

🕒 Создано: 14.10.2025 в 10:47

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 04:41

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
15**

**430 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

98.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

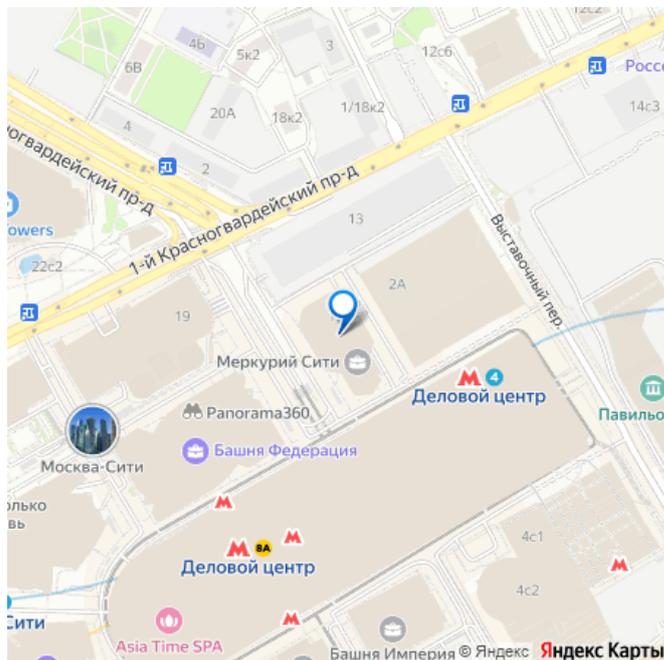
Сдается в аренду офисное помещение на 46 этаже в МФК Меркурий Тауэр, А+ класса, который находится по адресу: 1-й Красногвардейский проезд, д. 15. Шаговая доступность от станций метро Деловой центр, Москва-Сити. Удобный выезд на ТТК, Звенигородское шоссе и Кутузовский проспект. В помещении выполнена офисная отделка, смешанная планировка. Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система кондиционирования. В наличии подземная парковка (55 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.

<https://move.ru/objects/9285701813>

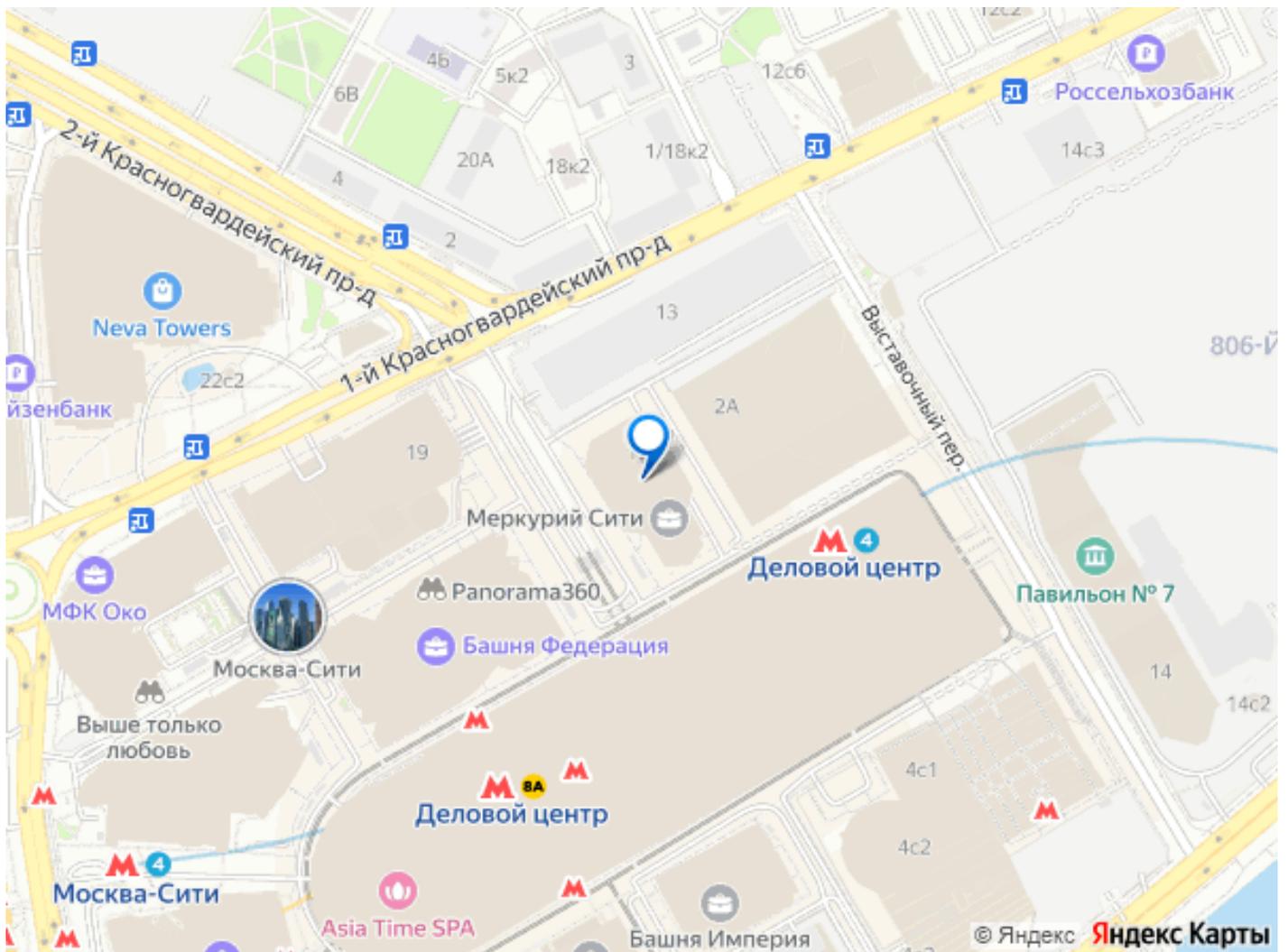
**Никитенко Ксения, Officepoints**

**79890483561**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России