

Создано: 07.10.2025 в 09:02

Обновлено: 27.01.2026 в 10:39

Москва, проспект Лихачева, 8

48 343 524 ₽

Москва, проспект Лихачева, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

9804 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

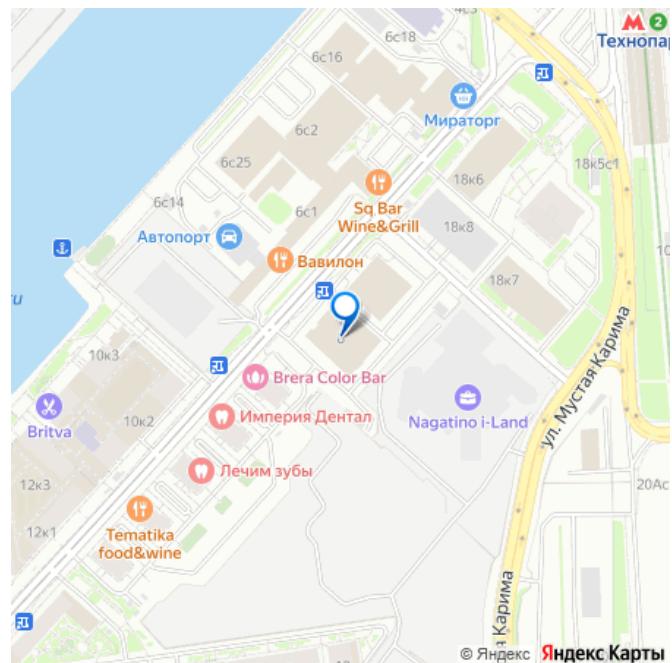
Офисное помещение 9 804 кв. м в бизнес-центре «Тесла». Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Технопарк. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 33015; - Код налоговой: 25; - Высота потолков: 5.4 м, 9 м, 3.65 м, 4.8 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 100; - Кол-во мест подземного паркинга: 48. Арендная ставка: 59 169.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Телефония, Уборка, Электроэнергия, Интернет, Коммунальные услуги; - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых

<https://move.ru/objects/9285521338>

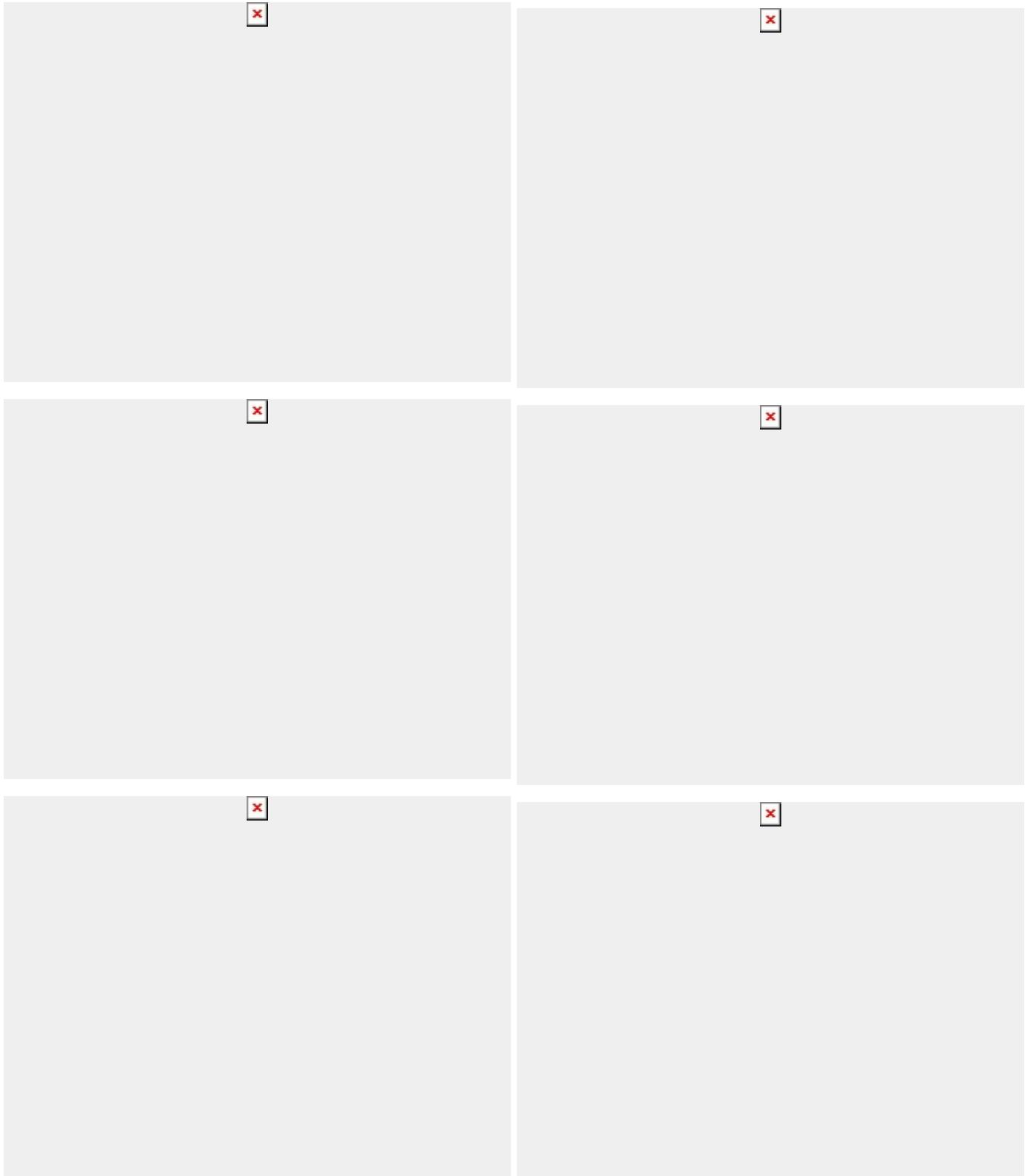
**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

