

Создано: 05.03.2026 в 03:40

Обновлено: 05.03.2026 в 03:40

Москва, ул. Ибрагимова, 31к47

**1 597 375 ₺**

Москва, ул. Ибрагимова, 31к47

Улица

[улица Ибрагимова](#)

## Офис

Общая площадь

983 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №968487 Предложение от Собственника!

Аренда офиса 983 м2 м. Измайлово в ВАО в

бизнес-центре класса В. Предлагается к

аренде офисное помещение 983 м2

смешанной планировки, расположенное на

шестом этаже бизнес-центра. Помещение

характеризуется высокими открытыми

потолками и панорамным остеклением,

создающими пространство с максимальным

уровнем естественного освещения. На этаж

обеспечен удобный доступ посредством двух

лифтов и двух лестничных пролетов.

Инженерное оснащение офиса включает

современные системы: приточно-вытяжную

вентиляцию, центральное отопление и сплит-

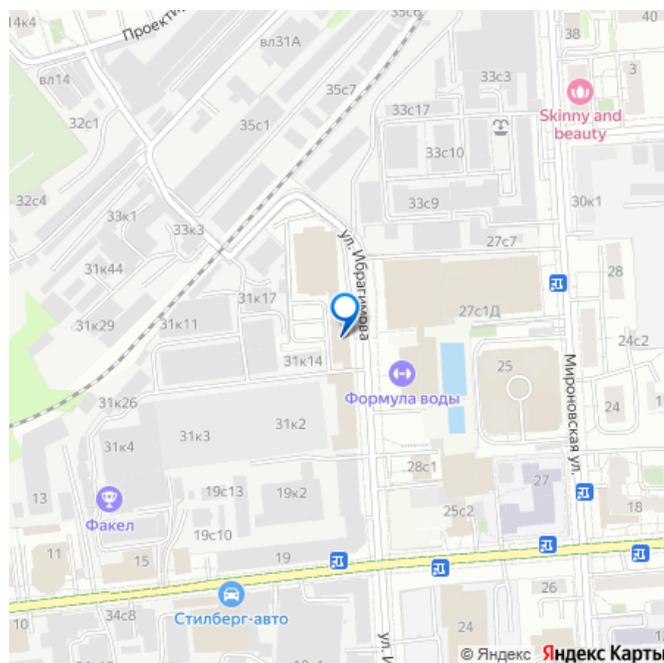
<https://move.ru/objects/9290880632>

Оксана Григорьевна, Алекс

Недвижимость

**89251234567**

для заметок

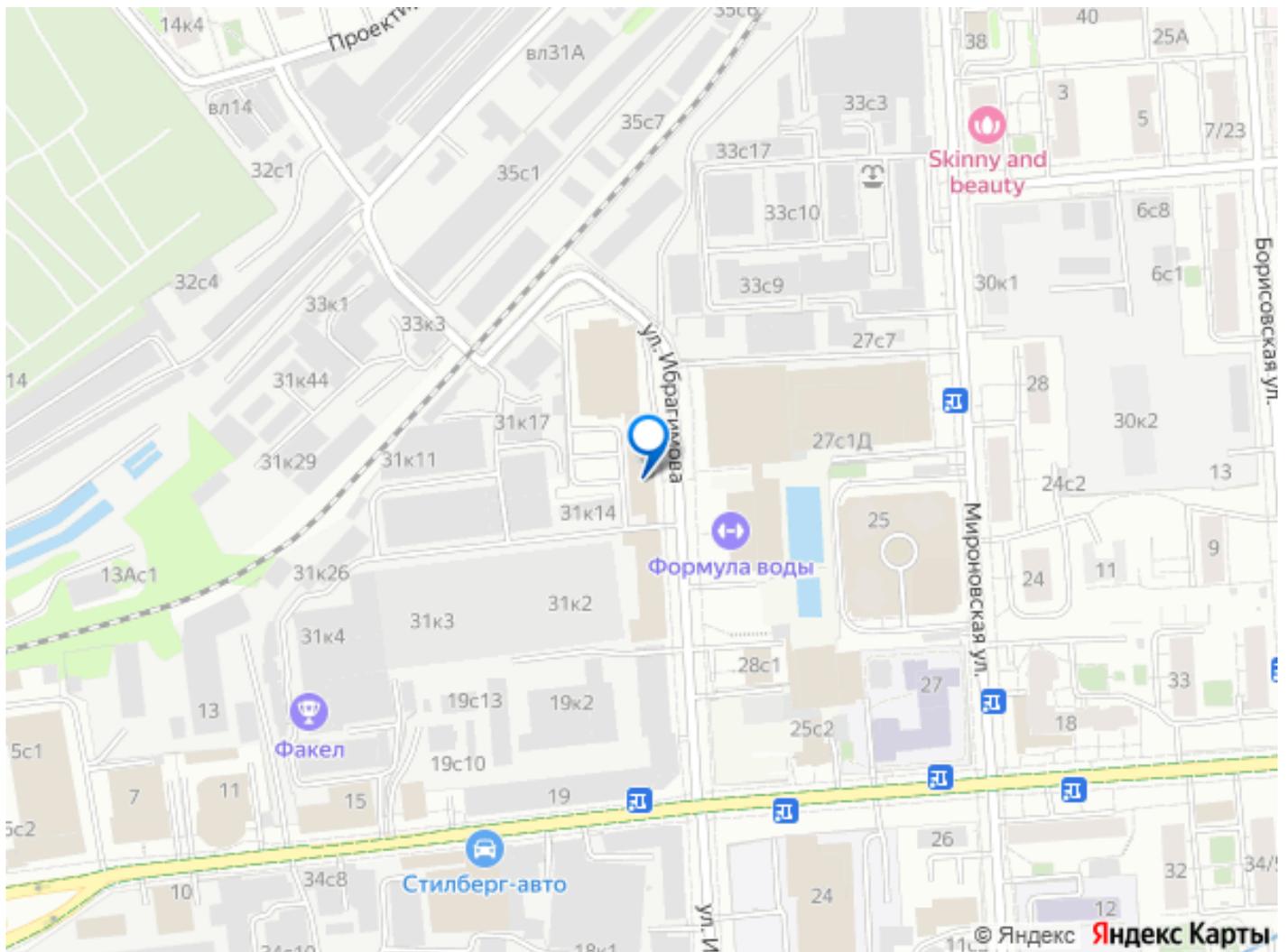


системы кондиционирования.

Телекоммуникационные потребности обеспечиваются высокоскоростными оптоволоконными линиями связи. Комплексная система безопасности состоит из электронной пропускной системы, службы круглосуточной охраны и видеонаблюдения. Для арендаторов бизнес-центра доступен комплекс сервисов, включающий услуги ресепшн, а также точку питания и кофейню. На прилегающей территории обустроена просторная наземная парковка на 130 машиномест. Помещение будет доступно для аренды с 17 января 2026 года. Возможность организации просмотра предоставляется в текущем режиме. Помещение можно использовать под: **Офис** Стоимость аренды: 19500 руб/м2/год (1597375 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Оксана Григорьевна, доб. 206, ЛОТ №968487







Move.ru - вся недвижимость России