

🕒 Создано: 17.11.2025 в 15:50

Обновлено: 17.12.2025 в 17:15

**Москва, улица Гиляровского, 4С5**

**294 600 ₽**

Москва, улица Гиляровского, 4С5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

**Офис**

Общая площадь

98.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

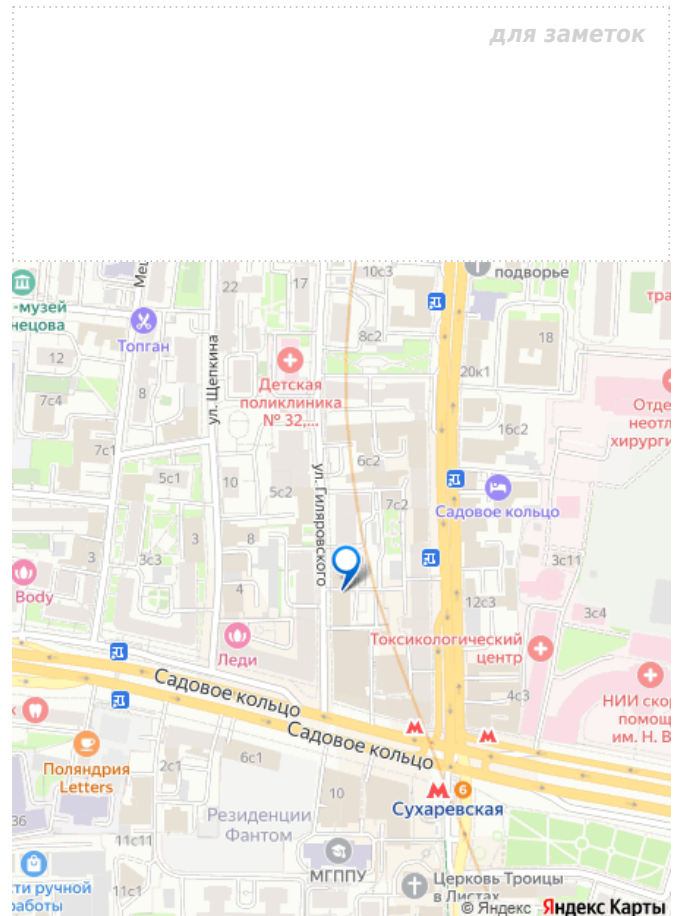
Сдаю

Раздел

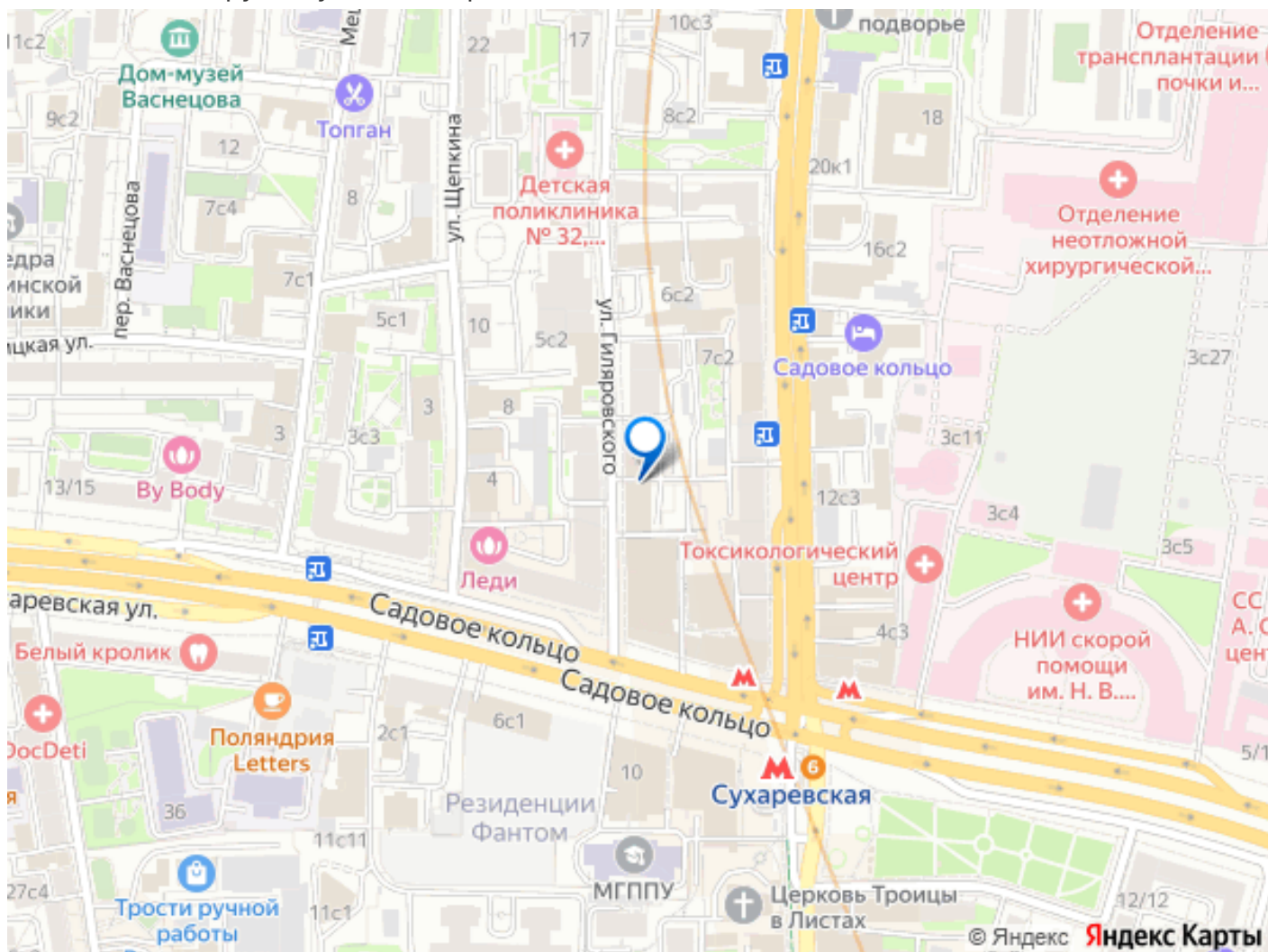
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду офис площадью 98,2 кв.м., расположенный в бизнес-центре класса В+ - Бизнес-центр находится в шаговой доступности от станций метро: Сухаревская, Проспект Мира , Цветной бульвар и Достоевского. - Обеспечительный платеж 1 месяц, не разбивается. Прямой договор аренды на 11 месяцев. - Арендная плата включает в себя коммунальные платежи. - НДС 5% отдельно - Сдается без мебели - Юридический адрес включен. - Офис готов к сдаче в аренду. -Арендная плата не включает в себя стоимость уборки арендованного



помещения, услуг по телефонизации и  
предоставлению сети Интернета, услуги по  
организации пропускного режима  
автомобилей. - Интернет подключается  
отдельно по договору с провайдером  
(Коннектика ; Билайн). - Одно машиноместо  
16 500,00 руб., кроме того начисляется  
дополнительно НДС 5% на сумму 825,00 руб. -  
Городская парковка в шаговой доступности. -  
В здании есть круглосуточная охрана.



Move.ru - вся недвижимость России