

Создано: 16.03.2026 в 17:51

Обновлено: 28.03.2026 в 04:53

<https://move.ru/objects/9292099809>

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Большая Андроньевская улица,
17**

204 792 ₽

Москва, Большая Андроньевская улица, 17

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

98.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

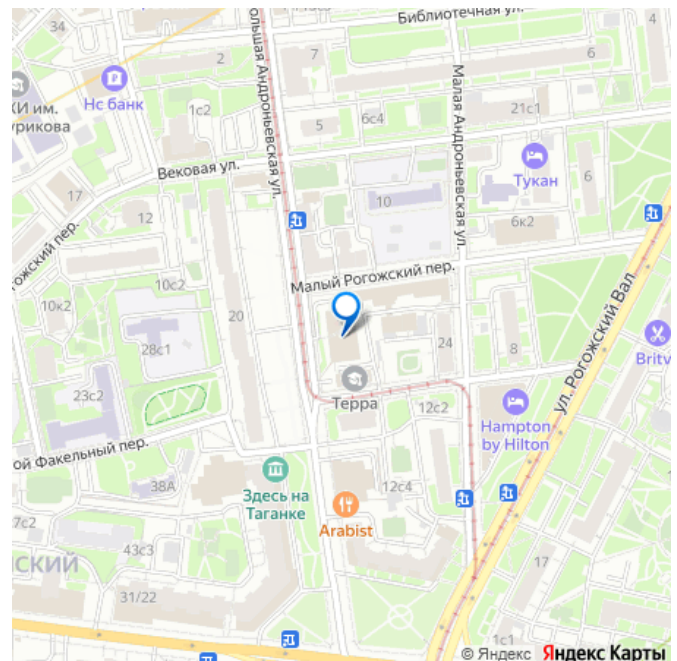
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

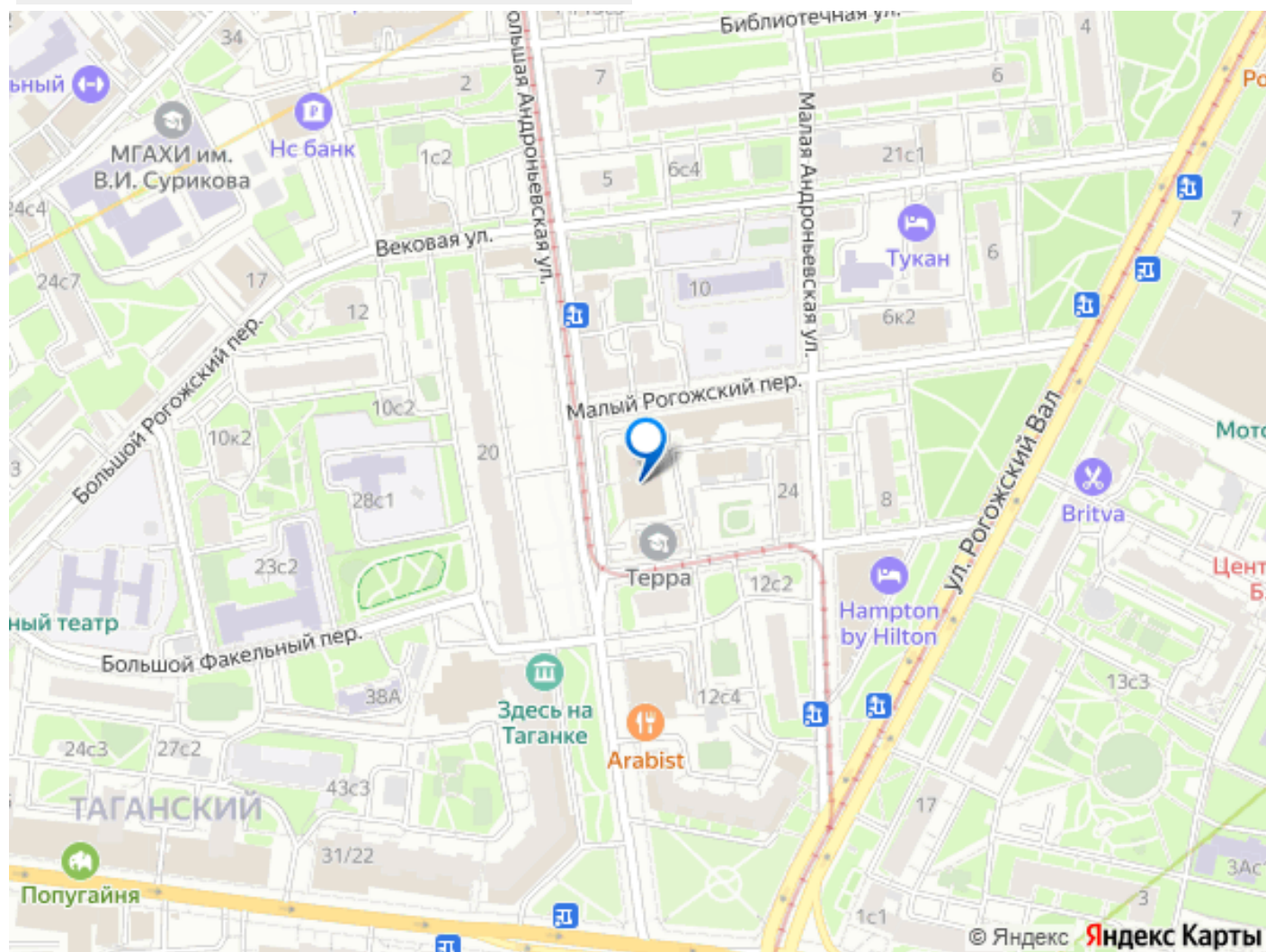
Описание

Бизнес-центр «Андроньевский (Корпус А)»
класса В Площадь: 98,3 м2 Арендная ставка:
25 000,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 204 791,6 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 1
Планировка: смешанная Наличие с/у: , На
этом же этаже Статус: свободен Высота
потолков, h: 3.00м Характеристики здания
Адрес: Большая Андроньевская улица, 17,
Москва Округ: Центральный
административный округ Класс: В Площадь
здания: 7 685 м2 Полезная площадь: 7 685 м2
Этажность: 7 Налоговая: 17 Год постройки:



1991 Год реконструкции: 2010 Лифты: 5 пас.,
2 груз. Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 40м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России