

🕒 Создано: 27.03.2023 в 11:31

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:27

**Москва, Большая Садовая улица, 5к2**

**500 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

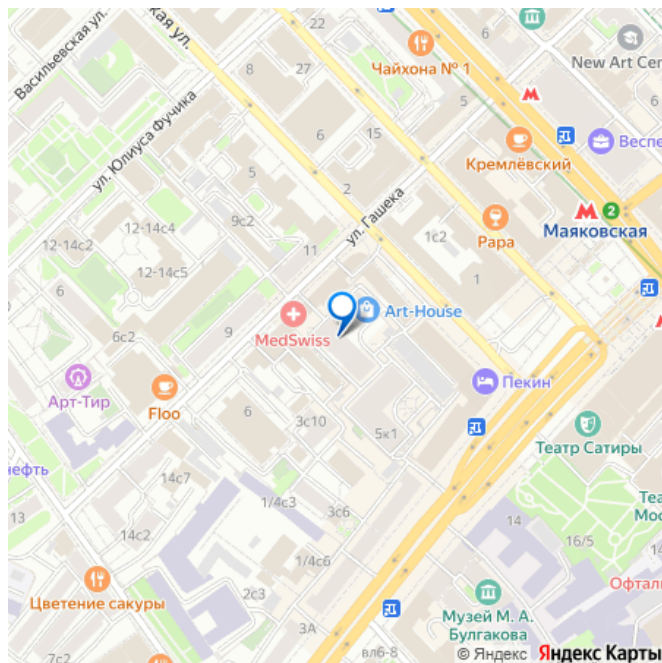
Сдается готовое нежилое помещение в Многофункциональном комплексе «Сады Пекина» общей площадью 97кв.м. В помещении сделан новый Евроремонт. Идеально подходит под офис, представительство фирмы, практику или любой другой вид деятельности. Для кабинетной планировки возведены стеклянные перегородки, которые очень легко демонтируются в случае их изменения. В наличии два больших зала, комната отдыха, кабинет руководителя. В помещении имеется санузел с душевой кабиной. Ремонт выполнен с использованием материалов известных брендов. Окна во внутренний

<https://move.ru/objects/9287300079>

**Агент**

**79175493193**

для заметок



двор. Квартал расположен в шаге от Триумфальной площади и надежно укрыт от городского шума и суеты зданием гостиницы Пекин. Комплекс «Сады Пекина» известен своей эксплуатируемой крышей с диванами столиками и барными стойками. Завезены декоративные деревья и кусты, карьерный камень, все функционирует. Постоянно в работе до шести лифтов, система фильтров тонкой очистки воды, интеллектуальная VRF-система кондиционирования LG. Увеличенная мощность электричества. Охрана 24 часа, территория не огорожена, три въезда с Садового кольца с Второй Брестской, или ул. Гашека.



