

Создано: 14.11.2025 в 10:16

Обновлено: 08.03.2026 в 13:59

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

Москва, улица Авиаконструктора

Микояна, 1

88 450 000 ₺

Москва, улица Авиаконструктора Микояна, 1

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



Улица

[улица Авиаконструктора Микояна](#)

Офис

Общая площадь

9839 м²

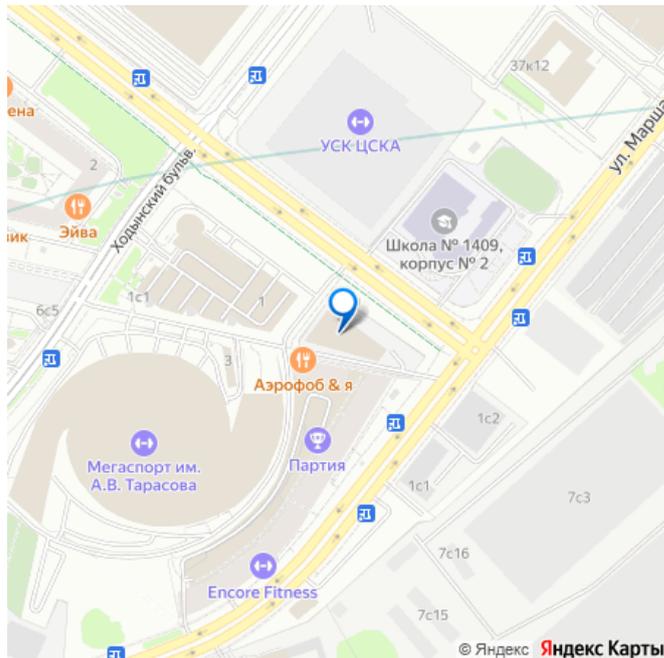
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Бизнес-центр расположен в пешей доступности от станций метро ЦСКА, Динамо, Петровский парк. Удобный выезд на ТТК и основные магистрали. Бизнес-центр спроектирован в соответствии с требованиями международных экологических стандартов. Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Подземная. Описание помещения:
Рассчитан на 1450 рабочих мест, целиком 5
этаже. На каждом этаже есть переговорные
комнаты. На верхнем этаже есть собственная
терраса 216 м2. Конференц-зал на 105 мест.
Отделка под арендатора. Ввод в
эксплуатацию - 1 квартал 2026г. Планировка:
смешанная. Дизайнерский ремонт. Лофт.
Мебель. Высокие потолки. Терраса/балкон.
Тип налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 22. Лот 46077-87