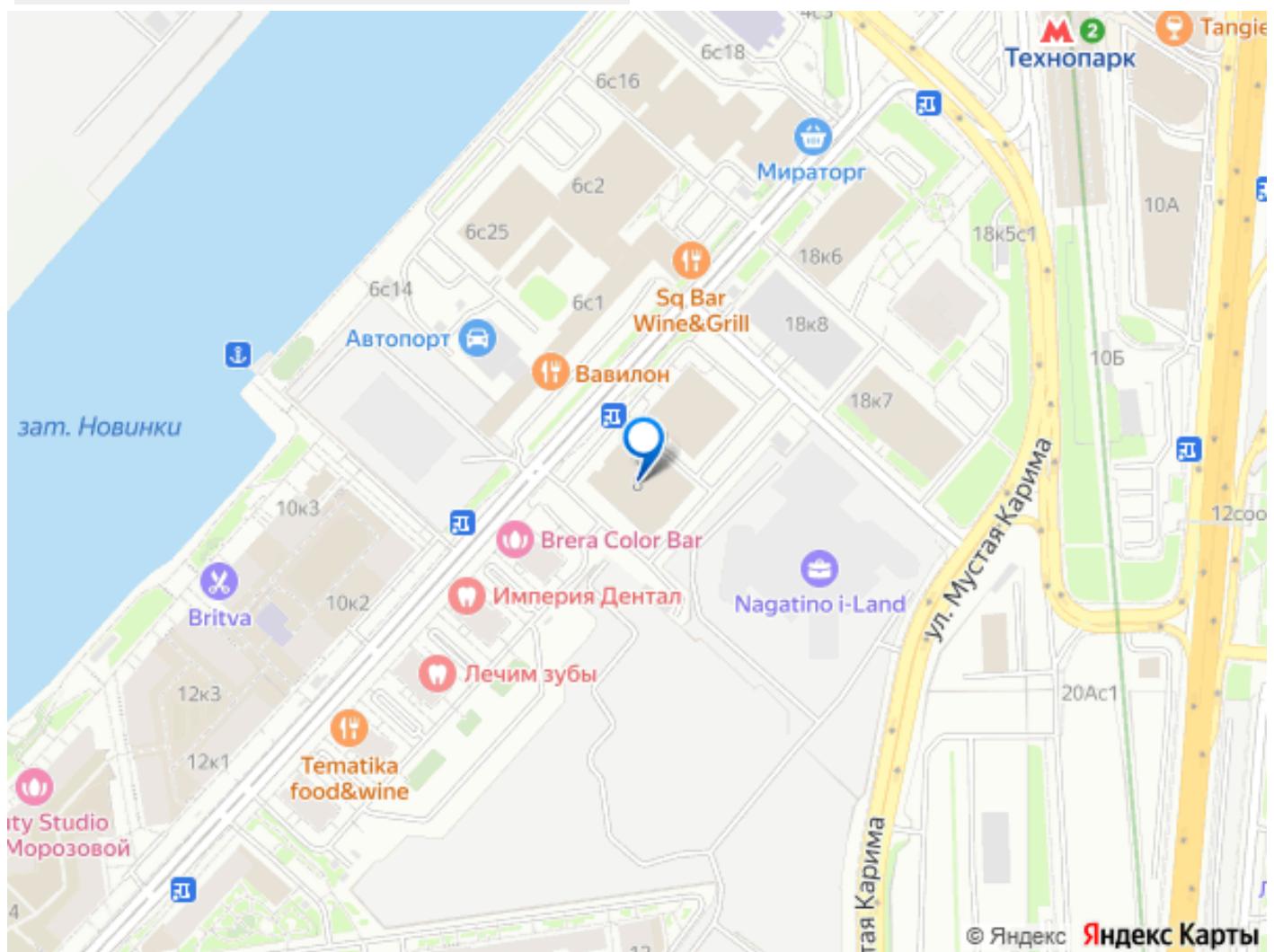
79152664129

для заметок



платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
55.691318,37.660000 ID = c_1779106





Move.ru - вся недвижимость России