

Создано: 17.11.2025 в 15:50

Обновлено: 17.12.2025 в 17:15

Москва, улица Гиляровского, 4С5

294 600 ₽

Москва, улица Гиляровского, 4С5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Гиляровского](#)

Офис

Общая площадь

98.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

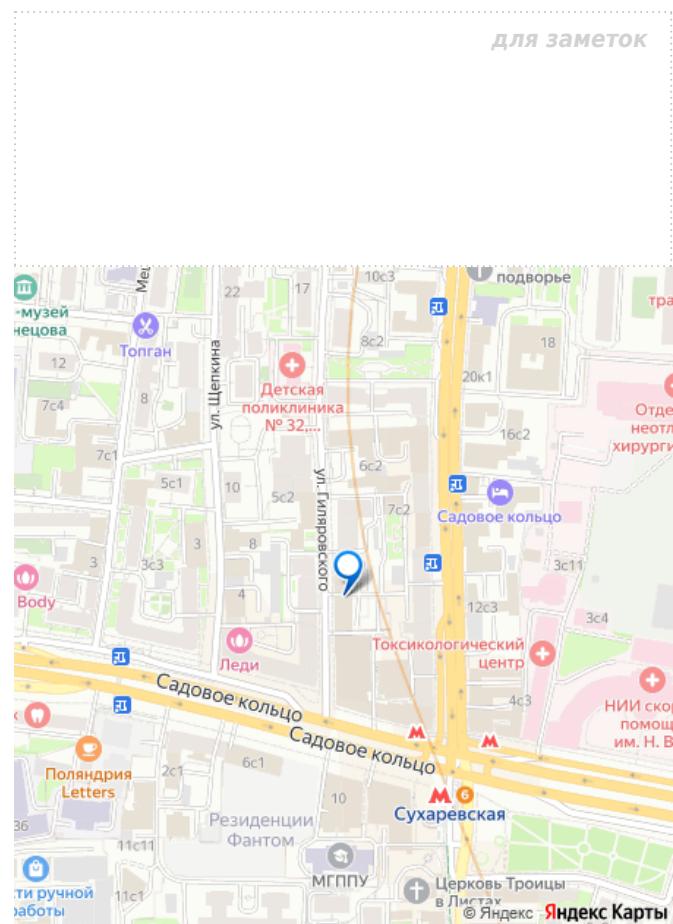
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис площадью 98,2 кв.м., расположенный в бизнес-центре класса В+ - Бизнес-центр находится в шаговой доступности от станций метро: Сухаревская, Проспект Мира , Цветной бульвар и Достоевского. - Обеспечительный платеж 1 месяц, не разбивается. Прямой договор аренды на 11 месяцев. - Арендная плата включает в себя коммунальные платежи. - НДС 5% отдельно - Сдается без мебели - Юридический адрес включен. - Офис готов к сдаче в аренду. - Арендная плата не включает в себя стоимость уборки арендованного



помещения, услуг по телефонизации и предоставлению сети Интернета, услуги по организации пропускного режима автомобилей. - Интернет подключается отдельно по договору с провайдером (Коннектика ; Билайн). - Одно машиноместо 16 500,00 руб., кроме того начисляется дополнительно НДС 5% на сумму 825,00 руб. - Городская парковка в шаговой доступности. - В здании есть круглосуточная охрана.

