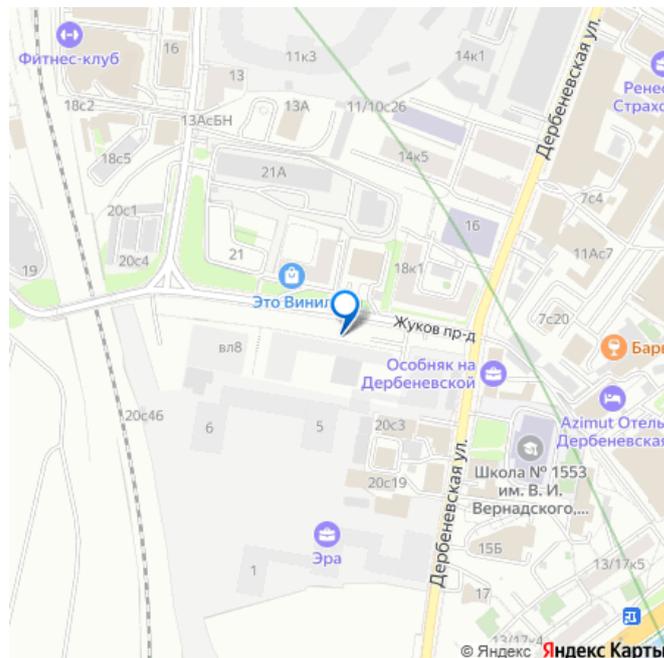
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «ТАЛЛЕР (корпус восточный)» по адресу: Москва, Жуков проезд, 8с3. Рабочих мест: от 1225 до 2176*. Площадь: 9793 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 55 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 44 884 583 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11 из 12. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 13 минутах

<https://move.ru/objects/9290814406>

OF RU, OF RU

89251234567

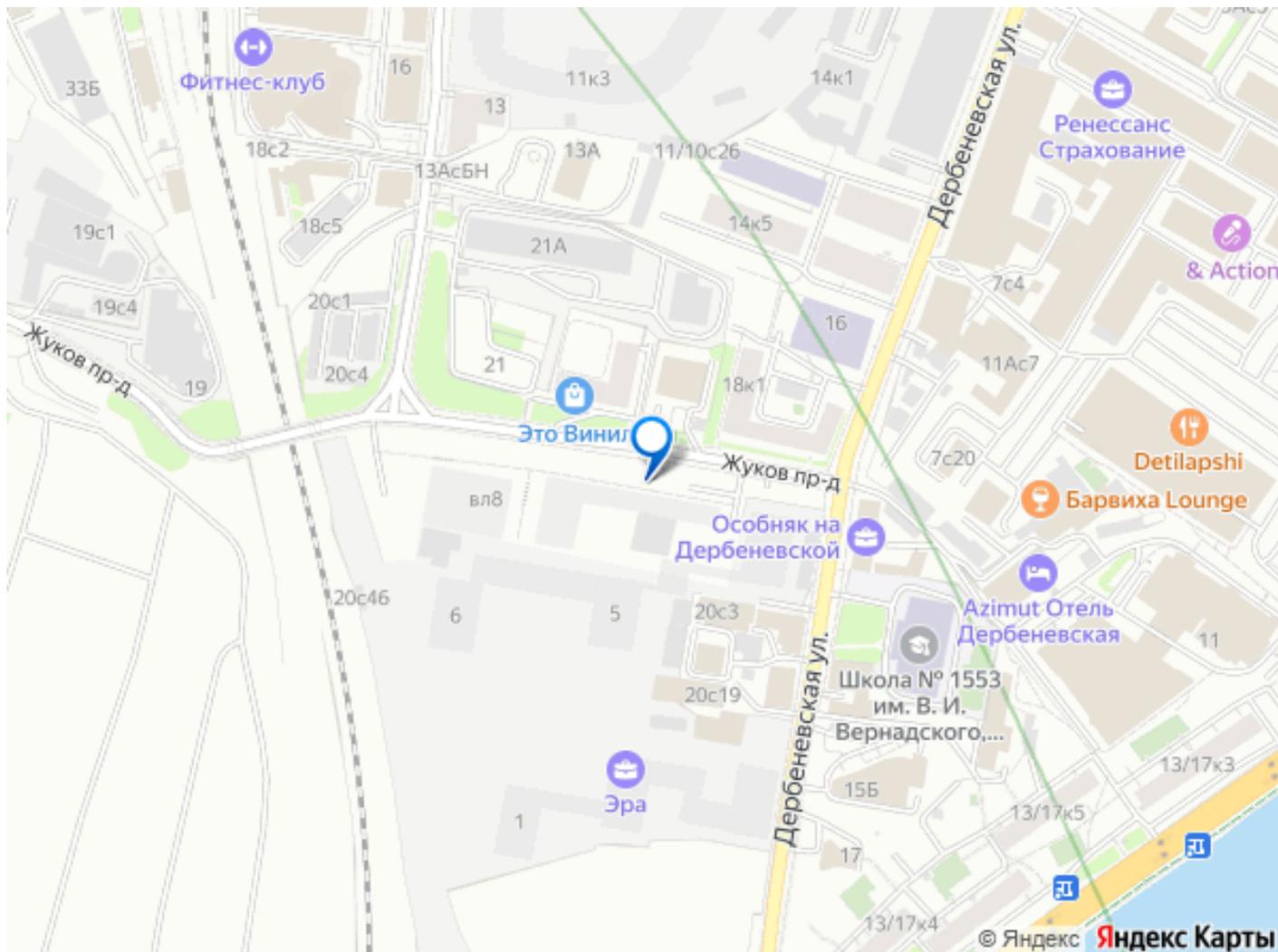
для заметок



пешком, м. Серпуховская в 13 минутах
пешком, м. Павелецкая в 14 минутах пешком.
Этот адрес обслуживает налоговая №5.
Парковка подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: сплит-системы.
Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. >ID объекта - 104655.
Объявление актуально. Никаких скрытых
платежей и комиссий. Пришлём
презентацию. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России