

Создано: 29.05.2025 в 18:43

Обновлено: 05.12.2025 в 01:21

<https://move.ru/objects/9286858213>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Бережковская набережная, 16А**

**2 949 900 ₽**

Москва, Бережковская набережная, 16А

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

## Офис

Общая площадь

983.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду 983.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Виленд, Гарс Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6...23, по выходным 6...23; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Столь удачное месторасположение бизнес-центра обеспечивает легкость транспортного сообщения его, с различными объектами деловой и торговой инфраструктуры столицы. Относимый к категории «В» деловой центр «Riverside Station» размещается в комплексе из четырех трехэтажных корпусов, полностью отремонтированных в 2006 году. Можно констатировать, что аренда офиса в «Riverside Station» это отличный способ начать ведение перспективного бизнеса в столице.







Move.ru - вся недвижимость России